

Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г., доп. - ДВ, бр. 67 от 2019 г., в сила от 28.08.2019 г., бр. 62 от 2022 г., в сила от 5.08.2022 г.))

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ
СТАРА ЗАГОРА

РЕГИОНАЛНА АДМИНИСТРАЦИЯ
ОКОЛНАТА СРЕДА
СТАРА ЗАГОРА
130.09
UBOC-02-5702/25

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от "Електроразпределение Юг" ЕАД.

(име, адрес и телефон за контакт)

.....
(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр.Пловдив, ул."Христо Г. Данов" № 37

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

.....
Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: инж. Милен Брънков -

Ръководител КЕЦ Загоре

Лице за контакти:

УВАЖАЕМИ/А Г-Н/ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че "Електроразпределение Юг" ЕАД.,

има следното инвестиционно предложение:

Въздушна линия Средно напрежение (ВСН) 20кV Опан – удължаване трасе от стълб 164/85/13 до стълб 184/6 ВСН „Странска“ преминаващ през ПИ в землището на с.Тракия и с.Бял извор, общ. Опан и урбанизирани територии на същите

.Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Инвестиционно предложение изработване на Парцеларен план във връзка с необходимостта от изграждане на нова въздушна линия средно напрежение. Същата попада на територията на землища с.Тракия и с.Бял извор, общ. Опан.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Инвестиционното предложение касае разработване на Парцеларен план във връзка с необходимостта от изграждане на нова въздушна линия средно напрежение. Същата попада на територията на землища с.Тракия и с.Бял извор, общ. Опан.

Номерацията на крайния стълб на новата ВСН е различен от този в идейния проект, одобрен с решението на Общинския съвет, тъй като структурните промени в ЕВН България ЕР, са последвани от промяна в източника на захранване на новата ВСН. Бъдещата ВСН ще се

захранва от ВСН "Странско" и поради тази причина се наложи преномериране спрямо п/я "Димитровград".

Трасето на въздушната линия започва от съществуваща въздушна линия 20 kV „Опан“ в регулацията на с.Тракия, преминава през имоти в землищата на село Тракия и село Бял извор и завършва в съществуваща въздушна линия 20 kV „Странско“ в регулацията на с.Бял извор. Дължината на новата въздушна линия е 3382.80 м.

Определена е сервитутна зона по трасето на въздушната линия за частта извън регулацията на населените места с широчина 7.50 м, 5.00 м от страната избрана за обслужване и 2.50 м от другата страна, а за частта попадаща в регулацията на населените места с.Тракия и с.Бял извор е определена сервитутна зона с ширина 5.5м по 2.75м от двете страни на оста. Сервитутните зони са определени съгласно чл. 7, ал. 1, т. 1 от Наредба № 16 от 9 юни. 2004 год. за сервитутите на енергийните обекти.

Общата дължина на трасето е 3382.80 м, а засегнатата от обекта площ е 24.902дка, разпределени по землища както следва:

- за землището на с. Тракия - дължина 1526.42 м, засегната площ - 11.303дка;
- за землището на с. Бял извор - дължина 1856.38 м, засегната площ - 13.59912 дка;

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

ИП предствлява удължаване на трасе на ВСН 20kV Опан от стълб 164/85/13 до стълб 184/6 ВСН „Странска“ преминаващ през ПИ в землището на с.Тракия и с.Бял извор. общ. Опан и урбанизирани територии на същите. За реализацията на ИП е необходимо издаване на Разрешение за строеж

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Трасето е с дължина 3382.80м, като започва от стълб 164/85/13 до стълб 184/6 ВСН „Странска“ преминаващ през ПИ в землището на с.Тракия и с.Бял извор. общ. Опан и урбанизирани територии на същите.

Трасето на новата линия засяга следните имоти

с. Тракия

- имот с пл.№ 331 в квартал 30: улица с о.т.61-о.т.165 по ПУП на с. Тракия:

- поземлени имоти №000290, 000327, 000328, 000329, 000331, 040030, 040040, 040045, 040047, 040048, 040049, 040053, 040054, 040055, 040062, 040063, 040064, 040065, 040075, 040076, 040077, 040078, 040079, 040080, 040081 и 040082 в землището на село Тракия

с.Бял извор

- поземлени имоти № 000001, 002003, 002004, 002005, 002011, 002014, 002016, 002017, 002018, 002019, 002020, 002021, 002022, 002023, 002024, 002025, 002026, 002029, 002032, 002052, 002053, 002055, 002056, 002060, 002063, 002075, 002076, 002077, 002078, 002079, 002080, 002081, 002082, 002087 и 002088.

- през терен за озеленяване северно от улица с о.т. 5-о.т. 3-о.т. 144: улица с о.т.4-о.т.5-о.т.10 по плана на село Бял извор,

- УПИ X 354, кв.60 по плана на с. Бял извор,
- УПИ XI354, кв.60 по плана на с. Бял извор,
- УПИ XII354, кв.60 по плана на с. Бял извор,
- УПИ XIII354, кв.60 по плана на с. Бял извор,
- УПИ XIV354, кв.60 по плана на с. Бял извор,

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:
(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

ИП не е свързано с ползване на Природни ресурси по време на строителството и експлоатацията

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

От дейността не се емитират приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

От дейността не се емитират емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

От дейността няма да се генерират отпадъци

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгревна яма и др.)

