

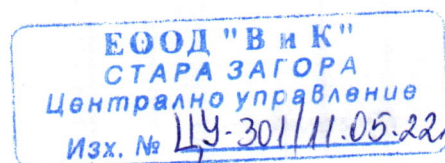
Водоснабдяване и канализация ЕООД - Стара Загора

6000 Стара Загора, ул. "Хр

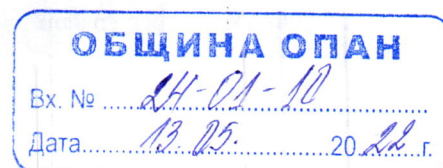
тел.: 042/ 601 096; факс: 042/ 601 507

водата, без която не можем

ДО ИНЖ. ГЕНЧО КОЛЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ОПАН
С. ОПАН



ОТ УПРАВИТЕЛЯ
НА „ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ ЕООД
УЛ. "ХРИСТО БОТЕВ" № 62
ГР. СТАРА ЗАГОРА



УВАЖАЕМИ Г-Н КОЛЕВ,

Уведомяваме Ви, че с Писмо от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ техен изх. № ПУ-09-2 (16)/05.05.2022г. ни е изпратена Заповед № СОЗ-М-417 от 28.04.2022г. на Директора на басейнова дирекция за учредяване на санитарно – охранителна зона /СОЗ/ около Хоризонтален дренаж и Тръбен кладенец, находящи се в поземлен имот с идентификатор **72970.20.74 по КККР на с. Тракия, общ. Опан**, за питейно – битовото водоснабдяване на с. Тракия, общ. Опан.

В изпълнение на чл.41, ал.3 от НАРЕДБА № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди /наречена за краткост Наредба №3/ във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от Закон за устройство на територията, моля в общия устройствен план на Община Опан да бъде нанесена санитарно – охранителната зона около Дренажа и Тръбния кладенец, предназначени за водоснабдяване на с. Опан.

Разпоредбата на чл.19, ал.1, т.4 от Закона за водите /ЗВ/ гласи, че водоснабдителните системи и съоръжения на територията на една община са публична общинска собственост. Публична общинска собственост са и земите на най-вътрешния пояс I-ви на санитарно-охранителните зони /СОЗ/ на водоизточниците и съоръженията предвид разпоредбите на чл.19, ал.1, т.5 от ЗВ и чл. 11, ал.2 от Наредба №3.

Съгласно горесцитираната Заповед на Директора на БД следва да бъде променено НТП на имот с идентификатор 72970.20.74 по КККР на с. Опан, която след промяната трябва да е „За извор на прясна вода“, код 3220 по Класификатора за начините на трайно ползване на поземлените имоти към Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

Моля, след извършване на промяната да ни бъде предоставен в заверен препис новия акт за собственост и актуална скица на имота, които да ни послужат пред Басейнова дирекция за приемане на зоната по реда на чл.43 от Наредба № 3.

Приложение:

- 1 бр. заверен препис на Писмо изх.№ ПУ-09-2 (16)/05.05.2022г. на Директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, ведно със Заповед № СОЗ-М-417/28.04.2022г.

УВАЖЕНИ

ИНЖ. РУМЕН РА

Управител



МЗ/ТО

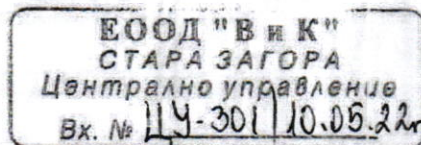


РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № ПУ-09-2 (16/12) 2019 г.
Пловдив... 05.05.2022 г.



ДО
ИНЖ. РУМЕН РАЙКОВ
УПРАВИТЕЛ НА „Вик“ ЕООД СТАРА ЗАГРА
УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ №62
ГР. СТАРА ЗАГОРА

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РАЙКОВ,

В изпълнение на Наредба № 3 за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди /ДВ бр.88/2000г/ приложено, изпращаме Ви Заповед № СОЗ-М-417/28.04.2022г. на Директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ за учредяване на санитарно-охранителна зона около хоризонтален дренаж и тръбен кладенец, в землището на село Тракия, община Опан, област Стара Загора, за питейно-битово водоснабдяване на село Тракия, община Опан, област Стара Загора, с оператор „Вик“ ЕООД Стара Загора за нанасяне на пояс I-ви в КККР на село Тракия, община Опан, област Стара Загора и отбелязване на забраните, ограниченията и ограниченията при доказана необходимост в документите на засегнатите собственици.

До назначаване на комисия за приемане изпълнението на СОЗ, е необходимо поземления имот, представляващ пояс I-ви около хоризонтален дренаж и тръбен кладенец да стане с начин на трайно ползване (НТП) – За извор на прясна вода (код 3220 по единния класификатор).

След трасиране на пояси I-ви и II-ри и III-ти и обозначаване на зоната на терена, следва да уведомите Директора на Басейнова дирекция Източнобеломорски район Пловдив, за насрочване на комисия за приемане изпълнението на зоната по чл.43 от Наредба №3.

Приложение: съгласно текста

С уважение,

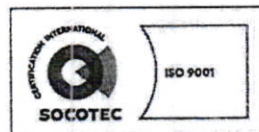
ГЕОРГИ ВЕЛЕВ

Директор на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“



4000, Пловдив, ул. "Янко Сакъзов" 35 Тел: (+359) 032 604 720
Факс: (+359) 032 604 721, www.earbd.bg; e-mail: bd_plovdiv@earbd.bg

1/1





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

ЗАПОВЕД

№ СОЗ - М - 417

от 28.04.2022г.

