



КМЕТ НА ОБЩИНА ОПАН

ЗАПОВЕД

№.133../..27.05..2010...г.

По заявление вх. № 61-00- 82 / 23.04.2010 год., Заповед № 118/ 12.05.2010 год. на Кмета на община Опан, обл. Стара Загора и на основание чл. 21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134,ал.2, т.2 от ЗУТ и приет проект с Протокол № 2 , т.4 / 25.05.2010 год. на ОБЕССУТ и на основание чл. 129, ал.2, във връзка с чл. 128, ал.3 от ЗУТ .

О Д О Б Р Я В А М :

Проекта за изменение на Подробен устройствен план – **План за регулация – ПР и План за застрояване - ПЗ** на поземлен имот МЕЖДУ КВ. 34 И КВ. 37 по Подробния устройствен план на село Кравино, община Опан, област Стара Загора, одобрен със Заповед № 1480/ 13.12.1987 год. на ОНС Стара Загора – общинска собственост, АОС № 296/ 31.01.2003 год., отреден за „**Озеленяване**”

В разработеният **ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ** се проектира нова улица с **ширина 6.00м.** между улиците от север и от юг на имота с осови точки 140,141,142 и 143, като по този начин естествено се разделят кв. 34 и кв.37, а освен това тя ще служи като естествен отток на повърхностните води към дерето. Около водосливната зона на дерето се оформят УПИ за „Озеленяване и дере” с ширина около 20.00м., като по този начин няма да се попречи на естественото течение на дерето. Останалата част се парцелира по начин, показан **В ПЛАНА ЗА РЕГУЛАЦИЯ** и се отреждат следните нови УПИ.

В кв. 34 – УПИ V – ПСД и ОДО, УПИ VI – „Озеленяване и дере” и УПИ VII – ПСД и ОДО.

В кв. 37 – УПИ VIII „Озеленяване и дере”, УПИ IX – ПСД и ОДО, УПИ X – ПСД и ОДО и УПИ XI – ПСД и ОДО.

В разработеният ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ се образуват нови УПИ: - УПИ V – ПСД и ОДО и УПИ VII – ПСД и ОДО в кв. 34 и УПИ IX – ПСД и ОДО, УПИ X- ПСД и ОДО и УПИ XI – ПСД и ОДО в кв. 37 и се огреждат за „предимно производствена зона – Пп” , ниско свободно зстрояване с височина до 10.00м., а УПИ VI – „Озеленяване и дере” в кв. 34 и УПИ VIII – „Озеленяване и дере” в кв. 37 се отреждат за „Озеленяване” - зона Оз по червените, сините, зелените и виолетови черти и надписи на скицата, придружаваща настоящата заповед.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 дневен срок от датата на съобщаването й чрез община Опан до Административен съд Стара Загора.

Копие от заповедта да се връчи на заинтересуваните лица.

инж. МИНЧО ЧАВДАРОВ

Кмет на община Опан

/ИБ