

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

за

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

План за изменение на ПУП-ПР

относно:

УПИ II-255 в кв. 68 и улица с ОТ 112-113

по плана на с. Пъстрен, общ. Опан

на основание:

чл. 135 ал. 1, ал. 2 и чл. 135а (1) от ЗУТ

Възложители: Таня Господинова Тенева и Тонка Господинова Костадинова – н-ци на Господин Станков Тенев, съгл. у-е за н-ци N 007/18.05.2022 г. на кметство с. Пъстрен, общ. Опан

УПИ II-255 в кв. 68 по плана на с. Пъстрен, общ. Опан е собственост на н-ци на Господин Станков Тенев на основание нот. акт N 73 т. I дело 198 от 22.01.1976 г. по описа на нотариус при Старозагорски районен съд.

Във връзка с чл. 135 ал. 1, ал. 2 и чл. 135а (1) от ЗУТ е необходимо да бъдат извършени следните промени в кадастрален и регулационен план на с. Пъстрен, общ. Опан, а именно:

1. Унищожаване на УПИ II-255 в кв. 68 по плана на с. Пъстрен, общ. Опан;

2. Създаване на три нови урегулирани поземлени имота:

а) УПИ XV-555 в кв. 68 по плана на с. Пъстрен, общ. Опан с площ от 465 кв. м.

б) УПИ XVI-556 в кв. 68 по плана на с. Пъстрен, общ. Опан с площ от 464 кв. м.

в) УПИ XVII-557 в кв. 68 по плана на с. Пъстрен, общ. Опан с площ от 568 кв. м.

3. Създаване на тупик с ОТ 233, ОТ 234, ОТ 235, ОТ 236 и ОТ 237 за осигуряване на транспортен достъп до УПИ XV-555, УПИ XVI-556 и УПИ XVII-557 в кв. 68 по плана на с. Пъстрен, общ. Опан. Площта на тупика е 352 кв. м.

4. Унищожаване на имот пл. N 255 по кадастрален план на с. Пъстрен, общ. Опан;

5. Създаване на имоти с пл. NN 555, 556 и 557 по кадастрален план на с. Пъстрен, общ. Опан.

Предложените промени в кадастрален и регулационен план на с. Пъстрен, общ. Опан, общ. Опан са дадени в съответните цветове, линии, щрихи, знаци и текстове на приложената скица – предложение.

Приложение:

1. Нот. акт;
2. У-е за н-ци;
3. Скица;
4. Скица-предложение.

Възложители: 1. _____


/ Т. Тенева /

2. _____


/ Т. Костадинова /

Скица-предложение

за

План за изменение на ПУП-ПР

относно

УПИ II-255 в кв. 68 и улица с ОТ 112-113

по плана на с. Пъстрен, общ. Опан

