МОТИВИ ЗА ПРИЕМАНЕ на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 10 за определяне на местните данъци на територията/МД/ на Община Опан

Понеделник, 28 Октомври 2024

МОТИВИ ЗА ПРИЕМАНЕ

на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 10 за определяне на

местните данъци на територията/МД/ на Община Опан

1. ***Причини****, налагащи приемането на изменение и допълнение на Наредба № 10 за определяне на местните данъци на територията на Община Опан.*

Настоящето предложение за изменение и допълнение на Наредба №10 за определяне на местните данъци на територията на Община Опан обхваща нормите, регламентиращи определянето на размерите на данък недвижими имоти, данъка върху наследствата, данъка при придобиване на имущества по дарение и възмезден начин, данъка върху превозните средства, патентния данък и туристическия данък.

Причините за внасяне на изменения в настоящата наредба е в следствие на това, че през годините данъчната оценка на имотите не е коригирана спрямо инфлацията и новите икономически реалности. Това довежда до обстоятелството, че събирания годишен данък на основната част от имотите в общината е от 10 до 20 лева, който не е в състояние да покрие разходите само за улично осветление, а какво да говорим и за подобряване на инфраструктурата. Многократно по-високи са очакванията на хората и за подобряване на условията на живот, но за всичко това са необходими средства. Общо за годината предвидените приходи от данък недвижими имоти е близо 200 хил.лв., от които дела на юридическите лица е 65-70 хил.лв., като съпоставка трябва да се посочи, че през миналата година общината е заплатила над 118 хил.лв. за улично осветление, а приходите от данъка, който може да се събере от хората е 120-130 хил.лв., като при реална събираемост над 75% се вижда, че с тези приходи не може да се заплати и улично осветление.

Следва да се има предвид, че данъкът върху недвижимите имоти има съществена тежест в приходите на общината. Този данък се използва за издръжка на всички местни дейности по предоставяне на общински социални услуги, трудови възнаграждения и издръжка на Домашен социален патронаж, благоустрояването на населените места и т.н.

Новото при определянето на МДТ е предложението за диференцирана ставка по села, както и коригиране на промилите от 2.5 промила на 4.0 промила. Само за с. Опан се предвижда да е от 2.0 на 2.5 промила, но тъй като облагаемата данъчната ставка за общинския център е много по-висока от останалите села. С това се цели по справедливото разпределение на данъчната тежест на данък недвижими имоти на територията на община Опан.

Данъкът през последната година е с добро изпълнение и събираемост на фона национално ниво. Той е и относително прогнозируем и това довежда до анализа, че е крайно недостатъчен за новите предизвикателства, пред които е поставена финансовата част на общината. Изложените аргументи ни дават увереност да твърдим, че една по-висока ставка на този налог, би донесла повече сигурност в приходната част на бюджета.

Ставката за данък върху недвижимите имоти, за всички имоти на физически и юридически лица следва да се промени както следва:

- Да се промени от 2,00 на 2,50 промила за с.Опан.

- Да се промени от 2,50 на 4,00 промила за с.Бащино, с.Бял извор, с. Бяло поле, с.Васил Левски,

с.Венец, с.Княжевско, с.Кравино, с.Пъстрен, с.Средец, с.Столетово, с.Тракия и с.Ястребово.

Във връзка с това, сигурно ще се намерят достатъчно партийни и др. демагози и популисти, които ще се опитат да драматизират увеличението на този данък позовавайки се на малки пенсии, доходи и т.н., но увереността идва от това, че това е еднократна сума от порядъка на близо 9-10 лв., а какво може да си купи един собственик на имот за себе си за годината и как с тях ще подобри начина си на живот-оставям на хората с богато въображение. Определено с тези пари общината, ще направи нещо повече за хората, което е факт от близо 9 годишното й управление. Хората са наясно, че законите на страната определят, данъците като основен източник на приходи за общината и от техния размер и правилното им изразходване зависят условията им на живот.

2. Цели, които се поставят с *приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 10 за определяне на местните данъци на територията на Община Опан.*

- Коригирането на данък недвижими имоти е в размер, с които се цели да се погасяват не само част от неотложните разходи на общината, но и издръжката на местни дейности.

- Постъпилите суми от данък недвижими имоти, ще имат за цел и частично благоустрояване на населените места.

- Освен това с предлаганата промяна в Наредба № 10 ще се постигне по-голяма стабилност и сигурност в приходите по бюджета на Община Опан.

3. Финансови и други средства, необходими *за прилагането на Наредбата за изменение и допълнение на Наредба № 10 за определяне на местните данъци на територията на Община Опан*.

Прилагането на Наредбата за изменение и допълнение на Наредба № 10 за определяне на местните данъци на територията на Община Опан, няма да е свързано с изразходване на допълнителни финансови средства от бюджета на Общината, както и с ангажиране на допълнителни човешки ресурси.

4. Очаквани резултати *от приемане на Наредбата за изменение и допълнение на Наредба № 10 за определяне на местните данъци на територията на Община Опан:*

- създаване на гаранции и обезпечаване на приходите в общинския бюджет;

- покриване на неотложни нужди на бюджета на общината и по-голяма гъвкавост при разходване на местните приходи;

5. Анализ на съответствие с правото.

Настоящият проект за Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 10 за определяне на местните данъци на територията на Община Опан е подзаконов нормативен акт и е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен.

Забележка: Съгласно чл.26, ал.3 и 4 от Закона за нормативните актове, във връзка с чл.77 от АПК, в законоустановения 30-дневен срок от публикуване на настоящото предложение на Интернет страницата на Община Опан, се предоставя възможност на заинтересованите лица да направят своите предложения и становища по проекта за Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 10 за определяне на местните данъци на територията на Община Опан на e-mail: opan@mail.bg или на място в сградата на общината; телефон за контакти: 04101/2260.

Проект на Наредба № 10 за определяне на местните данъци на територията на Община Опан, тук

Файлове:

motivi-md.pdf

Дата: 25.11.2024 / 09:33

Проект на Наредба 10-2024 г.-2_.pdf

Дата: 26.11.2024 / 09:07