На основание чл.119, ал. 4, т. 1 и т. 2 от Закона за водите и чл. 37, т. 1 от Наредба №3 за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди

УЧРЕДЯВАМ

Санитарно-охранителна зона (СОЗ) – подземни води, около хоризонтален дренаж и тръбен кладенец, в землището на село село Тракия ЕКАТТЕ 72970, община Опан, област Стара Загора - подземно водно тяло BG3G0000PgN019 - Порови води в Палеоген - Неоген - Марица Изток, за питейно-битово водоснабдяване на село Тракия, община Опан, област Стара Загора, с оператор „ВиК“ ЕООД Стара Загора, съгласно Разрешително за водовземане от подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения № 31510538/10.05.2016г. на Директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ Пловдив.

Координатите на водовземните съоръжения са:

Координатна система БГС 2005г.

Хоризонтален дренаж

РШ - 1 X - 4675165.611 Y - 510121.921;
РШ - 2 X - 4675067.373 Y - 510164.194;
РШ - 3 X - 4675048.576 Y - 510299.923;
РШ - 4 X - 4675028.598 Y - 510288.732;
СШ X - 4675004.227 Y - 510222.847;

Тръбен кладенец

X - 4675068.729 Y - 510148.529;

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

11.05.22



4000, Пловдив, ул. "Янко Сакъзов" 35
Тел: (+35932) 604720, Факс: (+35932) 604721, www.eardb.org; e-mail: bd_plovdiv@eardb.bg

Подпис на длъжностното лице:



Заповед за учредяване на санитарно-охранителна зона около хоризонтален дренаж и тръбен кладенец, в землището на село Тракия, община Опан, област Стара Загора, за питейно-битово водоснабдяване на село Тракия, община Опан, област Стара Загора, с оператор „Вик“ ЕООД Стара Загора

поречие река Марица

Координатна система 1970г.

Хоризонтален дренаж

РШ-1 X-4609599.120 Y-9433754.078;
РШ-2 X-4609500.440 Y-9433795.320;
РШ-3 X-4609480.220 Y-9433930.850;
РШ-4 X-4609460.360 Y-9433919.450;
СПШ X-4609436.680 Y-9433853.310;

Тръбен кладенец

X-4609501.960 Y-9433779.670;

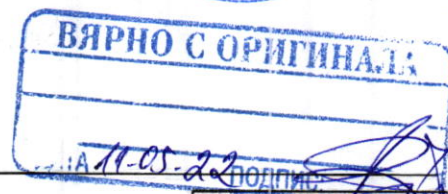
Хоризонталния дренаж и тръбен кладенец са разположени в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 72970.20.74 по КККР на село Тракия, община Опан, област Стара Загора,

с охранителен режим в санитарно-охранителната зона, както следва:

1. Санитарно - охранителна зона - пояс I - ви

Пояс I-ви на СОЗ около хоризонтален дренаж и тръбен кладенец представлява ПИ с идентификатор 72970.20.74 по КККР на село Тракия, община Опан, област Стара Загора, с координати на ъгловите точки в Координатна система БГС 2005г., както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
1	4674979.491	510224.146
2	4674989.260	510246.944
3	4675000.004	510243.531
4	4675003.114	510242.549
5	4675018.199	510274.501
6	4675020.173	510278.680
7	4675035.391	510310.881
8	4675037.802	510312.926
9	4675052.150	510307.015
10	4675058.712	510304.317
11	4675051.458	510286.712
12	4675051.098	510285.826
13	4675046.010	510287.919
14	4675031.821	510250.858
15	4675023.884	510230.121
16	4675084.787	510189.311
17	4675119.051	510167.692
18	4675163.119	510139.850
19	4675188.460	510143.644
20	4675199.563	510105.837
21	4675185.425	510093.625
22	4675164.505	510075.554
23	4675095.974	510016.352
24	4675094.853	510015.383
25	4675071.188	510028.272
26	4675068.285	510029.852
27	4675064.536	510035.692
28	4675058.750	510044.712



4000, Пловдив, ул. "Янко Сакъзов" 35
Тел: (+35932) 604720, Факс: (+35932) 604721, www.carbd.org; e-mail: bd_plovdiv@carbd.bg

Подпис на длъжностното лице:

2/8



29	4675051.233	510056.421
30	4675047.179	510062.744
31	4675044.336	510067.174
32	4675044.410	510098.083
33	4675019.849	510173.352
34	4675018.899	510176.272
35	4675016.137	510179.881
36	4674995.120	510212.652
37	4674991.200	510215.533
38	4674990.059	510216.375

В Координатна система 1970г. както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
1	4609411.930	9433854.350
2	4609421.460	9433877.250
3	4609432.240	9433873.950
4	4609435.360	9433873.000
5	4609450.110	9433905.110
6	4609452.040	9433909.310
7	4609466.920	9433941.670
8	4609469.310	9433943.740
9	4609483.720	9433937.980
10	4609490.310	9433935.350
11	4609483.240	9433917.670
12	4609482.890	9433916.780
13	4609477.780	9433918.820
14	4609463.980	9433881.610
15	4609456.260	9433860.790
16	4609517.590	9433820.620
17	4609552.080	9433799.360
18	4609596.440	9433771.980
19	4609621.740	9433776.040
20	4609633.240	9433738.350
21	4609619.230	9433725.990
22	4609598.500	9433707.700
23	4609530.590	9433647.780
24	4609529.480	9433646.800
25	4609505.680	9433659.440
26	4609502.760	9433660.990
27	4609498.950	9433666.790
28	4609493.070	9433675.750
29	4609485.430	9433687.380
30	4609481.310	9433693.660
31	4609478.420	9433698.060
32	4609478.170	9433728.970
33	4609452.820	9433803.980
34	4609451.840	9433806.890



35	4609449.040	9433810.470
36	4609427.680	9433843.020
37	4609423.730	9433845.860
38	4609422.580	9433846.690

и площ 23401,0 м², съгласно Приложение №1 и Приложение №1а, които са неразделна част от настоящата Заповед.

