ПРОТОКОЛ ОбС № 20 от 31.10.2025г., РЕШЕНИЯ от №182 до №192

Сряда, 19 Ноември 2025

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ОПАН, ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

Препис:

ПРОТОКОЛ № 20

Днес 31.10.2025 г. /петък/ от 09,00 часа в зала № 15 на Общинска администрация Опан се проведе заседание на Общински съвет Опан.

На заседанието присъстваха 11 общински съветници, кметове и кметски наместници.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Уважаеми колеги, в залата присъстват 11 общински съветници, което ми дава право да открия заседанието на Общинския съвет. Предлагам да гласуваме така предложения дневния ред.

Общинските съветници гласуваха единодушно и приеха следния:

ДНЕВЕН РЕД:

1. Одобряване на средносрочна прогноза за местните дейности на Община Опан за периода 2026-2029 година.

Вносител: Кмет общ. Опан

2. Изменение и допълнение на Наредба № 7 на ОбС Опан. /Проекта на Наредбата е на сайта./
Вносител: Кмет общ. Опан

3. Изменение на Наредба № 10 на ОбС Опан. /Проекта на Наредбата е на сайта./
Вносител: Кмет общ. Опан

4. Допълване на Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в община Опан през 2025 г. /Актовете за собственост и скиците са на разположение в ст. 32/

Вносител: Кмет общ. Опан

5. Предоставяне на имоти – земеделски земи определени по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за стопанската 2025-2026г.

Вносител: Кмет общ. Опан

6. Даване на съгласие за предоставяне под наем на проектираните в Плана за земеразделяне полски пътища и нефункциониращи напоителни канали – общинска собственост, включени в масивите за

ползване на стопанската 2025/2026 година и определяне на цена за ползването на тези имоти по средно рентно плащане

Вносител: Председател ОбС

7. Прекратяване на съсобственост чрез покупко-продажба на част от недвижими имоти – частна общинска собственост ./с. Ястребово/

Вносител: Кмет общ. Опан

8. Прекратяване на съсобственост чрез покупко-продажба на част от недвижими имоти – частна общинска собственост./с. Венец/

Вносител: Кмет общ. Опан

9. Разрешаване изработването на проекти за частично изменение на Общ устройствен план ОУП/ и Подробен устройствен план /ПУП/–План за застрояване/ПЗ/, План за регулация /ПР/, Парцеларни планове /ПП/ за ЕЛ и ВиК захранване, както и Транспортен достъп /ТД/ на ПИ 68312.70.26 по КККР на село Средец, община Опан, област Стара Загора.

Вносител: Кмет общ. Опан

10. Продажба на имоти – частна общинска собственост, включени в „Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Опан през 2025 г.“

Вносител: Кмет общ. Опан

11. Промяна характера на собственост на урегулиран поземлени имоти III-601, кв.8 в с.Опан, община Опан, област Стара Загора

Вносител: Кмет общ. Опан

12. Текущи.

Тихомир Динев - Председател на ОбС.

С 11 гласа "ЗА", 0 „Против“ и 0 „Въздържал се“ общинските съветници приеха така предложения дневен ред.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, преди да преминем към обсъждане, бих искал да Ви уведомя, че по изискване на областна администрация на осн. 46а, т.5 от ЗМСМА, кметовете и кметските наместници могат да участват в заседанията на общинския съвет с право на съвещателен глас. Те се изслушват задължително при обсъждане на въпроси, отнасящи се до съответното населено място.

ПО ПЪРВА ТОЧКА - Одобряване на средносрочна прогноза за местните дейности на Община Опан за периода 2026-2029 година

Тихомир Динев - Председател на ОбС – И да преминем към първа точка от дневния ред - Одобряване на средносрочна прогноза за местните дейности на Община Опан за периода 2026-2029 година. Г-жо председател имате думата, какво е становището на комисията.

Златина Иванова – Председател на постоянната Комисия по предотвратяване и установяване на конфликт на интереси, ред, законност, сигнали, жалби и сигнали за нарушения по етичния кодекс - Уважаеми дами и господа общински съветници, на заседанието на постоянните комисии предложението беше обсъдено. Становището на постоянната комисия е, че приема предложението.

.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, ако нямате какво да добавите, предлагам да преминем към гласуване на първа точка от дневния ред. Гласуването е поименно.