От дейността не се емитират отпадъчни води

10. (Доп. – ДВ, бр. 62 от 2022 г., в сила от 5.08.2022 г.) Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Дейността не е свързана с генериране на опасни химични вещества

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

I.1 Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

I.2 Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

I. Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

.....

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 30.09.2025г.

Уведомител:

(подпис)

РЕГИСТЪР НА ЗАСЕГНАТИТЕ ИМОТИ

ЕКАТТЕ 72870 - с.Тракия, община Опан, област Стара Загора

Имот №	Отреждане по ПУТ	Вид собственост	Трайно предназначение	НТИ на имота	Кат	Име на собственик или презиме и фамилия / име на х-рца, лице	Адрес собственици	Местност	Площ на имота в дека	Площ за оценяване на отчуждено по общо право /сериити/ в кв.м.	Дължина в м
	Улица между 0.1, 61 и 0.1, 165	Община държавна	Населени места	Улице		000817917 ОБЩИНА ОПАН	с ОПАН	в РЕГУЛАЦИЯ		71	12.82
250	Община държавна	Селско стопанство	ПАСИЩА, МЕРИ	III	000817917 ОБЩИНА ОПАН	с ОПАН	с ОПАН	ПОД СОНДАТА	0.691	29	3.63
327	Община държавна	Селско стопанство	ПАСИЩА, МЕРИ	III	000817917 ОБЩИНА ОПАН	с ОПАН	с ОПАН	ПОД СОНДАТА	2.741	235	31.99
326	Държавна частна	Горско стопанство	Нискоствъблени дървесни видове	III	МЗГ-ДП			ПОД СОНДАТА	0.512	7	0
329	Държавна частна	Горско стопанство	Нискоствъблени дървесни видове	III	МЗГ-ДП			ПОД СОНДАТА	0.911	162	21.49
331	Частна	Населени места	Жилищни	III	И-ИИ на Димитър Иванов Стоев	с-ТРАКИЯ	с-ТРАКИЯ	в РЕГУЛАЦИЯ	6.387	328	59.62
40030	Община частна	Селско стопанство	ТЕРИТОРИИ	III	000817917 ОБЩИНА ОПАН	с ОПАН	с ОПАН	ПОД СОНДАТА	20.001	1626	217.15
40040	Частна	Селско стопанство	НИВИ ЮРНА ЗЕМЛЮ	IV	И-ИИ на КУМАН КОЛЕВ ЖЕЛЕВ	с-ТРАКИЯ	с-ТРАКИЯ	ПОД СОНДАТА	18.403	881	118.81
40045	Община държавна	Селско стопанство	Полски паша		000817917 ОБЩИНА ОПАН	с ОПАН	с ОПАН	ПОД СОНДАТА	2.367	30	4.03
40047	Частна	Селско стопанство	НИВИ ЮРНА ЗЕМЛЮ	IV	3403187692 ТОДОР КОЛЕВ КАЗАНДЖИЕВ	гр.СТАРА ЗАГОРА,	гр.СТАРА ЗАГОРА,	ПОД СОНДАТА	4.450	252	33.66
40048	Частна	Селско стопанство	НИВИ ЮРНА ЗЕМЛЮ	IV	3805128452 ЗЛАТКА КОЛЕВА ВЕЛЕВА	с-ЗЛАВЕЦ	с-ЗЛАВЕЦ	ПОД СОНДАТА	4.450	245	32.64
40049	Частна	Селско стопанство	НИВИ ЮРНА ЗЕМЛЮ	IV	5207237520 КОЛО ИВАКОВ КАЗАНДЖИЕВ	с-ТРАКИЯ	с-ТРАКИЯ	ПОД СОНДАТА	4.450	244	32.57
40053	Частна	Селско стопанство	НИВИ ЮРНА ЗЕМЛЮ	IV	6308037670 ДОНКА АНЕВА ДЕНЧЕВА	с-ТРАКИЯ	с-ТРАКИЯ	ПОД СОНДАТА	5.456	300	40.01
40054	Частна	Селско стопанство	НИВИ ЮРНА ЗЕМЛЮ	IV	6106057522 ПЕНЧО ДИМИТРОВ ДИНЕВ	гр.СТАРА ЗАГОРА, кв.ТРИ	гр.СТАРА ЗАГОРА, кв.ТРИ	ПОД СОНДАТА	5.456	300	40.02
40055	Частна	Селско стопанство	НИВИ ЮРНА ЗЕМЛЮ	IV	2110158662 ИМАНЧО ПЕТКОВ МИНЕВ	гр.ХАСКОВО	гр.ХАСКОВО	ПОД СОНДАТА	6.085	335	44.64
40062	Частна	Селско стопанство	НИВИ ЮРНА ЗЕМЛЮ	IV	8604257520 ХРИСТО БАКОВ ГЕОРГИЕВ	с-ТРАКИЯ	с-ТРАКИЯ	ПОД СОНДАТА	4.825	474	63.17
40063	Частна	Селско стопанство	НИВИ ЮРНА ЗЕМЛЮ	IV	5709277639 НЕДРИКА БАЙКОВА ИЛИЕВА	с-РАДИЕВО	с-РАДИЕВО	ПОД СОНДАТА	4.625	485	62.14
40064	Частна	Селско стопанство	НИВИ ЮРНА ЗЕМЛЮ	IV	4038017697 СТЕФАНКА ТЕНЕВА ИТ-АНТОВА	с-ТРАКИЯ	с-ТРАКИЯ	ПОД СОНДАТА	9.996	1058	141.01
40065	Частна	Селско стопанство	НИВИ ЮРНА ЗЕМЛЮ	IV	3309237651 МАРИЙКА ТЕНЕВА ТЕНЕВА	с-ТРАКИЯ	с-ТРАКИЯ	ПОД СОНДАТА	9.995	1068	142.42
40075	Обществени организации	Селско стопанство	НИВИ ЮРНА ЗЕМЛЮ	IV	115834617 "ХЕЛПА ИНВЕСТ"ЕООД	гр.ПЛОВДИВ, ул."БУЛАВ" № 17	гр.ПЛОВДИВ, ул."БУЛАВ" № 17	ПОД СОНДАТА	3.250	339	45.36
40076	Обществени организации	Селско стопанство	НИВИ ЮРНА ЗЕМЛЮ	IV	115834617 "ХЕЛПА ИНВЕСТ"ЕООД	гр.ПЛОВДИВ, ул."БУЛАВ" № 17	гр.ПЛОВДИВ, ул."БУЛАВ" № 17	ПОД СОНДАТА	3.000	314	41.87
40077	Обществени организации	Селско стопанство	НИВИ ЮРНА ЗЕМЛЮ	IV	115834617 "ХЕЛПА ИНВЕСТ"ЕООД	гр.ПЛОВДИВ, ул."БУЛАВ" № 17	гр.ПЛОВДИВ, ул."БУЛАВ" № 17	ПОД СОНДАТА	3.000	310	41.36
40078	Частна	Селско стопанство	НИВИ ЮРНА ЗЕМЛЮ	IV	6203097654 РОСИЦА ТОНЕВА ДОНЕВА	гр.СТАРА ЗАГОРА, ул."ПОП МИНЧО КЪРНАВ" № 186	гр.СТАРА ЗАГОРА, ул."ПОП МИНЧО КЪРНАВ" № 186	ПОД СОНДАТА	4.201	386	51.52