1.1. В пояс I-ви на санитарно - охранителната зона се забранява:

1.1.1. Всички дейности, с изключение на дейностите, свързани с добива на подземна вода, поддръжката на водовземното съоръжение и експлоатацията на охранителната зона.

1.1.2. Средногодишен добив на подземна вода в количества по-големи от утвърдените локални експлоатационни ресурси.

1.1.3. Достъп на лица, с изключение на лицата, свързани с експлоатацията на водоизточника и охранителната зона, както и на представителите на контролните органи.

2. Санитарно - охранителна зона пояс II-ри

Пояс II-ри на СОЗ около хоризонтален дренаж и тръбен кладенец представлява неправилен многоъгълник в землището на село Тракия, община Опан, област Стара Загора, с координати на ъгловите точки в Координатна система БГС 2005г., както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
1	4674979.491	510224.146
2	4674989.260	510246.944
41	4675035.528	510333.500
42	4675098.478	510377.301
43	4675164.481	510402.239
44	4675201.163	510413.855
45	4675225.742	510388.037
46	4675265.854	510285.145
47	4675322.270	510236.042
48	4675383.077	510174.604
49	4675388.411	510134.918
50	4675348.121	510070.099
51	4675257.216	510051.672
52	4675206.252	509963.625
53	4675184.065	509964.867
54	4675123.528	509983.362
55	4675064.230	510017.965
56	4675041.794	510039.310
57	4675039.548	510055.014
58	4675038.589	510059.874
59	4675037.505	510062.385
60	4675019.771	510096.322

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

11.05.22 ПОДПИС:



В Координатна система 1970г. както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
1	4609411.930	9433854.350



2	4609421.460	9433877.250
41	4609466.820	9433964.290
42	4609529.310	9434008.750
43	4609595.050	9434034.380
44	4609631.610	9434046.380
45	4609656.460	9434020.820
46	4609697.650	9433918.350
47	4609754.580	9433869.840
48	4609816.030	9433809.040
49	4609821.780	9433769.410
50	4609782.170	9433704.170
51	4609691.460	9433684.790
52	4609641.420	9433596.210
53	4609619.220	9433597.220
54	4609558.490	9433615.080
55	4609498.830	9433649.060
56	4609476.170	9433670.170
57	4609473.760	9433685.850
58	4609472.750	9433690.700
59	4609471.640	9433693.200
60	4609453.550	9433726.950

съгласно Приложение № 2, което е неразделна част от настоящата Заповед.

2.1. В пояс II-ри на санитарно-охранителната зона се забранява:

- 2.1.1. Пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества в подземните води.
- 2.1.2. Дейности, които водят до непряко отвеждане на опасни вещества на земната повърхност и между земната повърхност и водното ниво.
- 2.1.3. Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества между земната повърхност и водното ниво.
- 2.1.4. Преработка и съхраняване на радиоактивни вещества и отпадъци.
- 2.1.5. Добив на подземни богатства, в т. ч. инертни и строителни материали под водното ниво.
- 2.1.6. Торене при съдържание на нитрати в подземните води над 35 мг/л.
- 2.1.7. Използване на препарати за растителна защита, в т.ч. и разпръскването им с въздухоплавателни средства.
- 2.1.8. Напояване с води, съдържащи опасни и вредни вещества.

2.2. В пояс II-ри на санитарно-охранителната зона се ограничава:

- 2.2.1. Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества на земната повърхност.
- 2.2.2. Добив на подземни богатства, в т. ч. инертни и строителни материали между земната повърхност и водното ниво.
- 2.2.3. Торене при съдържание на нитрати в подземните води до 35 мг/л.
- 2.2.4. Напояване с подземни води от същия подземен воден обект.
- 2.2.5. Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерногеоложки проучвателни съоръжения, в т.ч. и водовземни съоръжения за подземни води в подземния воден обект.



4000, Пловдив, ул. "Янко Сакъзов" 35
Тел: (+35932) 604720, Факс: (+35932) 604721, www.carbd.org, e-mail: bd_plovdiv@carbd.bg

Подпис на длъжностното лице: _____



Заповед за учредяване на санитарно-охранителна зона около хоризонтален дренаж и тръбен кладенец, в землището на село Тракия, община Опан, област Стара Загора, за питейно-битово водоснабдяване на село Тракия, община Опан, област Стара Загора, с оператор „Вик“ ЕООД Стара Загора

поречие река Марица

3. Санитарно - охранителна зона - пояс III-ти.