С 11 гласа "ЗА", 0 „Против“ и 0 „Въздържал се“ - поименно гласуваха общинските съветници – Тихомир Грудев Динев, Александър Евгениев Огнянов, Димо Банев Димов, Динко Бонев Бонев, Димчо Славов Димов, Динко Пейчев Господинов, Емилиян Цонев Тотев, Златина Димова Иванова, Николай Божидаров Русенов, Тинка Пенева Величкова, Янко Гочев Петков и приеха решението.

РЕШЕНИЕ № 182

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.83, ал.2 от Закона за публичните финанси

1. Одобрява средносрочната бюджетна прогноза за местните дейности на Община Опан за периода 2026-2029 г., съгласно Приложение №1.

ПО ВТОРА ТОЧКА - Изменение и допълнение на Наредба № 7 на ОбС Опан.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, преминаваме към разглеждаме втора точка от дневния ред. Изменение и допълнение на Наредба № 7 на ОбС Опан. Г-жо председател имате думата.

Златина Иванова – Председател на постоянната Комисия по предотвратяване и установяване на конфликт на интереси, ред, законност, сигнали, жалби и сигнали за нарушения по етичния кодекс – Становището на постоянната комисия е, че приема предложението.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, ако нямате въпроси, моля да гласуваме втора точка от дневния ред - Изменение и допълнение на Наредба № 7 на ОбС Опан. Гласуването е поименно.

С 11 гласа "ЗА", 0 „Против“ и 0 „Въздържал се“ - поименно гласуваха общинските съветници – Тихомир Грудев Динев, Александър Евгениев Огнянов, Димо Банев Димов, Динко Бонев Бонев, Димчо Славов Димов, Динко Пейчев Господинов, Емилиян Цонев Тотев, Златина Димова Иванова, Николай Божидаров Русенов, Тинка Пенева Величкова, Янко Гочев Петков и приеха решението.

РЕШЕНИЕ № 183

На основание чл.21, ал.2 и чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА, във връзка с чл.9 от ЗМДТ и Закона за управление на отпадъците

I. Прави следните изменения и допълнения на Наредба №7 на ОбС Опан за определянето и администрирането на местните такси и цени услуги на територията на община Опан:

1. В глава I раздел I ОПРЕДЕЛЯНЕ НА РАЗМЕРА НА ОБЩИНСКИТЕ ТАКСИ И ЦЕНИ НА УСЛУГИ чл.3, ал.1 **след думите** „български лева“ **се допълва текста** „и в евро от датата, определена с Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото в Република България, прието в съответствие с чл.140, §2 от Договора за функционирането на Европейския съюз (ДФЕС) и Регламент на Съвета на ЕС, приет в съответствие с чл.140, §3 от ДФЕС.“
2. В глава II раздел I ТАКСА ЗА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ чл.16а, ал.2 след сумата „150,00 лв.“ **се допълва** „/76,69 €“
3. В глава II раздел II ТАКСА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ПАЗАРИ, ТЪРЖИЩА, ПАНАИРИ, ТРОТОАРИ, ПЛОЩАДИ, УЛИЧНИ ПЛАТНА И ТЕРЕНИ С ДРУГО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ чл.19, ал.1 **се допълва**, както следва:

- по т.1, подточка „а“ след сумата „2,00 лв.“ **се допълва** „/1,02 €“
- по т.1, подточка „б“ след сумата „30,00 лв.“ **се допълва** „/15,34 €“
- по т.2 след сумата „5,00 лв.“ **се допълва** „/2,56 €“
- по т.3 след сумата „7,00 лв.“ **се допълва** „/3,58 €“
- по т.4 след сумата „15,00 лв.“ **се допълва** „/7,67 €“

4. В глава II раздел II ТАКСА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ПАЗАРИ, ТЪРЖИЩА, ПАНАИРИ, ТРОТОАРИ, ПЛОЩАДИ, УЛИЧНИ ПЛАТНА И ТЕРЕНИ С ДРУГО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ чл.20 **се допълва**, както следва:

- по т.1 след сумата „1,00 лв.“ **се допълва** „/0,51 €“
- по т.2 след сумата „20,00 лв.“ **се допълва** „/10,23 €“
- по т.3 след сумата „25,00 лв.“ **се допълва** „/12,78 €“

