



ОБЩИНА ОПАН

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОПАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ИНЖ. ГЕНЧО ДОНЕВ КОЛЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ОПАН

ОТНОСНО: ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ ПРОМЯНА НА НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ НА ИМОТИ ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ С ИДЕНТИФИКАТОРИ 68312.92.29 И 68312.92.30 ПО ДЕЙСТВАЩАТА КАДАСТРАЛНА КАРТА НА С. СРЕДЕЦ, ОБЩИНА ОПАН, ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Поземлени имоти с идентификатори: 68312.92.29 с площ 7.298 дка. и 68312.92.30 с площ 1.480 дка. по действащата кадастрална карта на с. Средец са силно захрастени, обрасли с дървесна растителност и не могат да се използват по своето предназначение като пасищата за селскостопански животни. Тези имоти са били включвани за отдаване за ползване по чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ, но не са наемани поради невъзможността да се ползват като пасища.

Във връзка с фактическото състояние на описаните имоти е необходимо промяна на начина на трайно ползване в съответствие с възможностите за реалното му ползване и превличане на инвестиционни намерения за извършване на селско стопански дейности на територията на община Опан .

Предлагам Общински съвет Опан да даде предварително съгласие за процедура по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна на начина на трайно ползване на поземлени имоти с идентификатори: 68312.92.29 и 68312.92.30 по действащата кадастрална карта на с. Средец, община Опан, област Стара Загора от НТП „пасище“ в „друг вид земеделска земя“.

Във връзка с това и на основание чл.21, ал.1, ал.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация предлагам Общински съвет да :

РЕШИ:

I. На основание чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА:

Отменя Решение № 331 от Протокол № 32 от 15.12.2022г. на ОбС Опан

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 78а, ал. 1 от ППЗСПЗЗ Общински съвет Опан дава предварително съгласие за започване на процедура по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна на начина на трайно ползване на поземлени имоти по действащата кадастрална карта на с.Средец с идентификатори:

68312.92.29, актуван с АПОС №974/08.11.2022г. с НТП: „Пасище“ и 68312.92.30, актуван с АПОС №975/08.11.2022г. с НТП: „Пасище“ в землището на с.Средец, община Опан, област Стара Загора от НТП „Пасище“ в „**друг вид земеделска земя**“ .

2. Упълномощава Кмета на Община Опан да извърши необходимите действия по провеждане на процедура по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна на начина на трайно ползване на цитираните поземлени имоти с идентификатори: 68312.92.29 и 68312.92.30 от НТП „пасище“ в „ **друг вид земеделска земя**“

3. Определя срок за предварителното съгласие 10 месеца.

ВНОСИТЕЛ:

**КМЕТ НА ОБЩИНА ОПАН
/ИНЖ. ГЕНЧО КОЛЕВ/**