Пояс III-ти на СОЗ около хоризонтален дренаж и тръбен кладенец представлява неправилен многоъгълник в землището на село Тракия, община Опан, област Стара Загора, с координати на ъгловите точки в Координатна система БГС 2005г., както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
1	4674979.491	510224.146
2	4674989.260	510246.944
41	4675035.528	510333.500
42	4675098.478	510377.301
43	4675164.481	510402.239
44	4675201.163	510413.855
61	4675265.357	510434.172
62	4675303.230	510456.395
63	4675582.986	510517.623
64	4675637.254	510410.503
65	4675708.940	510288.849
66	4675721.870	510239.303
67	4675670.983	510160.506
68	4675572.408	510100.038
69	4675541.293	510031.933
70	4675498.664	510004.360
71	4675343.213	509971.119
72	4675294.682	509958.698
52	4675206.252	509963.625
53	4675184.065	509964.867
54	4675123.528	509983.362
55	4675064.230	510017.965
56	4675041.794	510039.310
57	4675039.548	510055.014
58	4675038.589	510059.874
59	4675037.505	510062.385
60	4675019.771	510096.322

В Координатна система 1970г. както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
1	4609411.930	9433854.350
2	4609421.460	9433877.250
41	4609466.820	9433964.290
42	4609529.310	9434008.750
43	4609595.050	9434034.380
44	4609631.610	9434046.380
61	4609695.590	9434067.370
62	4609733.230	9434089.990
63	4610012.340	9434154.150
64	4610067.730	9434047.600
65	4610140.690	9433926.700
66	4610154.140	9433877.290



4000, Пловдив, ул. "Янко Сакъзов" 35
Тел: (+35932) 604720, Факс: (+35932) 604721, www.eard.org; e-mail: bd_plovdiv@eard.bg

6/8

Подпис на длъжностното лице:



67	4610104.080	9433797.960
68	4610006.140	9433736.460
69	4609975.740	9433668.030
70	4609933.400	9433640.010
71	4609778.300	9433605.140
72	4609729.900	9433592.210
52	4609641.420	9433596.210
53	4609619.220	9433597.220
54	4609558.490	9433615.080
55	4609498.830	9433649.060
56	4609476.170	9433670.170
57	4609473.760	9433685.850
58	4609472.750	9433690.700
59	4609471.640	9433693.200
60	4609453.550	9433726.950

съгласно Приложение № 3, което е неразделна част от настоящата Заповед.

3.1. В пояс III-ти на санитарно - охранителната зона се забранява:

- 3.1.1. Пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества в подземните води.
3.1.2. Преработка и съхраняване на радиоактивни вещества и отпадъци.

3.2. В пояс III-ти на санитарно-охранителната зона се ограничава:

- 3.2.1. Дейности, които водят до непряко отвеждане на опасни вещества на земната повърхност и между земната повърхност и водното ниво.
3.2.2. Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества между земната повърхност и водното ниво.
3.2.3. Добив на подземни богатства, в т. ч. инертни и строителни материали под водното ниво.
3.2.4. Торене при съдържание на нитрати в подземните води над 35 мг/л.
3.2.5. Използване на препарати за растителна защита, в т.ч. и разпръскването им с въздухоплавателни средства.
3.2.6. Напояване с води, съдържащи опасни и вредни вещества.

3.3. В пояс III-ти на санитарно-охранителната зона се ограничава при доказана необходимост:

- 3.3.1. Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества на земната повърхност.
3.3.2. Добив на подземни богатства, в т. ч. инертни и строителни материали между земната повърхност и водното ниво.
3.3.3. Напояване с подземни води от същия подземен воден обект.
3.3.4. Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерногеоложки проучвателни съоръжения, в т. ч. и водовземни съоръжения за подземни води в подземния воден обект.

4. Условия:

- 4.1. Титулярят на разрешителното за водовземане от подземни води, чрез съществуващи водовземни съоръжения – „ВиК“ ЕООД Стара Загора, в едномесечен срок от получаването



4000, Пловдив, ул. "Янко Сакъзов" 35
Тел: (+35932) 604720, Факс: (+35932) 604721, www.carbd.org; e-mail: bd_plovdiv@carbd.bg

Подпис на длъжностното лице

ВЯРНО С ОРИГИНАЛ



на Заповедта за учредяване на санитарно-охранителната зона да нанесе границите на пояси I-ви, II-ри и III-ти в КККР на село Тракия, община Опан, област Стара Загора и отрази в документите за собственост, забраните, ограниченията и ограниченията при доказана необходимост съгласно чл.41, ал.2 от Наредба № 3.

4.2. След изграждане и маркиране на санитарно-охранителната зона, титулярят на разрешителното за водовземане да уведоми в едномесечен срок от приключване на дейностите, директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, за насрочване на комисия за приемане на зоната съгласно чл. 43 от Наредба № 3.

4.3. Собствениците на имоти в границите на санитарно-охранителната зона са длъжни да спазват забраните, ограниченията и ограниченията при доказана необходимост, определени за съответния пояс, в който попада имота, съгласно чл. 34, ал. 1 от Наредба № 3.

4.4. Осъществяване на дейност в границите на пояс II и пояс III, за която е регламентирано ограничение и ограничение при доказана необходимост, се разрешава само ако инициаторите на дейността с конкретни изследвания и оценка на риска от замърсяване и увреждане на водоизточника докажат, че дейността няма да доведе до негативни последици за водоизточника.

4.5. Титулярят на разрешителното за водовземане да организира експлоатацията на санитарно-охранителната зона, охраната на водоизточника и наблюденията за спазване на забранителните и ограничителни режими, въведени с учредяване на зоната.