РЕГИСТЪР НА ЗАСЕРПНАТИЕ ИМОТИ

ЕКАТТЕ 72970 - с. Тракия, община Орях, област Стара Загора

Имот №	Опреждане по ПУП	Вид собственост	Трайно предназначение	НТИ на имота	Кат.	Име на собственик или презиме и фамилия / име мрщ. лице	Адрес собственици	Местност	Площ на имота в дка	Площ за отчуждаване или влиятелност на ограничено вещно право /сериант в кв м.	Дължина в м
40079		Частна	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	IV	5512174433 ПЕТРАНКА ПЕТКОВА АПОСТОПОВА	с.БАНКА, УЛ. "ПЪТРАКИ" № 5 РАСЕНОВГРАД, УЛ. "СТОЮ ЛИШКОВ" № 3 ет.4	ПОД СОНДАТА	4.201	454	61.84
40080		Частна	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	IV	3907317612 РАДКА КОЛЕВА РАДЕВА	с.ХРИШЕНИ, УЛ. "ПРЪВБАТ" № 15	ПОД СОНДАТА	4.201	454	61.86
40081		Частна	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	IV	6603067664 НИКОЛАЙ ПЕТКОВ КОЛЕВ 6612287535 ДИНА ПЕТКОВА КОЛЕВА 4405107678 ТОДОРКА ВЪЛКОВА ГЕОРГИЕВА	гр.СТАРА ЗАГОРА, кв. "ТРИТЕ ЧУЧУРА" № 67 ет.1 ан.3 гр.СТАРА ЗАГОРА, кв. "ТРИТЕ ЧУЧУРА" № 67 ет.1 ан.3 гр.СТАРА ЗАГОРА, кв. "ТРИТЕ ЧУЧУРА" № 67 ет.1 ан.3	ПОД СОНДАТА	4.200	452	60.26
40082		Частна	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	IV	6904107536 МАРИАНА ГЕОРГИЕВА ГАНЕВА	гр.СТАРА ЗАГОРА, УЛ. "ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" № 286 ет.16 ан.122	ПОД СОНДАТА	4.200	454	60.53
Общо: 139.854										11303	1526.42

Изготвил:
/инж. Хр. Василев/
Заповед 310/05.2001г.



КАМАРА НА ПРОЕКТИРАНЕ
ПРОЕКТИРАНЕ ПО ГЕОД. СЛУЖ.
Зарегистриран № 00654
инж. Христо Василев

КАМАРА НА ПРОЕКТИРАНЕ
ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ
Зарегистриран № 02263
инж. Христо Василев

КАМАРА НА ПРОЕКТИРАНЕ
ПРОЕКТИРАНЕ ПО ГЕОД. СЛУЖ.
Зарегистриран № 02263
инж. Христо Василев

05.11.15 г.

