



ОБЩИНА ОПАН

ПРОТОКОЛ №3

Днес 10.04.2024 г. комисия, назначена със Заповед № 090/10.04.2024 год. на Кмета на Община Опан, в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Дафинка Господинова Господинова- зам.кмет на Община Опан;

ЧЛЕНОВЕ : 1. Румен Желев Манчев – Юрист на Община Опан;

2. Джена Костадинова Илиева-Джекова – нач.отдел „ТРИПЕИ“ – Община Опан;

3. Тотка Динева Генчева – мл.експерт „УООСП“ Община Опан;

4. Ганка Велева - кметски наместник на с. Кравино, общ.Опан

се събра със задача да проведе таен присъствен публичен търг обявен със Заповед № 068/21.03.2024г. на Кмета на Община Опан за продажба и отдаване под наем на имоти общинска собственост.

Търга започна в 11.30 часа в зала №15 на Общинска администрация Опан.

Председателят и членовете на комисията попълниха Декларации по чл.10, ал.3 от Наредба №5 на ОбС – Опан.

Комисията прегледа списъка с подадените заявления за участие и установи:
До 12:00 часа на 09.04.2024год. в стая №6 на Общинска администрация Опан има постъпили четири заявления за участие в търга /приложен входящ регистър/.

Кандидати подали заявления за участие в таен присъствен публичен търг на 10.04.2024 г.:

I. За пакетна продажба на урегулирани поземлени имоти частна общинска собственост в землището на с.Кравино:

1. Пакетна продажба на урегулирани поземлени имоти в квартал 38 в землището на с.Кравино начална тръжна цена 59 364.00 /петдесет и девет хиляди триста шестдесет и четири лева и 00 стотинки/ лв.

Постъпили две заявления:

➤ „АЯКС-1“ ООД, управител Елена Маринова Тенева с ЕИК 123741109 заявление с вх. № 70-00-87/ 05.04.2024г.

➤ „ВЕДИСТА“ООД, управител Венцеслав Димов Славов с ЕИК 205488096 с заявление с вх.№ 70-00-93/ 05.04.2024 г.

Участниците представиха на комисията документ за самоличност и запечатани пликове със задължителните документи за участие в търга. След като комисията провери изправността на подадените документи от кандидатите за участие с предварително обявените условия, бе констатирано, че съответстват на изискванията. Комисията допуска до по-нататъшно участие в търга кандидатите.

Председателя на комисията пристъпи към отваряне и обявяване на ценовите оферти:

➤ Предложена цена от **“АЯКС-1” ООД** с управител Елена Маринова Тенева с ЕИК 123741109, участва с упълномощен представител Иван Димитров Динев -пълномощно с рег.№6503 и рег.№6504 при нотариус в РС гр.Стара Загора с Рег.№181 на Нотариалната камара– 59 500,00 лв./ петдесет и девет хиляди и петстотин лева и 00 стотинки /.

➤ Предложена цена от **„ВЕДИСТА“ООД**, управител Венцеслав Димов Славов с ЕИК 205488096, участва с упълномощен представител Мартин Веселинов Мавров - пълномощно с рег.№6505 и рег.№6506 при нотариус в РС гр.Стара Загора с Рег.№181 на Нотариалната камара– 59 400,00 лв./ петдесет и девет хиляди и четиристотин лева и 00 стотинки /.

След като комисията констатира, че предложената цена от **“АЯКС-1” ООД** с ЕИК 123741109 с управител Елена Маринова Тенева е по -висока от началната тръжна и по-голяма от предложената цена на останалият участник, комисията

Р Е Ш И:

➤ **Класира на първо място: “АЯКС-1” ООД**, управител Елена Маринова Тенева ЕИК 123741109 с предложена цена от **59 500,00 лв./ петдесет и девет хиляди и петстотин лева и 00 стотинки /.**

➤ **Класира на второ място: ВЕДИСТА“ООД**, управител Венцеслав Димов Славов ЕИК 205488096 с предложена цена от **59 400,00 лв./ петдесет и девет хиляди и четиристотин лева и 00 стотинки /.**

2. **Пакетна продажба на урегулирани поземлени имоти в квартал 41 в землището на с.Кравино с начална тръжна цена 59 574.00 /петдесет и девет хиляди петстотин седемдесет и четири лева и 00 стотинки/ лв.**

Постъпили две заявления:

➤ **“АЯКС-1” ООД**, управител Елена Маринова Тенева с ЕИК 123741109 заявление с вх. № 70-00-88/ 05.04.2024г.

➤ **„ВЕДИСТА“ООД**, управител Венцеслав Димов Славов с ЕИК 205488096 с заявление с вх.№ 70-00-89/ 05.04.2024 г.

Участниците представиха на комисията документ за самоличност и запечатани пликове със задължителните документи за участие в търга. След като комисията провери изправността на подадените документи от кандидатите за участие с предварително обявените условия, бе констатирано, че съответстват на изискванията. Комисията допуска до по-нататъшно участие в търга кандидатите.

Председателя на комисията пристъпи към отваряне и обявяване на ценовите оферти:

➤ Предложена цена от **“АЯКС-1” ООД**, управител Елена Маринова Тенева с ЕИК 123741109, участва с упълномощен представител Иван Димитров Динев -пълномощно с рег.№6503 и рег.№6504 при нотариус в РС гр.Стара Загора с Рег.№181 на Нотариалната камара– 59 700,00 лв./ петдесет и девет хиляди и седемстотин лева и 00 стотинки /.

➤ Предложена цена от **„ВЕДИСТА“ООД**, управител Венцеслав Димов Славов с ЕИК 205488096, участва с упълномощен представител Мартин Веселинов Мавров - пълномощно с рег.№6505 и рег.№6506 при нотариус в РС гр.Стара Загора с Рег.№181 на Нотариалната камара– 59 600,00 лв./ петдесет и девет хиляди и шестстотин лева и 00 стотинки /.

След като комисията констатира, че предложената цена от "АЯКС-1" ООД с ЕИК 123741109 с управител Елена Маринова Тенева е по -висока от началната тръжна и по-голяма от предложената цена на останалият участник, комисията

РЕШИ:

➤ **Класира на първо място: "АЯКС-1" ООД, управител Елена Маринова Тенева ЕИК 123741109 с предложена цена от 59 700,00 лв./ петдесет и девет хиляди и седемстотин лева и 00 стотинки /.**

➤ **Класира на второ място: ВЕДИСТА"ООД, управител Венцеслав Димов Славов ЕИК 205488096 с предложена цена от 59 600,00 лв./ петдесет и девет хиляди и шестстотин лева и 00 стотинки /.**

II. Комисията предлага на Кмета на Община Опан да издаде заповед за обявяване на спечелилите в търга и да сключи договори за покупко – продажба със спечелилите участници.

Комисията приключи своята работа в 12:00 часа.

Настоящият протокол се състави в един екземпляр.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Дафинка Господинова Господинова - зам.кмет на Община Опан.....

ЧЛЕНОВЕ :

1. Румен Желев Манчев - Юрист на Община Опан.....
2. Джена Костадинова Илиева-Джекова – нач.отдел „ТРИПЕИ “ ..
3. Тотка Динева Генчева – мл.експерт „УООСП“
4. Ганка Велева - кметски заместник на с. Кравино..... ..