4.6. При аварийни ситуации в границите на санитарно-охранителната зона, незабавно да се прекрати водоползването и се уведомят Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, Гражданска защита и РЗИ, съгласно чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 3.

4.7. Титулярят на разрешителното за водовземане да провежда мониторинг на водите по отношение на качеството и количеството им.

5. Контролиращи органи:

5.1. Контролът по експлоатацията на санитарно-охранителната зона се осъществява от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, съгласно чл. 54, ал. 1, т. 2 от Наредба № 3.

5.2. Контролът за спазване на санитарно-хигиенните изисквания в рамките на санитарно-охранителната зона се осъществява от органите на Министерство на здравеопазването съгласно чл. 54, ал. 2 от Наредба № 3.

Настоящата Заповед подлежи на оспорване по реда на чл. 179 от Административно процесуалния кодекс в едномесечен срок от съобщението за издаването ѝ или в 14-дневен срок от отделните съобщения до лицата, участвали в производството, чрез Директора на БД ИБР пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – гр. Пловдив.

ГЕОРГИ ВЕЛЕВ

Директор на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА

6003, Ул. "ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113; 621907,
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-309648-24.03.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор 72970.20.74

С. Тракия, общ. Опан, обл. Стара Загора

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1713/17.10.2018 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
23.03.2021 г.

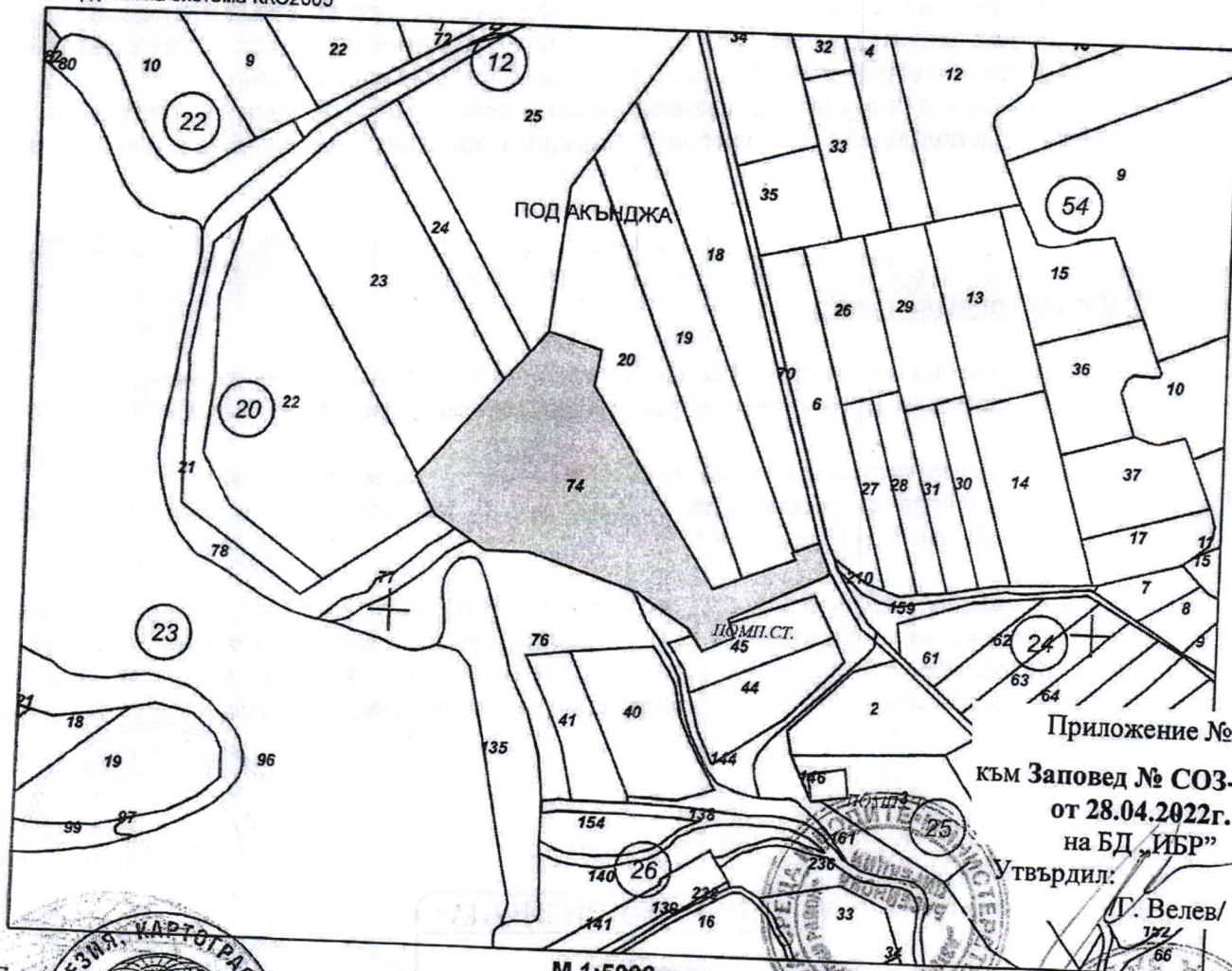
Адрес на поземления имот: с. Тракия, местност СТУДЕНАТА ЧЕШМА

Площ: 23401 кв. м

Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти

Начин на трайно ползване: За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение

Координатна система ККС2005



Приложение № 1

към Заповед № СОЗ-М-417
от 28.04.2022г.
на БД "ИБР"