ОБЕКТ: ВСН"Опан" – ВСН"Странско" изготвяне на ПУП-ПП
з-ще с.Тракия, ЕКАТТЕ 72970
з-ще с. Бял извор, ЕКАТТЕ 07750
общ. Опан

БАЛАНС НА ПЛОЩИТЕ

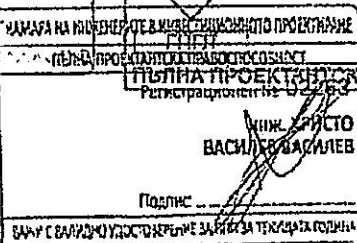
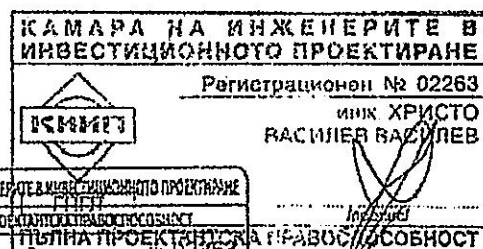
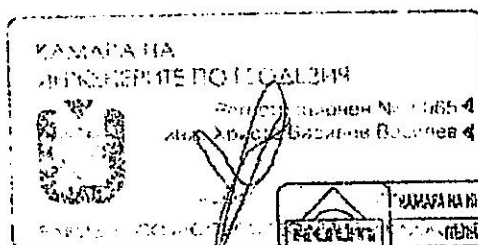
за
с.ТРАКИЯ - ЕКАТТЕ 72970, община ОПАН, област СТАРА ЗАГОРА

Баланс по начин на трайно ползване

№	Начин на трайно ползване	Брой имоти	Площ за отчуждаване или вменяване на ограничено вещно право /сервитут/ дка	Площ %
1	1100 НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	20	10.441	92.374
2	1400 ПАСИЩА, МЕРИ	2	0.264	2.336
3	1710 Полски пътища	1	0.030	0.265
4	2113 Нискоствъблени дървесни видове	2	0.169	1.495
5	3100 ЖИЛИЩНИ ТЕРИТОРИИ	1	0.328	2.902
6	3512 Улици	1	0.071	0.628
Общо:		27	11.303	100.000

Баланс по вид собственост

№	Вид собственост	Брой имоти	Площ за отчуждаване или вменяване на ограничено вещно право /сервитут/ дка	Площ %
1	2 Държавна частна	2	0.169	1.495
2	3 Общинска публична	4	0.365	3.229
3	4 Общинска частна	1	1.626	14.386
4	5 Частна	17	8.180	72.370
5	7 Обществени организации	3	0.963	8.520
Общо:		27	11.303	100.000



ОБЕКТ: ВСН"Опан" – ВСН"Странско" изготвяне на ПУП-ПП
з-ще с.Тракия, ЕКАТТЕ 72970
з-ще с. Бял извор, ЕКАТТЕ 07750
общ. Опан

БАЛАНС НА ПЛОЩИТЕ

за
с.ТРАКИЯ - ЕКАТТЕ 72970, община ОПАН, област СТАРА ЗАГОРА

Баланс по предназначение на територията

№	Предназначение на територията	Брой имоти	Площ за отчуждаване или вменяване на ограничено вещно право /сервитут/ дка	Площ %
1	Селско стопанство	23	10.735	94.975
2	Горско стопанство	2	0.169	1.495
3	Населени места	2	0.399	3.530
Общо:		27	11.303	100.000

Баланс на територията по категория на земята

№	Предназначение на територията	Брой имоти	Площ за отчуждаване или вменяване на ограничено вещно право /сервитут/ дка	Площ %
1	Без категория	3	0.429	3.795
2	III Трета	5	2.059	18.216
3	IV Четвърта	19	8.815	77.988
Общо:		27	11.303	100.000

 Силиконов ГПГ Чл. 14 на проекта ПОДПИСАНО ЗА ППР	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 02263
	инж. ХРИСТО ВАСИЛЕВ ВАСИЛЕВ
	Подпис
	ВАЖНО: ЗАКЛУЧЕНИЕ ЗА ППР ЗА ТЕРИТОРИА ПОДПИС

Изготвил:

/инж. Хр. Василев/
Заповед 310/05.2001г.

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ ПО ТЕОРЕТИЧНО
 Регистрационен № 10654 инж. Христо Василев Василев
ПРАВОСПОСОБНОСТ ПО ТЕОРЕТИЧНО ПРОЕКТИРАНЕ

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
 Регистрационен № 02263 инж. ХРИСТО ВАСИЛЕВ ВАСИЛЕВ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

[illegible]

