



КМЕТ НА ОБЩИНА ОПАН

ЗАПОВЕД

№ 450/02.11.2016г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.14 и чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и Наредба №5 на Общински съвет Опан, за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси по управление и разпореждане с общинско имущество, Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Опан през 2016г., Решение №35 по Протокол №4/29.01.2016г, Решение №78 по Протокол №8/14.05.2016г, Решение №111 и №112 по Протокол №10/20.06.2016г. на Общински съвет Опан

НАРЕЖДАМ:

I. Да се проведе таен присъствен публичен търг:

1. За продажба на имоти частна общинска собственост:

1.1. УПИ XVII, квартал 34 с площ 14 887 кв.м.(четиринадесет хиляди осемстотин осемдесет и седем кв.м.) по ПУП на село Пъстрен, община Опан, област Стара Загора – Акт за частна общинска собственост № 815/30.05.2016 год., представляващ Празно дворно място за Производствени и складови дейности и обществено и делово обслужване - с начална тръжна цена 35 000,00 лева (тридесет и пет хиляди лева).

1.2. Определените за купувачи по т.1 дължат :

- достигнатата продажна цена с начислен ДДС
- 2,6 % данък за придобиване на имущество върху достигнатата цена с начислен ДДС по реда на ЗМДТ и Наредба №10 на Община Опан.
- 2 % режийни разноски върху достигнатата продажна цена по чл.50 от Наредба №2 на Общински съвет Опан, за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с начислен ДДС.

2. За отдаване под наем на имоти общинска собственост:

- за срок от 10 (десет) години

2.1 Помещение на първи етаж от сграда Битов комбинат с обща площ 22,70 кв.м., находящ в УПИ II, кв.50 по ПУП на с.Опан. Начална тръжна цена 40,86 лв. наем на месец.

2.2 Помещение № 3 на втори етаж от сграда Битов комбинат с обща площ 13,92 кв.м., находящ в УПИ II, кв.50 по ПУП на с.Опан. Начална тръжна цена 25,06 лв. наем на месец.

2.3 Помещение № 4 на втори етаж от сграда Битов комбинат с обща площ 13,92 кв.м., находящ в УПИ II, кв.50 по ПУП на с.Опан. Начална тръжна цена 25,06 лв. наем на месец.

2.4 Помещение находящ в УПИ XVI-138, кв.20 по ПУП на с.Тракия с обща площ 13,86 кв.м., Начална тръжна цена 24,95 лв. наем на месец.

2.5 Аптека находяща се в УПИ I, кв.64а по ПУП на с.Опан с обща площ 87 кв.м.

Начална тръжна цена 121,80 лв. наем на месец.

II . Депозитите за участие в публичния търг представляват:

По т.1 - 30% от първоначалните тръжни цени и по т.2 – 30% от начален тръжен месечен наем, се внасят по банковата сметка на община Опан до 16.00 часа на 16.11.2016г.:

BG73UNCR76303300000521, “УниКредит Булбанк” АД – клон Стара Загора, ВИС: UNCRBGSF или в касата на община Опан.

III. Тръжната документация се предоставя на желаещите да участват в търга в стая № 32 срещу внесени 24.00 лв. с включен ДДС по банковата сметка на община Опан BG26UNCR76308400001407, “УниКредит Булбанк” АД – клон Стара Загора, ВИС: UNCRBGSF., код за вид плащане 44 70 00 или в касата на общината до 16.00 часа на 16.11.2016г.:

IV. Заявления за участие в търга да се приемат до 16.00 часа на 16.11.2016г.: в стая №6 на Общинска администрация.

V. Публичния търг да се проведе на 17.11.2016г. от 10.00 часа в зала № 15 на Община Опан.

VI. При необходимост да се проведе повторен търг на 02.12 2016г. от 10.00 часа при същите условия. Тръжна документация се предоставя до 16,00 часа 01.12.2016г. Заявления за участие и плащане на депозити се приемат до 16,00 часа 01.12.2016г.

VII. Информация за имотите, може да се получи всеки работен ден до 16 часа на 01.12.2016г. в стая № 32 на Общинска администрация Опан.

Препис от заповедта да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.



инж. Генчо Колев
Кмет на община Опан