Утвърдил:

Г. Велев/

122/

66

М 1:5000

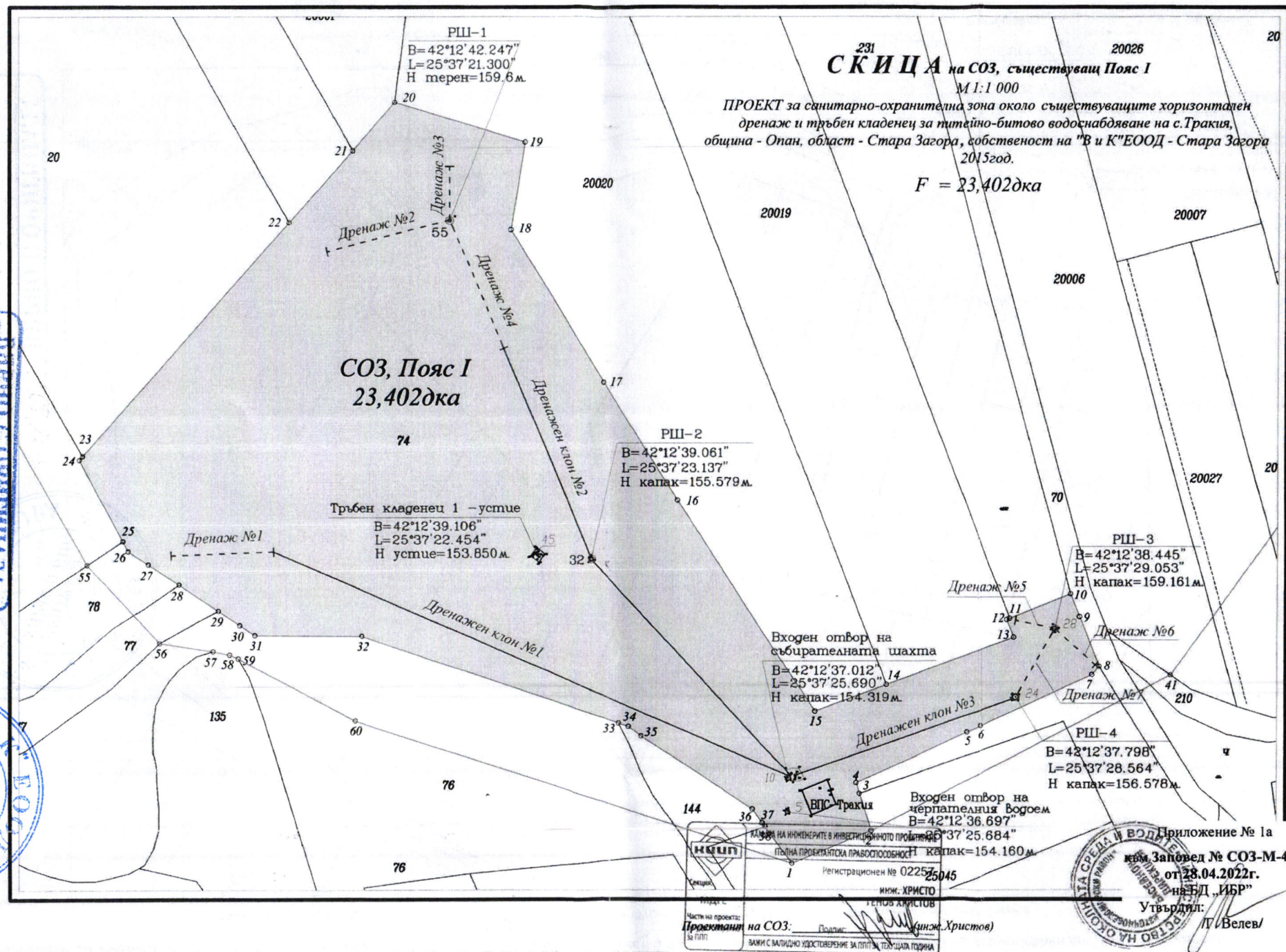
Предимствено идентификатор: няма
Номер по предходен план: 000074

Скица № 15-309648-24.03.2021 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-157772-24.03.2021 г.

