



ОБЩИНА ОПАН

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ОПАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ИНЖ. ГЕНЧО ДОНЕВ КОЛЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ОПАН

ОТНОСНО: Разрешаване изработването на проект за изменение на подробен устройствен план–план за регулация /ПР/ на УПИ XVI/за ПСД и ОДО/ и УПИ XVIII/за спорт и атракции/, кв. 15 и улична регулация на улица с ОТ 35-О.Т.67”а” и улица с О.Т. 67-О.Т.67”а” по плана на село Тракия, община Опан, област Стара Загора

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА, ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2019 г. за продажба е включен имот - Дворно място и сграда – двуетажна, масивна ЗП 330 кв.м, по плана на с.Тракия - УПИ XVI, кв.15, АОС № 580/03.05.2007г. Предстоящата продажба на имота налага запазване на разположената в югоизточния ъгъл бетонова площадка /сцена/ за културни мероприятия и осигуряване на терен за същата. Това налага промяна на регулацията на два съседни УПИ.

Внесено е заявление с Вх.№ 61–00–38 / 25. 03. 2019 год. от Община Опан, област Стара Загора, за разрешаване изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация /ПР/, включващ промяна на дворищно – регулационната линия между XVI/за ПСД и ОДО/, кв. 15, собственост на Община Опан, съгласно АЧОС № 580/03.05.2007 год. и УПИ XVIII /за спорт и атракции/, кв. 15, собственост на Община Опан, съгласно АЧОС № 581/03.05.2007год. С промяната на дворищната регулация между гореупоменатите урегулирани поземлени имоти се променя уличната регулация на улица с О.Т. 35-О.Т.67”а” и на улица с О.Т. 67-О.Т. 67 “а” по начин, показан с шрихи и знаци на скицата - предложение по плана на село Тракия, община Опан, област Стара Загора.

След извършване на описаните геометрични промени площите стават както следва: УПИ XVI /за ПСД и ОДО/ в кв. 15 - 2295 кв. м., а УПИ XVIII/ за спорт и атракции/, кв. 15 - 2407 кв. м.

В тази връзка предлагам на Общински съвет да

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Опан:

1. Разрешава изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация /ПР/, включващ промяна на дворищно – регулационната линия между XVI/за ПСД и ОДО/, кв. 15, собственост на Община Опан, съгласно АЧОС № 580/03.05.2007 год. и УПИ XVIII/ за спорт и атракции/, кв. 15, собственост на Община Опан, съгласно АЧОС № 581/03.05.2007год. С промяната на дворищната регулация между гореупоменатите урегулирани поземлени имоти се променя уличната регулация на улица с О.Т.35-О.Т.67”а” и на улица с О.Т.67-О.Т.67 “а” по начин, показан с шрихи и знаци на скицата - предложение по Подробния устройствен план на село Тракия, община Опан, област Стара Загора.

След извършване на описаните геометрични промени площите стават както следва: УПИ XVI /за ПСД и ОДО/ в кв. 15 - 2295 кв. м., а УПИ XVIII/ за спорт и атракции/, кв. 15 - 2407 кв. м.

2. Възлага на Кмета на общината да извърши всички последващи действия във връзка с настоящото решение.

Данните са заличени съгласно
чл.2, ал.2, т.5 от ЗЗЛД

С уважение
инж. ГЕНЧО КОМ
Кмет на община Опан

