ПРОЕКТ НА НАРЕДБА №6 ЗА БАЗИСНИТЕ ПАЗАРНИ И НАЕМНИ ЦЕНИ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

Четвъртък, 20 Ноември 2025

ОБЩИНА ОПАН

МОТИВИ ЗА ПРИЕМАНЕНА НАРЕДБА №6

ЗА БАЗИСНИТЕ ПАЗАРНИ И НАЕМНИ ЦЕНИ НА

НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

1. **Причини**:

Причините за внасянето на изменения и допълнения в настоящата наредба произтичат от необходимостта да бъде осигурено съответствие с приетите изменения в Закона за въвеждане на еврото в Република България, които влизат в сила от 01.01.2026 г. С тези изменения се създават условия за плавен преход към еврото като официална валута на Република България.

2. Цели:

Целта на предлаганата промяна е привеждане на Наредба №6 за базисните пазарни и наемни цени на недвижими имоти на Община Опан в съответствие с нормативните актове от по-висока степен с действащото законодателство и осигуряване на спокойно преминаване към единната европейска валута, след решение на Съвета на ЕС.

3. Финансови и други средства, необходими за прилагането на изменение и допълнение на Наредба №6 за базисните пазарни и наемни цени на недвижими имоти на Община Опан:

Прилагането на Наредбата №6, няма да е свързано с изразходване на допълнителни финансови средства от бюджета на Общината, както и с ангажиране на допълнителни човешки ресурси.

4. Очаквани резултати:

Синхронизация на действащата Наредба с текстовете на **Закона за въвеждане на еврото в Република България.**

5. Анализ на съответствие с правото:

Настоящият проект за Наредба за изменение и допълнение на Наредба №6 за базисните пазарни и

наемни цени на недвижими имоти на Община Опан е подзаконов нормативен акт и е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен.

Забележка: Съгласно чл.26, ал.3 и 4 от Закона за нормативните актове, във връзка с чл.77 от АПК, поради спешността за приемането на измененията в Наредба №6 срока е 20-дневен от публикуване на настоящото предложение на Интернет страницата на Община Опан, се предоставя възможност на заинтересованите лица да направят своите предложения и становища по проекта за Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 6 базисните пазарни и наемни цени на недвижими имоти на Община Опан на e-mail: opan@mail.bg или на място в сградата на общината; телефон за контакти: 04101/2260.

Файлове:

МОТИВИ ЗА ПРИЕМАНЕ НА НАРЕДБА №6 ЗА БАЗИСНИТЕ ПАЗАРНИ И НАЕМНИ ЦЕНИ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

Дата: 20.11.2025 / 13:39

ПРОЕКТ НАРЕДБА №6 ЗА БАЗИСНИТЕ ПАЗАРНИ И НАЕМНИ ЦЕНИ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

Дата: 20.11.2025 / 13:39