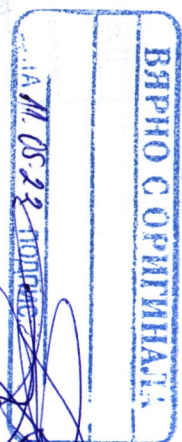
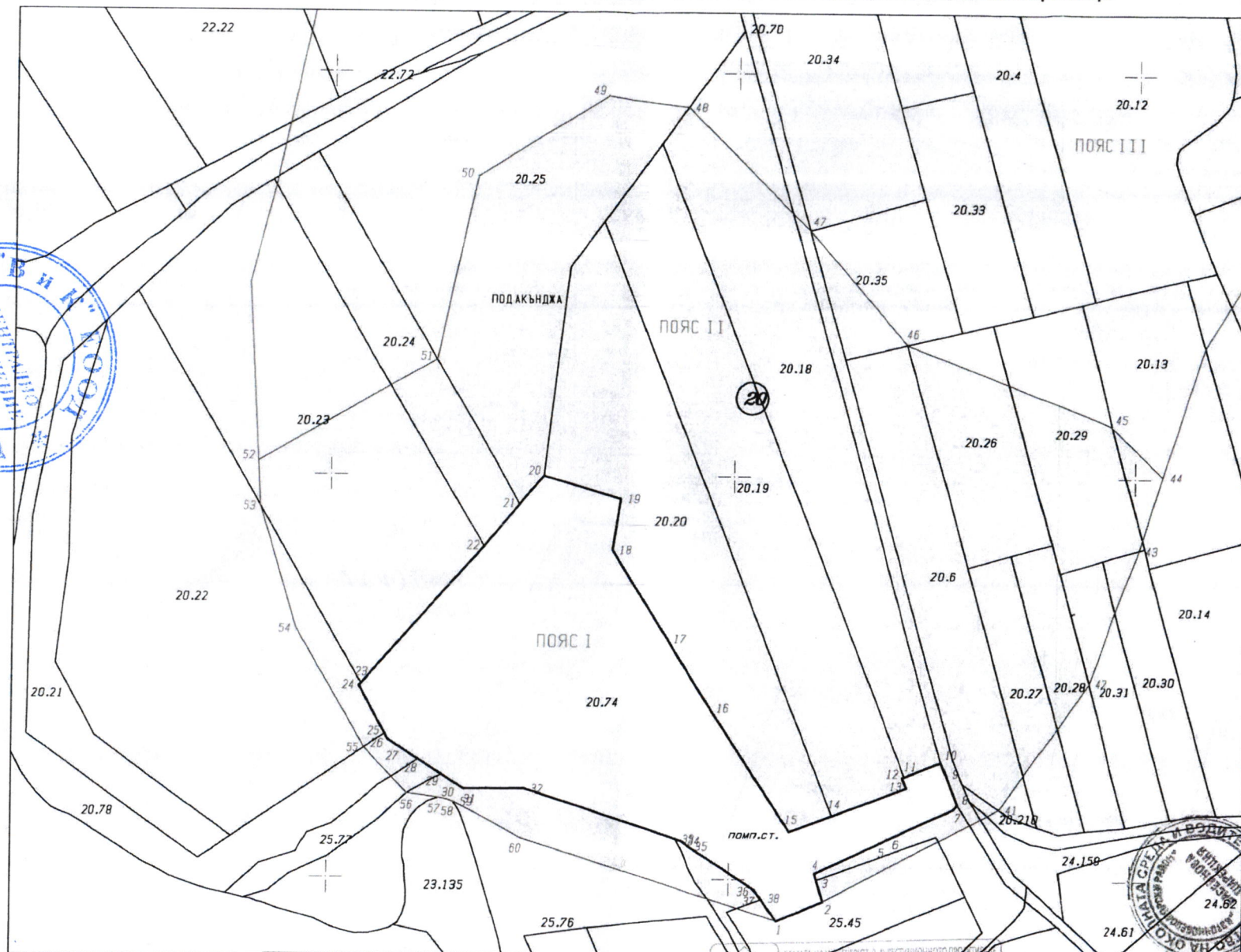
ДЖЕНА КОСТАДИНОВА ИЛИЕВА-ДЖЕКОВА ОЗЛ Опан

11.01.22 подпис

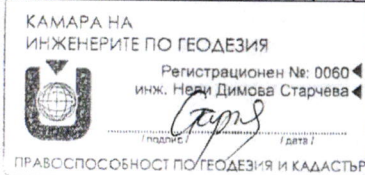
АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
KARTOGRAFIA I KADASTAR, L-Sofia, C-BG, CN: AGENTISIA PO
GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR, DC=qualified-legal-ca



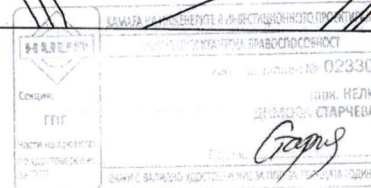
ИЗВАДКА ОТ КАДАСТРАЛНАТА КАРТА на с. Тракия ЕКАТТЕ 72970, общ. Опан с нанесен II пояс на санитарно-охранителна зона около хоризонтален дренаж и ТК кладенец, намиращ се в имот с идентификатор 72970.20.74 по ККР на с. Тракия ЕКАТТЕ 72970, община Опан, област Стара Загора



март 2019 г.