53
05.2001r
Rec me, b,
YAKKY

РЕГИСТЪР НА ЗАСЕГНАТИТЕ ИМОТИ

ЕКАТТЕ 07750 - с.Бял извор, община Опан, област Стара Загора

Изот №	Отреждане по ПУТ	Вид собственост	Трайно предназначение	НТП на имота	Кат	Име на собственик или презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственика	Местност	Площ на имота в Дка	Площ за отчуждаване или вменяване на имотна в общинско владение	Дължина в м
1	Общинас публична	Повърхностни води	Язовирни езера			000817917 ОБЩИНА ОПАН	с.ОПАН		237.5786	0.12	0
2003	Обществени организации	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	III		131418187 "АДВАНС ТЕРАООНД"ДРСИЦ	гр.СОФИЯ, УЛ."ЗИГОВРЪХ" № 1	ЧУКУР ГЕРЕН	4.800	576	77.38
2004	Частна	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	III		4305287653 ИРИНА ГОЧЕВА ИВАНОВА 4305287653 ИРИНА ГОЧЕВА ИВАНОВА	с.КРЪН	ЧУКУР ГЕРЕН	3.854	660	87.93
2005	Частна	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	III		4112287524 ЗАПРЪН ГОНЧЕВ ПАЧЕВ	гр.СТАРА ЗАГОРА, "ПЛАТР.ЕВТИМИЙ" № 121 ал.16	ЧУКУР ГЕРЕН	5.781	328	44.03
2011	Обществени организации	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	VI		114547023 АГРО-БЕЛ 2001 ЕООД	с.БРЕСТ	ЧУКУР ГЕРЕН	5.763	343	45.76
2014	Частна	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	VI		4008077624 ИВЧО ИВЧЕВ ТОДОРОВ	гр.СТАРА ЗАГОРА, "СТ.КАРАДЖА"- № 26 вх.Б ал.74	ЧУКУР ГЕРЕН	11.503	371	49.48
2016	Частна	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	VI		3903237545 БОЯНО РУСЕВ ДИМОВ	с.БЯЛ ИЗВОР	ЧУКУР ГЕРЕН	7.664	389	51.83
2017	Частна	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	VI		5202028019 ДОНКА СЛАВОВА СТАМКОВА	гр.ДОБРЪН, "ЖК.ДОБРОТИЦА" № 49 вх.Е ет.2 ал.4	ЧУКУР ГЕРЕН	7.673	510	68.02
2018	Частна	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	VI		4004157525 ПЕТКО СТЕФАНОВ ЖЕКОВ	с.БЯЛ ИЗВОР	ЧУКУР ГЕРЕН	7.380	451	60.41
2019	Частна	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	VI		6209107533 ИВАНКА КУЧЕВА КЪНЕВА	с.КИРИОВО	ЧУКУР ГЕРЕН	5.685	576	76.52
2020	Частна	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	VI		4309218481 ПЕНЮ ТАЧЕВ ЖЕКОВ	гр.ДИМИТРОВГРАД	ЧУКУР ГЕРЕН	4.796	365	48.69
2021	Частна	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	VI		5507097538 НЕДА ДИМОВА МАТИНОВА	гр.СТАРА ЗАГОРА, УЛ."ХР.МОРОЗА" № 24	ЧУКУР ГЕРЕН	21.127	1559	205.28
2022	Частна	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	VI		2210207676 НОВАЯ ЯНКОВА	гр.СТАРА ЗАГОРА, "Ц.С.ВЕЛИКИ"	ЧУКУР ГЕРЕН	3.841	280	38.62
2023	Частна	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	VI		3210027763 ЯНКО МИТЕВ ТИШЕЛОВ	с.БЯЛ ИЗВОР	ЧУКУР ГЕРЕН	3.842	305	40.78
2024	Частна	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	VI		4810159070 ТАЧКА НАЙДЕНОВА ТЕКЕВА	гр.ЯМБОЛ	ЧУКУР ГЕРЕН	3.263	265	35.33
2025	Частна	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	VI		3502097747 ЖЕКО КОЛЕВ ЯНЧЕВ	с.БЯЛ ИЗВОР	ЧУКУР ГЕРЕН	1.440	332	44.66
2026	Частна	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	VI		6105177544 НЕДЕЛЧО ТОТЕВ ДЕЛЧЕВ	гр.СТАРА ЗАГОРА, "АВГУСТА ТРАВИА" № 56 ал.10	ЧУКУР ГЕРЕН	1.440	47	2.72
2029	Частна	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	III		4812257546 ГОСПОДИН СТАНЧЕВ ГОЧЕВ	гр.СТАРА ЗАГОРА, кв."Три чучура" № 59 вх.Б ет.6 ал.98	ДВАТА ЧУЧУРА	10.374	787	104.47
2032	Обществени организации	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	III		114547023 АГРО-БЕЛ 2001 ЕООД	с.БРЕСТ	ДВАТА ЧУЧУРА	1.002	32	6.11
2052	Общинас публична	Селско стопанство	Полски пътища			000817917 ОБЩИНА ОПАН	с.ОПАН	ЧУКУР ГЕРЕН	2.193	40	4.82
2053	Общинас публична	Повърхностни води	Бялата			000817917 ОБЩИНА ОПАН	с.ОПАН	ЧУКУР ГЕРЕН	4.330	459	61.17
2055	Общинас публична	Селско стопанство	Полски пътища			000817917 ОБЩИНА ОПАН	с.ОПАН	ЧУКУР ГЕРЕН	1.072	31	4.11
2056	Общинас публична	Селско стопанство	Полски пътища			000817917 ОБЩИНА ОПАН	с.ОПАН	ЧУКУР ГЕРЕН	0.526	33	4.44
2060	Общинас публична	Селско стопанство	Полски пътища			000817917 ОБЩИНА ОПАН	с.ОПАН	ЧУКУР ГЕРЕН	1.812	68	9.45
2063	Общинас публична	Селско стопанство	Полски пътища			000817917 ОБЩИНА ОПАН	с.ОПАН	ДВАТА ЧУЧУРА	1.111	52	7.89

ОБЕКТ: ВСН"Опан" – ВСН"Странско" изготвяне на ПУП-ПП
з-ще с.Тракия, ЕКАТТЕ 72970
з-ще с. Бял извор, ЕКАТТЕ 07750
общ. Опан

