



КМЕТ НА ОБЩИНА ОПАН

ЗАПОВЕД

№ 265/05.11.2012г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.14 и чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост; Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Опан през 2012г.; Решения с №№ 62,63 и 64 по Протокол №9 от 26.09.2012г.на Общински съвет Опан

НАРЕЖДАМ:

I. Да се проведе таен присъствен публичен търг:

1. За продажба на имоти частна общинска собственост:

1.1 Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VI-155, кв.19 с площ 450 кв.м. по плана на с.Ястребово, община Опан. Актуван с Акт за частна общинска собственост № 609 от 29.08.2007г. с отреждане «Жилищно строителство», с начална тръжна цена 1360.00лв./Хиляда триста и шестдесет лева/;

1.2. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VII-156, кв.19 с площ 660 кв.м. по плана на с.Ястребово, община Опан. Актуван с Акт за частна общинска собственост № 610 от 29.08.2007г. с отреждане «Жилищно строителство», с начална тръжна цена 2000.00лв./Две хиляди лева/;

1.3 Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XX, кв.58 с площ 540 кв.м. по плана на с.Ястребово, община Опан. Актуван с Акт за частна общинска собственост № 639 от 06.11.2008г. с отреждане «Жилищно строителство», с начална тръжна цена 1630.00лв./Хиляда шестстотин и тридесет лева/;

1.4 Урегулиран поземлен имот /УПИ/ IV, кв.15"а" с площ 1650 кв.м. по плана на с.Кравино, община Опан. Актуван с Акт за частна общинска собственост № 38 от 18.07.2000г., представляващ празно дворно място с отреждане «Жилищно строителство», с начална тръжна цена 4080,00лв./Четири хиляди и осемдесет лева/;

1.5 Урегулиран поземлен имот /УПИ/ V, кв.15"а" с площ 1010 кв.м. по плана на с.Кравино, община Опан. Актуван с Акт за частна общинска собственост № 39 от 18.07.2000г., представляващ празно дворно място с отреждане «Жилищно строителство», с начална тръжна цена 2553.00лв./Две хиляди петстотин петдесет и три лева/.

2. За отдаване под наем на имоти-публична общинска собственост, за административни нужди:

2.1 Помещения с обща площ 40 кв.м. находящи се в сградата на Общинска администрация Опан и в сграда-кметство с.Средец а именно:

- две преходни помещения с площ 28кв.м., представляващи част от първи етаж в сградата на Общинска администрация Опан, находяща се в УПИ I, кв.64 „а“ по ПУП на с.Опан

- едно помещение с площ 12 кв.м., представляващо част от сграда-кметство с.Средец, находяща се в УПИ II, кв.44 по ПУП на с.Средец.

Начална тръжна цена 48,00лв./четиридесет и осем лева/ наем за месец за срок от 10 /десет/ години.

2.2 Две помещения с обща площ 59кв.м., представляващи част от първи етаж в сградата на Общинска администрация Опан, находяща се в УПИ I, кв.64 „а“ по ПУП на с.Опан. Начална тръжна цена 70,80лв./седемдесет лева и осемдесет стотинки/ наем за месец за срок от 5 /пет/ години.

3. За отдаване под наем на земеделска земя по списък приложен към тръжната документация за срок от 10/десет/години.

3.1. 241,811 дка. В землището на с.Бяло поле, IV категория не поливна. Начална тръжна цена 24,31лв./дка годишен наем.

II. Определените за купувачи по т.1 следва да заплатят достигнатата цена на имота, дължимите суми по чл.50 от Наредба № 2 на Общински съвет – Опан, за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с начислен ДДС както и всички данъци и такси при придобиване на имущество, съгласно законовите и нормативни уредби на Р.България преди сключване на договорите за покупко-продажба в касата на Общината или по сметката на Общината.

III. Депозит за участие в търга – 15% от началната тръжна цена, се внася до 16.00 часа на 20.11.2012г. в касата на Общината или по сметка:

BG73UNCR76303300000521, "Уни Кредит Булбанк" АД – клон Стара Загора, BIC: UNCRBGSF.

IV. Тръжната документация се предоставя на желаещите да участват в търга в стая № 32 срещу внесени 24.00 лв. с включен ДДС в касата на Общината.

V. Заявления за участие в търга да се приемат до 16.00 часа на 20.11.2012г. в стая №6 на Общинска администрация.

VII. Търгът да се проведе на 21.11.2012г. от 10.00 часа в зала № 15 на Община Опан.

VI. При необходимост да се проведе повторен търг на 07.12.2012г. от 10.00 часа при същите условия. Заявления за участие и плащане на депозити се приемат до 16.00 часа на 06.12.2012г.

Препис от заповедта да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

инж. Минчо Чавдаров
Кмет на община Опан