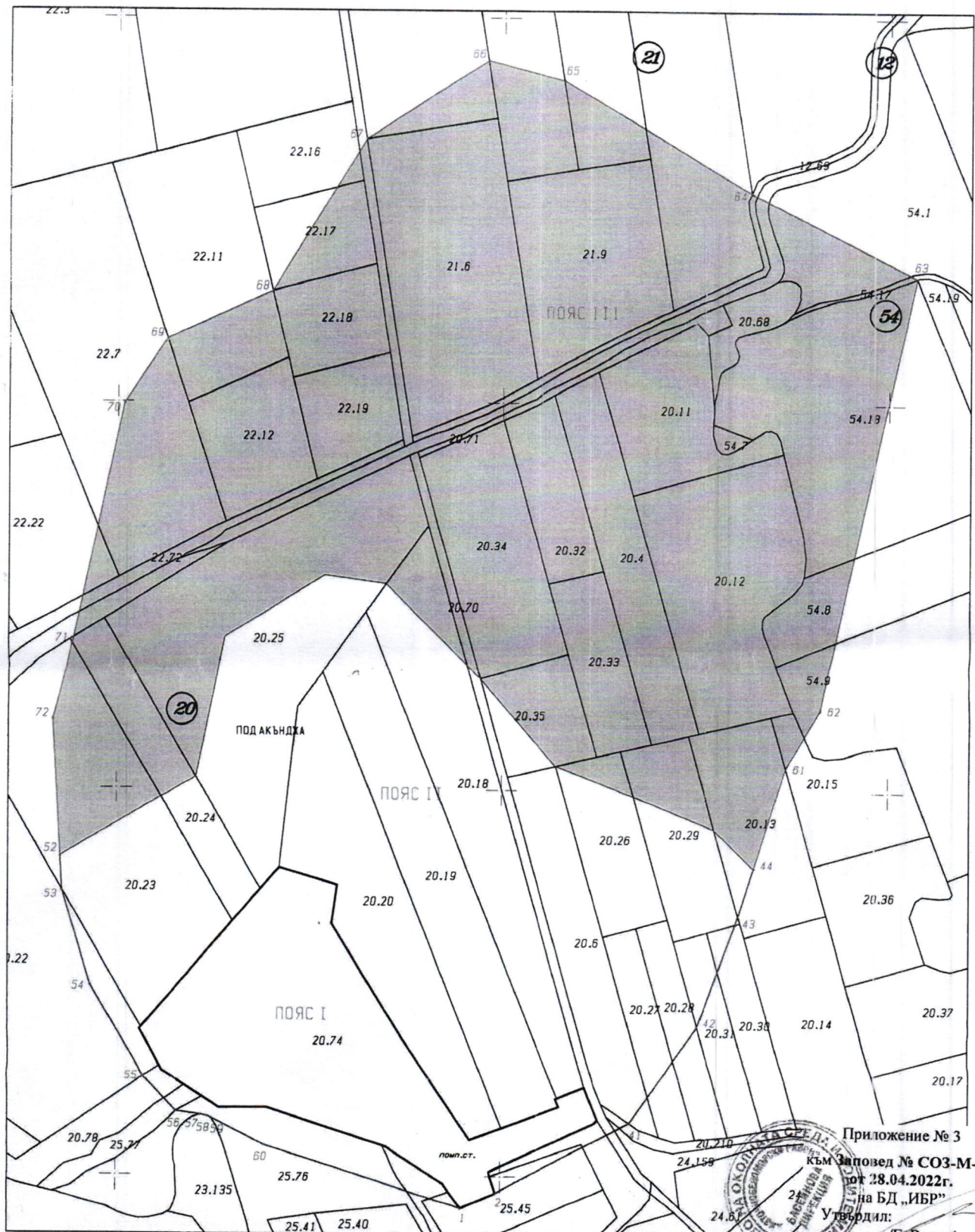
М 1:2000



„ГЛОБАЛ ГЕО“ ЕООД
Изработил:...../инж. Н. Старчева/
док. за правоспособност: заповед 2033/14.11.2001 г.

Приложение № 2
към Заповед № СОЗ-М-417
от 28.04.2022г.
на БД „ИБР“
твърдил: /Г. Велев/

ИЗВАДКА ОТ КАДАСТРАЛНАТА КАРТА на с. Тракия ЕКАТТЕ 72970, общ. Опан с нанесен III пояс на санитарно-охранителна зона около хоризонтален дренаж и ТК кладенец, намиращ се в имот с идентификатор 72970.20.74 по ККР на с. Тракия ЕКАТТЕ 72970, община Опан, област Стара Загора





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ОПАН

УТВЪРЖДАВАМ:.....

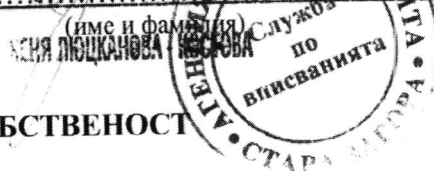
(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Генчо Колев

ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

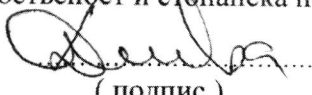
Служба по вписванията гр. Стара Загора	
Вписване по ЗСПВ	3204
Вх. рег. №	05-04-2021 г.
Акт №	98 том X / дело № 1522 / 2021 г.
Служба по вписванията:	Партидна книга: том стр. R3191
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА	12118
Д.Т.	кв. №
Съдия по вписванията:	



А К Т № 906
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	01.04.2021г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.1 от Закона за общинската собственост Чл.3, ал.2 от Закона за общинската собственост Чл.56, ал.1 от Закона за общинската собственост Чл.59, ал. 1 от Закона за общинската собственост Заповед РД-18-1713/17.10.2018г. на АГКК
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с начин на трайно ползване – За водостопанско, хидромелиоративно съоръжение ; Трайно предназначение на територията – Територия, заета от води и водни обекти; Площ на имота 23,401 дка / двадесет и три декара четиристотин и един квадратни метра /;
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Стара Загора, община Опан, с.Тракия; Поземлен имот с идентификатор 72970.20.74 по картата на възстановената собственост /КВС/, местност „Студената чешма“ в землището на с. Тракия ЕКАТТЕ 72970
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	72970.25.77, 72970.25.76, 72970.25.144, 72970.25.45, 72970.20.70, 72970.20.19, 72970.20.18, 72970.20.20, 72970.20.25, 72970.20.24, 72970.20.23, 72970.20.78, 72970.20.22

6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	30 889.30 лева (тридесет хиляди осемстотин осемдесет и девет лева и 30 стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АПОС № 829/28.04.2017г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община Опан.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Джена Костадинова Илиева - Джекова – Мл.експерт «Общинска собственост и стопанска политика»	 (подпис)
11.ЗАБЕЛЕЖКИ:	