БАЛАНС НА ПЛОЩТЕ

за
с.БЯЛ ИЗВОР - ЕКАТТЕ 07750, община ОПАН, област СТАРА ЗАГОРА

Баланс по начин на трайно ползване

№	Начин на трайно ползване	Брой имоти	Площ за отчуждаване или вменяване на ограничено вещно право /сервитут/ дка	Площ %
1	1100 НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	28	12.015	88.351
2	1710 Полски пътища	5	0.224	1.647
3	3100 ЖИЛИЩНИ ТЕРИТОРИИ	5	0.261	1.919
4	3400 ТЕРИТОРИИ НА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ И СПОРТ НА ОТКРИТО	1	0.044	0.324
5	3512 Улици	1	0.596	4.383
6	4212 Блата	1	0.459	3.375
7	4411 Язовирни езера	1	0.00012	0.001
Общо:		42	13.599	100.000

Баланс по вид собственост

№	Вид собственост	Брой имоти	Площ за отчуждаване или вменяване на ограничено вещно право /сервитут/ дка	Площ %
1	3 Общинска публична	9	1.323	9.728
2	5 Частна	22	9.980	73.388
3	7 Обществени организации	7	2.083	15.317
4	11 Съсобственост	1	0.037	0.272
5	2 Държавна частна	3	0.176	1.294
Общо:		42	13.599	100.000



Сектор:
ГНГ

Частта на проекта:
по удостоверение
на ГНГ

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В
ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

Регистрационен № 02263

ИМ. ХРИСТО
ВАСИЛЕВ

ПЪЛНА ПОСРЕДНИЧКА ПРАВОСТАНОВНОСТ

Регистрационен № 02263

ПЪЛНА ПОСРЕДНИЧКА ПРАВОСТАНОВНОСТ

ВАСИЛЕВ

Подпис

ВАЖИ СЪЛЪЖИВО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ НА ПЪЛНА ПОСРЕДНИЧКА ПРАВОСТАНОВНОСТ

ОБЕКТ: ВСН"Опан" – ВСН"Странско" изготвяне на ПУП-ПП
з-ще с.Тракия, ЕКАТТЕ 72970
з-ще с. Бял извор, ЕКАТТЕ 07750
общ. Опан

БАЛАНС НА ПЛОЩИТЕ

ЗА

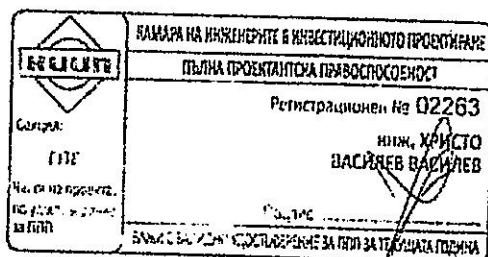
с.БЯЛ ИЗВОР - ЕКАТТЕ 07750, община ОПАН, област СТАРА ЗАГОРА

Баланс по предназначение на територията

№	Предназначение на територията	Брой имоти	Площ за отчуждаване или вменяване на ограничено вещно право /сервитут/ дка	Площ %
1	1 Селско стопанство	33	12.239	89.999
2	3 Населени места	7	0.901	6.625
3	4 Повърхностни води	2	0.459	3.375
Общо:		42	13.599	100.000

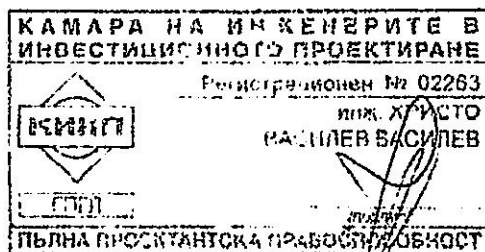
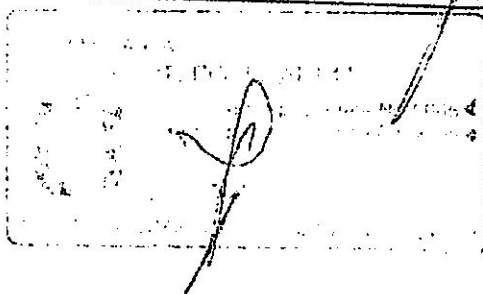
Баланс на територията по категория на земята

№	Предназначение на територията	Брой имоти	Площ за отчуждаване или вменяване на ограничено вещно право /сервитут/ дка	Площ %
1	Без категория	14	1.584	11.648
2	III Трета	11	4.860	35.738
3	VI Шеста	17	7.155	52.614
Общо:		42	13.599	100.000



Изготвил:

/инж. Хр. Василев/
Заповед 310/05.2001г.



КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР
на новите точки

ОБЕКТ: ВСН"Опан" – ВСН"Странско" - изготвяне на ПУП-ПП
з-ще с.Тракия и з-ще с. Бял извор, общ. Опан

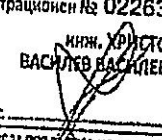
N	Координатна система 1970, зона K5		Координатна система БГС2005 Кадастрална	
	X	Y	X	Y
Точки по оста на трасето (нови стълбове)				
1	4604082.812	9435087.639	4669663.802	511513.186
2	4604159.278	9435111.152	4669740.508	511535.895
3	4604236.378	9435134.542	4669817.846	511558.474
4	4604350.167	9435169.063	4669931.986	511591.799
5	4604421.937	9435190.837	4670003.978	511612.819
6	4604493.707	9435212.610	4670075.970	511633.837
7	4604565.477	9435234.383	4670147.961	511654.856
8	4604637.717	9435256.299	4670220.424	511676.012
9	4604724.779	9435247.557	4670307.387	511666.359
10	4604811.841	9435238.816	4670394.349	511656.706
11	4604898.903	9435230.074	4670481.311	511647.052
12	4604985.966	9435221.332	4670568.275	511637.398
13	4605073.028	9435212.591	4670655.237	511627.745
14	4605160.904	9435203.767	4670743.012	511618.000
15	4605251.683	9435218.704	4670833.939	511631.984
16	4605342.463	9435233.641	4670924.867	511645.968
17	4605433.242	9435248.578	4671015.795	511659.952
18	4605524.021	9435263.515	4671106.722	511673.936
19	4605614.801	9435278.452	4671197.650	511687.920
20	4605706.171	9435293.486	4671289.169	511701.995
21	4605796.435	9435283.629	4671379.321	511691.192
22	4605886.698	9435273.772	4671469.472	511680.390
23	4605976.961	9435263.915	4671559.624	511669.588
24	4606067.225	9435254.058	4671649.776	511658.785
25	4606157.488	9435244.201	4671739.927	511647.983
26	4606247.751	9435234.344	4671830.078	511637.180
27	4606338.015	9435224.487	4671920.231	511626.378
28	4606428.278	9435214.630	4672010.382	511615.576
29	4606518.542	9435204.773	4672100.534	511604.773
30	4606608.805	9435194.916	4672190.685	511593.971
31	4606699.068	9435185.059	4672280.836	511583.169
32	4606789.332	9435175.202	4672370.989	511572.366
33	4606879.595	9435165.345	4672461.140	511561.564
34	4606969.859	9435155.488	4672551.292	511550.761
35	4607060.122	9435145.631	4672641.443	511539.959
36	4607151.402	9435135.663	4672732.610	511529.035
37	4607241.177	9435124.034	4672822.443	511518.464
38	4607330.951	9435114.404	4672912.276	511507.893
39	4607421.168	9435104.806	4673002.551	511497.348
Точки по сервитутните линии на трасето				
40	4604081.880	9435090.254	4669662.898	511515.810
41	4604083.495	9435084.996	4669664.458	511510.536
42	4604160.184	9435108.553	4669741.387	511533.287
43	4604158.372	9435113.750	4669739.629	511538.502
44	4604237.176	9435131.911	4669818.616	511555.835
45	4604235.580	9435137.173	4669817.076	511561.113
46	4604240.731	9435132.989	4669822.182	511556.876
47	4604240.601	9435133.211	4669822.056	511557.099
48	4604237.874	9435137.870	4669819.377	511561.786

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 02263
	ИНЖ. ХРИСТО ВАСИЛЕВ ВАСИЛЕВ
гггг	на проекта:
	ПОДПИС _____
КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ	РЕГИСТРАЦИОНЕН № 02263
ИНЖ. ХРИСТО ВАСИЛЕВ ВАСИЛЕВ	
КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ ПО ГЕОДЕЗИЯ	РЕГИСТРАЦИОНЕН №. 00066
	ИНЖ. ХРИСТО ВАСИЛЕВ ВАСИЛЕВ

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР
на новите точки

ОБЕКТ: ВСН"Опан" – ВСН"Странско" - изготвяне на ПУП-ПП
з-ще с.Тракия и з-ще с. Бял извор, общ. Опан

N	Координатна система 1970, зона K5		Координатна система БГС2005 Кадастрална	
	X	Y	X	Y
49	4604236.705	9435139.866	4669818.229	511563.794
50	4604350.893	9435166.671	4669932.687	511589.400
51	4604348.715	9435173.848	4669930.585	511596.599
52	4604422.663	9435188.444	4670004.679	511610.418
53	4604420.485	9435195.622	4670002.576	511617.619
54	4604494.433	9435210.217	4670076.671	511631.437
55	4604492.255	9435217.395	4670074.568	511638.637
56	4604566.203	9435231.991	4670148.662	511652.456
57	4604564.025	9435239.167	4670146.560	511659.655
58	4604637.964	9435253.762	4670220.645	511673.473
59	4604637.222	9435261.374	4670219.983	511681.092
60	4604724.529	9435245.070	4670307.111	511663.874
61	4604725.278	9435252.532	4670307.938	511671.328
62	4604811.591	9435236.329	4670394.073	511654.221
63	4604812.340	9435243.791	4670394.900	511661.675
64	4604898.653	9435227.587	4670481.035	511644.568
65	4604899.402	9435235.049	4670481.862	511652.021
66	4604985.716	9435218.845	4670567.998	511634.914
67	4604986.465	9435226.307	4670568.826	511642.367
68	4605072.778	9435210.104	4670654.961	511625.261
69	4605073.527	9435217.566	4670655.788	511632.714
70	4605160.984	9435201.247	4670743.066	511615.480
71	4605160.746	9435208.808	4670742.907	511623.043
72	4605252.089	9435216.237	4670834.319	511629.513
73	4605250.871	9435223.638	4670833.179	511636.926
74	4605342.869	9435231.174	4670925.248	511643.497
75	4605341.651	9435238.575	4670924.107	511650.910
76	4605433.648	9435246.111	4671016.175	511657.481
77	4605432.430	9435253.512	4671015.034	511664.894
78	4605524.427	9435261.048	4671107.102	511671.465
79	4605523.209	9435268.449	4671105.962	511678.878
80	4605615.207	9435275.985	4671198.030	511685.449
81	4605613.989	9435283.386	4671196.890	511692.862
82	4605706.239	9435290.963	4671289.211	511699.471
83	4605706.034	9435298.530	4671289.085	511707.040
84	4605796.164	9435281.144	4671379.024	511688.710
85	4605796.978	9435288.599	4671379.916	511696.156
86	4605886.427	9435271.287	4671469.175	511677.908
87	4605887.241	9435278.742	4671470.068	511685.354
88	4605903.089	9435269.467	4671485.817	511676.913
89	4605902.274	9435277.101	4671485.082	511683.555
90	4605976.689	9435261.430	4671559.326	511667.106
91	4605977.504	9435268.885	4671560.219	511674.551
92	4606066.954	9435251.573	4671649.479	511656.303
93	4606067.768	9435259.028	4671660.371	511663.749
94	4606157.216	9435241.716	4671739.629	511645.501
95	4606158.031	9435249.171	4671740.522	511652.947
96	4606247.479	9435231.859	4671829.780	511634.698
97	4606248.294	9435239.314	4671830.673	511642.144
98	4606337.744	9435222.001	4671919.934	511623.895

 КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ Регистрационен № 02263 ИНЖ. ХРИСТО ВАСИЛЕВ ВАСИЛЕВ Подпис: _____ ВАЖИ С ЗАКЪНОУДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЕТИ ЛЕТИ ОТ ПОДПИСАНАТА ГОДИНА		
		 КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ Регистрационен № 02263 ИНЖ. ХРИСТО ВАСИЛЕВ ВАСИЛЕВ Подпис: _____ ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
		 КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО Регистрационен № 00054 ИНЖ. ХРИСТО ВАСИЛЕВ ВАСИЛЕВ Подпис: _____ ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

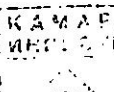
КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР
на новите точки

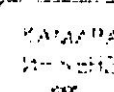
ОБЕКТ: ВСН"Опан" – ВСН"Странско" – изготвяне на ПУП-ПП
з-ще с.Тракия и з-ще с. Бял извор, общ. Опан

N	Координатна система 1970, зона K5		Координатна система БГС2005 Кадастрална	
	X	Y	X	Y
99	4606338.558	9435229.457	4671920.826	511631.342
100	4606428.006	9435212.145	4672010.084	511613.094
101	4606428.821	9435219.600	4672010.977	511620.539
102	4606518.271	9435202.288	4672100.237	511602.291
103	4606519.085	9435209.743	4672101.129	511609.737
104	4606608.534	9435192.431	4672190.388	511591.489
105	4606609.348	9435199.886	4672191.280	511598.935
106	4606698.796	9435182.574	4672280.538	511580.687
107	4606699.611	9435190.029	4672281.431	511588.132
108	4606789.061	9435172.717	4672370.692	511569.884
109	4606789.875	9435180.172	4672371.584	511577.330
110	4606879.324	9435162.860	4672460.843	511559.082
111	4606880.138	9435170.315	4672461.735	511566.528
112	4606969.587	9435153.002	4672550.994	511548.279
113	4606970.402	9435160.458	4672551.887	511555.725
114	4607059.851	9435143.146	4672641.146	511537.477
115	4607060.665	9435150.601	4672642.038	511544.923
116	4607151.353	9435133.153	4672732.535	511526.526
117	4607151.497	9435140.682	4672732.758	511534.053
118	4607241.354	9435139.541	4672822.594	511531.970
119	4607240.823	9435147.021	4672822.142	511539.455
120	4607331.128	9435145.910	4672912.427	511537.397
121	4607330.597	9435153.391	4672911.974	511544.883
122	4607348.636	9435154.671	4672930.025	511545.974
123	4607348.759	9435152.425	4672930.124	511543.727
124	4607349.047	9435147.182	4672930.357	511538.481
125	4607349.061	9435146.932	4672930.369	511538.231
126	4607421.857	9435152.098	4673003.212	511542.633
127	4607420.479	9435157.514	4673001.891	511548.063

 Седнал: ГПГ Частна практика (с подпис)	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИЗВЕСТИТЕЛНОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	Пълна професионална правоспособност
	Регистрационен № 02263
	инж. ХРИСТО ВАСИЛЕВ ВАСИЛЕВ
Подпис: _____	

Изготвил:
/инж. Хр. Василев/
Заповед 310/05.2001г.

 Седнал: ГПГ Частна практика (с подпис)	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИЗВЕСТИТЕЛНОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	Пълна професионална правоспособност
	Регистрационен № 02263
	инж. ХРИСТО ВАСИЛЕВ ВАСИЛЕВ
Подпис: _____	

 Седнал: ГПГ Частна практика (с подпис)	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ ПО ГЕОДЕЗИЯ
	Пълна професионална правоспособност по геодезия
	Регистрационен № 00654
	инж. Хр. Василев Василев
Подпис: _____	