



КМЕТ НА ОБЩИНА ОПАН

ЗАПОВЕД

№ 130 /24.04.2023 г.

На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.20, ал.1 от Наредба № 5 за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси по управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Опан и Протокол №1 от 21.04.2023г. на комисия назначена с Заповед №127/21.04.2023г. на Кмета на Община Опан

НАРЕЖДАМ:

I. ОДОБРЯВАМ Протокол №1 на комисията назначена със Заповед №127/21.04.2023г. на Кмета на община Опан с резултатите от проведената тръжна процедура на 21.04.2023 г.

II. ОБЯВЯВАМ за **АРЕНДАТОР** на имоти в землището на с.Бяло поле **ЕКАТТЕ 07819** "ИМПЕР"ООД, ЕИК 123662932 с управител Ивелина Пенчева Димитрова с предложена цена от 13 408,00 лв./тринадесет хиляди четиристотин и осем лева и 00 стотинки/ годишна аредна.

ред№	Имот с № Стар	Имот с Идентификатор	Местонахождение	Категория	Площ дка
1	8012	07819.8.12	ЕКАТТЕ 07819 с.Бяло поле	4	26,331
2	33012	07819.33.12	ЕКАТТЕ 07819 с.Бяло поле	4	10,606
3	47014	07819.47.14	ЕКАТТЕ 07819 с.Бяло поле	4	18,375
4	87009	07819.87.9	ЕКАТТЕ 07819 с.Бяло поле	4	18,71
5	89010	07819.89.10	ЕКАТТЕ 07819 с.Бяло поле	4	20,711
6	90016	07819.90.16	ЕКАТТЕ 07819 с.Бяло поле	4	15,727
7	2010	07819.2.10	ЕКАТТЕ 07819 с.Бяло поле	4	15,979
8	39014	07819.39.14	ЕКАТТЕ 07819 с.Бяло поле	4	14,425
9	88011	07819.88.11	ЕКАТТЕ 07819 с.Бяло поле	4	14,475
10	97018	07819.97.18	ЕКАТТЕ 07819 с.Бяло поле	4	11,468

1. АРЕНДАТОРА следва да заплати:

1.1. Авансово дължимите арендни вноски за първите 5 / пет/ години от срока на договора в деня на подписването му в размер на 67 040,00 лв.(шестдесет и седем хиляди и

четиридесет лева и 00 стотинки) по следната банкова сметка: BG78RZBB91558409467309, Кей Би Си Банк (БЪЛГАРИЯ) ЕАД, BIC: RZBBBGSF.

1.2. Такса 2% върху основата, определена по реда на чл.46, ал.1, т.1 от ЗМДТ, съгласно чл.34А от Наредба №7 на Общински съвет Опан за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Опан в размер на стойност 268,16 лв./ двеста шестдесет и осем лева и 16 стотинки/.

1.3. От достигнатата тръжна цена се приспада внесеният депозит в размер на **3 285,26 лв.** (три хиляди двеста осемдесет и пет лева и 26 стотинки)

III. ОБЯВЯВАМ за АРЕНДАТОР на имоти в землището на с.Бащино ЕКАТТЕ 03023 “ИМПЕР”ООД, ЕИК 123662932 с управител Ивелина Пенчева Димитрова с предложена цена от 902,00 лв./деветстотин и два лева и 00 стотинки/ годишна аредна.

ред №	Имот с № Стар	Имот с Идентификатор	Местонахождение	Категория	Площ дка
1	41055	03023.41.55	ЕКАТТЕ 03023 с.Бащино	4	7,411
2	42001	03023.42.1	ЕКАТТЕ 03023 с.Бащино	4	4,472

1. АРЕНДАТОРА следва да заплати:

1.1. Авансово дължимите арендни вноски за първите 5 / пет/ години от срока на договора в деня на подписването му в размер на 4 510,00 лв.(четири хиляди петстотин и десет лева и 00 стотинки) по следната банкова сметка: BG78RZBB91558409467309, Кей Би Си Банк (БЪЛГАРИЯ) ЕАД, BIC: RZBBBGSF.

1.2. Такса 2% върху основата, определена по реда на чл.46, ал.1, т.1 от ЗМДТ, съгласно чл.34А от Наредба №7 на Общински съвет Опан за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Опан в размер на стойност 18,04 лв./ осемнадесет лева и 04 стотинки/.

1.3. От достигнатата тръжна цена се приспада внесеният депозит в размер на **234,04 лв.** (двеста тридесет и четири лева и 04 стотинки)

IV. ОБЯВЯВАМ за АРЕНДАТОР на имоти в землището на с.Ястребово ЕКАТТЕ 87713 Петър Мартинов Мартинов с предложена цена от 9100,00 лв./девет хиляди и сто лева и 00 стотинки/ годишна аредна.

ред №	Имот с № Стар	Имот с Идентификатор	Местонахождение	Категория	Площ дка
1	34024	87713.34.24	ЕКАТТЕ 87713 с.Ястребово	4	9,203
2	34025	87713.34.25	ЕКАТТЕ 87713 с.Ястребово	4	20,998
3	39018	87713.39.18	ЕКАТТЕ 87713 с.Ястребово	4	33,658
4	59016	87713.59.16	ЕКАТТЕ 87713 с.Ястребово	4	27,216
5	няма	87713.38.413	ЕКАТТЕ 87713 с. Ястребово	4	45,657

1. АРЕНДАТОРА следва да заплати:

1.1. Авансово дължимите арендни вноски за първите 5 / пет/ години от срока на договора в деня на подписването му в размер на 45 500,00 лв.(четиридесет и пет хиляди и петстотин лева и 00 стотинки) по следната банкова сметка: BG78RZBB91558409467309, Кей Би Си Банк (БЪЛГАРИЯ) ЕАД, BIC: RZBBBGSF.

1.2. Такса 2% върху основата, определена по реда на чл.46, ал.1, т.1 от ЗМДТ, съгласно чл.34А от Наредба №7 на Общински съвет Опан за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Опан в размер на стойност 182,00 лв./ сто осемдесет и два лева и 00 стотинки/.

1.3. От достигнатата тръжна цена се приспада внесенят депозит в размер на **2 692,94 лв.** (две хиляди шестстотин деветдесет и два лева и 94 стотинки)

V. Да се изготвят договори за аренда, сключването на който да се извърши в едномесечен срок след изтичане срока на обжалване.

Настоящата заповед да се обяви на публично място в сградата на Общинска администрация – Опан и на сайта на община Опан, достъпно до всички заинтересовани лица.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването и по реда на АПК.

Заповедта да се връчи:

- за сведение - Гл. счетоводител;
- за изпълнение - на гл.експерт „ОССП”
- на класираните участници;

Контрол по настоящата заповед се осъществявам лично.

ИНЖ. ГЕНЧО КОЛЕВ

Кмет на община Опан

