



КМЕТ НА ОБЩИНА ОПАН

ЗАПОВЕД

№ 099/ 15.04.2024 г.

На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.20, ал.1 от Наредба № 5 за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси по управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Опан и Протокол №4 от 10.04.2024 г. на комисия назначена с Заповед №090/10.04.2024 г. на Кмета на Община Опан

НАРЕЖДАМ:

I. ОДОБРЯВАМ Протокол № 4 на комисията назначена със Заповед №090/10.04.2024 г. на Кмета на община Опан с резултатите от проведената тръжна процедура на 10.04.2024 г.

II. ОБЯВЯВАМ Даниел Антонов Дечев за **НАЕМАТЕЛ** на следните урегулирани поземлени имоти в землището на с.Венец, община Опан с предложена ценова оферта от **110,00 лв./ сто и десет лева и 00 стотинки /:**

№	Имот	Местонахождение	Площ
1	Празно дворно място, АЧОС № 446/12.09.2003г. Акт за поправка №1038/07.02.2024г.	УПИ № I-109, кв.20 по ПУП на с.Венец, община Опан	1448 кв.м.
2	Празно дворно място, АЧОС № 447/12.09.2003 г. Акт за поправка №1039/07.02.2024г.	УПИ № II-109, кв.20 по ПУП на с.Венец, община Опан	1178 кв.м.
3	Празно дворно място, АЧОС № 448/12.09.2003 г. Акт за поправка №1040/07.02.2024г.	УПИ № III-109, кв.20 по ПУП на с.Венец, община Опан	2065 кв.м.
4	Празно дворно място, АЧОС № 449/12.09.2003 г. Акт за поправка №1041/07.02.2024г.	УПИ № IV-110, кв.20 по ПУП на с.Венец, община Опан	1829 кв.м.
5	Празно дворно място АЧОС №450/10.10.2003г. Акт за поправка №1042/07.02.2024г.	УПИ № V-110, кв.20 по ПУП на с.Венец, община Опан	1580 кв.м.
6	Празно дворно място, АЧОС № 458/12.12.2003 г. Акт за поправка №1043/07.02.2024г.	УПИ № I-282, кв.23 по ПУП на с.Венец, община Опан	2859 кв.м.

1. НАЕМАТЕЛЯТ следва да заплати достигнатата тръжна **110,00 лв./ сто и десет лева и 00 стотинки** / по следната банкова сметка: **BG76UBBS81558409467309, Обединена Българска Банка АД, ВИС: UBBSBGSF**. От достигнатата тръжна цена да се приспадне внесеният депозит в размер на **32,88 /тридесет и два лева и 88 стотинки/ лева**.

2. НАЕМАТЕЛЯТ следва да заплати на Общината такса в размер на **2 %** върху основата, определена по реда на чл.46, ал. 2, т.1 от ЗМДТ, съгласно чл. 34А от Наредба №7 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Опан на стойност **2,20 /два лева и 20 стотинки/ лева**.

3. НАЕМАТЕЛЯТ се задължава да извърши вписване на договора за наем в Службата по вписванията – гр.Стара Загора към Агенцията по вписвания, като всички разходи, свързани с вписването, както и последващи данъци и такси, са за сметка на **НАЕМАТЕЛЯ**. В тридневен срок от извършване на вписването да се представят два екземпляра от вписания договор в Община Опан.

III. Да се изготвят договор за наем който да се извърши в едномесечен срок след изтичане срока на обжалване.

Настоящата заповед да се обяви на публично място в сградата на Общинска администрация – Опан и на сайта на община Опан, достъпно до всички заинтересовани лица.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването и по реда на АПК.

Заповедта да се връчи:

- за сведение - Гл. счетоводител;
- за изпълнение – нач.отдел „ТРИПЕИ“
- на класираният участник;

Контрол по настоящата заповед ще осъществявам лично.

ИНЖ. ГЕНЧО КОЛЕВ
Кмет на община Опан

БЪЛГА