КМЕТ НА ОБЩИНА ОПАН

ЗАПОВЕД
№ 296/19.11.2026г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ и Решение № 265 от Протокол № 28/29.10.2026г. на Общински съвет Опан

НАРЕЖДАМ:

I. Да се сключат договори за наем за срок от 1 /една/ стопанска година на общински имоти – земеделски земи определени по чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за стопанската 2026-2027г. с ползватели в съответните масиви по засегната площ и цена в размер на средно рентно плащане за съответните землища на територията на Община Опан, както следва:

ЕКАТТЕ 07750 Населено място с. БЯЛ ИЗВОР
Средно годишно рентно плащане 25,95 евро/дка

Ползвател	№ на имот по ЗКИР	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	Собственик-име
ГРАМИЕ ООД	07750.7.131	0.718	1.961	ОБЩИНА ОПАН
		0.718		

ЕКАТТЕ 07819 Населено място с. БЯЛО ПОЛЕ
Средно годишно рентно плащане 23,57 евро/дка

Ползвател	№ на имот по ЗКИР	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	Собственик-име
АГРО БАЛИ ЕООД	07819.63.44	3.174	4.753	ОБЩИНА ОПАН
АГРО БАЛИ ЕООД	07819.64.438	3.084	3.244	ОБЩИНА ОПАН
Общо:		**6.258**		

ЕКАТТЕ 10224 Населено място с. ВАСИЛ ЛЕВСКИ
Средно годишно рентно плащане 29,97 евро/дка

Ползвател	№ на имот по ЗКИР	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	Собственик-име
БУЛТЕРА ООД	10224.91.471	0.856	1.548	ОБЩИНА ОПАН
КОРАЛИ-92 ЕООД	10224.39.262	0.130	0.152	ОБЩИНА ОПАН
КОРАЛИ-92 ЕООД	10224.98.503	0.504	13.783	ОБЩИНА ОПАН
АГРО БАЛИ ЕООД	10224.63.67	0.300	1.158	ОБЩИНА ОПАН
ТРАКИЙСКИ СКАЛИ И ПЯСЪЦИ ЕООД	10224.98.503	0.228	13.783	ОБЩИНА ОПАН
ОБЩО:		**2.018**		

ЕКАТТЕ 10639 Населено място с. ВЕНЕЦ

Средно годишно рентно плащане 23,68 евро/дка

Ползвател	№ на имот по ЗКИР	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	Собственик-име
ЕТ НЕДИ-АН-ЖИВКА ДИМИТРОВА	10639.39.2	3.379	22.583	ОБЩИНА ОПАН
Общо:		**3.379**		

ЕКАТТЕ 61791 Населено място с. КНЯЖЕВСКО

Средно годишно рентно плащане 23,65 евро/дка

Ползвател	№ на имот по ЗКИР	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	Собственик-име
ЗАРА АГРО ЕООД	61791.254.4	0.258	4.684	ОБЩИНА ОПАН
ИВАМИР-ДИНЕВИ ЕООД	61791.285.2	0.108	1.258	ОБЩИНА ОПАН
ЕТ АГРОСИНЧ-ЮЛИЯ СИНЧАНОВА	61791.254.1	1.750	4.480	ОБЩИНА ОПАН
ДИНКО РУСЕВ БОНЕВ	61791.9.22	0.276	0.323	ОБЩИНА ОПАН
Общо:		**2.392**		

ЕКАТТЕ 59166 Населено място с. ПЪСТРЕН

Средно годишно рентно плащане 23,90 евро/дка

Ползвател	№ на имот по ЗКИР	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	Собственик-име
ДИП ООД	59166.96.231	1.028	1.670	ОБЩИНА ОПАН
Общо:		**1.028**		

ЕКАТТЕ 68312 Населено място с. СРЕДЕЦ

Средно годишно рентно плащане 25,19 евро/дка

Ползвател	№ на имот по ЗКИР	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	Собственик-име
ГЕОРГИ ДЯКОВ КОЙЧЕВ	68312.67.15	1.603	2.001	ОБЩИНА ОПАН
Общо:		**1.603**		

ЕКАТТЕ 87713 Населено място с. Ястребово

Средно годишно рентно плащане 25,51 евро/дка

Ползвател	№ на имот по ЗКИР	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	Собственик-име
ТЕНКО ДИМИТРОВ ТЕНЕВ	87713.49.97	0.248	0.530	ОБЩИНА ОПАН
Общо:		**0.248**		

II. Ползвателите на съответните масиви, следва в 30 – дневен срок от влизане в сила на Заповедта, да внесат в брой в касата на Община Опан или по Банкова сметка на Община Опан определения наем за ползване на имота за съответната стопанска година.

III. Сключване на договорите за наем с определените по т. I. показатели, ще се извърши след представяне на платежен документ за внесена в указания срок наемна цена.

IV. Настоящата Заповед подлежи на обжалване в 14 - дневен срок по реда на Административно - процесуален кодекс. Обжалването не спира изпълнението на заповедта. **Заповедта влиза в сила на 04.12.2026г.**

V. Заповедта да се обяви на информационните табла в съответното населено място и на сайта на Община Опан.

Препис от заповедта да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

ИНЖ. ГЕНЧО КОЛЕ
Кмет на община Опс