5. В глава II раздел II ТАКСА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ПАЗАРИ, ТЪРЖИЩА, ПАНАИРИ, ТРОТОАРИ, ПЛОЩАДИ, УЛИЧНИ ПЛАТНА И ТЕРЕНИ С ДРУГО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ чл.21, след сумата „5,00 лв.“ **се допълва** „/2,56 €“.
6. В глава II раздел II ТАКСА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ПАЗАРИ, ТЪРЖИЩА, ПАНАИРИ, ТРОТОАРИ, ПЛОЩАДИ, УЛИЧНИ ПЛАТНА И ТЕРЕНИ С ДРУГО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ чл.22, след сумата „1,00 лв.“ **се допълва** „/0,51 €“.
7. В глава II раздел II ТАКСА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ПАЗАРИ, ТЪРЖИЩА, ПАНАИРИ, ТРОТОАРИ, ПЛОЩАДИ, УЛИЧНИ ПЛАТНА И ТЕРЕНИ С ДРУГО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ чл.23, след сумата „1,00 лв.“ **се допълва** „/0,51 €“.
8. В глава II раздел II ТАКСА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ПАЗАРИ, ТЪРЖИЩА, ПАНАИРИ, ТРОТОАРИ, ПЛОЩАДИ, УЛИЧНИ ПЛАТНА И ТЕРЕНИ С ДРУГО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ чл.24, след сумата „1,00 лв.“ **се допълва** „/0,51 €“.
9. В глава II раздел IV ТАКСИ ЗА ТЕХНИЧЕСКИ УСЛУГИ чл.31, **се допълва**, както следва:

- по т.1, подточка „а“ след сумата „12,00 лв.“ **се допълва** „/6,14 €“
- по т.1, подточка „а“, първо тире след сумата „17,00 лв.“ **се допълва** „/8,69 €“
- по т.1, подточка „а“, второ тире след сумата „40,00 лв.“ **се допълва** „/20,45 €“
- по т.1, подточка „б“ след сумата „9,00 лв.“ **се допълва** „/4,60 €“
- по т.2, първо тире след сумата „33,00 лв.“ **се допълва** „/16,87 €“
- по т.2, второ тире след сумата „55,00 лв.“ **се допълва** „/28,12 €“
- по т.3, след сумата „7,00 лв.“ **се допълва** „/3,58 €“
- по т.5, след сумата „10,00 лв.“ **се допълва** „/5,11 €“
- по т.6, след сумата „7,00 лв.“ **се допълва** „/3,58 €“; след сумата „0,50 лв.“ **се допълва** „/0,26 €“
- по т.7, след сумата „33,00 лв.“ **се допълва** „/16,87 €“
- по т.8, първо тире след сумата „240,00 лв.“ **се допълва** „/122,71 €“
- по т.8, второ тире след сумата „220,00 лв.“ **се допълва** „/112,48 €“
- по т.8, трето тире след сумата „185,00 лв.“ **се допълва** „/94,59 €“
- по т.8, четвърто тире, **се допълва** както следва:

- след сумата „110,00 лв.“ **се допълва** „/56,24 €“
- след сумата „140,00 лв.“ **се допълва** „/71,58 €“
- след сумата „185,00 лв.“ **се допълва** „/94,59 €“

- по т.8, пето тире, **се допълва** както следва:

- след сумата „45,00 лв.“ **се допълва** „/23,01 €“
- след сумата „75,00 лв.“ **се допълва** „/38,35 €“
- след сумата „130,00 лв.“ **се допълва** „/66,47 €“

10. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.1 след сумата „5,00 лв.“ **се допълва** „/2,56 €“.
11. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.2 след сумата „2,00 лв.“ **се допълва** „/1,02 €“.
12. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.3 след сумата „3,00 лв.“ **се допълва** „/1,53 €“.
13. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.4 след сумата „3,00 лв.“ **се допълва** „/1,53 €“.
14. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.5 след сумата „1,00 лв.“ **се допълва** „/0,51 €“.
15. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.6 след сумата „3,00 лв.“ **се допълва** „/1,53 €“.
16. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.7 след сумата „3,00 лв.“ **се допълва** „/1,53 €“.
17. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.8 след сумата „7,00 лв.“ **се допълва** „/3,58 €“.
18. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.9 след сумата „2,00 лв.“ **се допълва** „/1,02 €“.
19. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.10 след сумата „5,00 лв.“ **се допълва** „/2,56 €“.
20. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.11 след сумата „2,00 лв.“ **се допълва** „/1,02 €“.
21. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.12 след сумата „1,00 лв.“ **се допълва** „/0,51 €“.
22. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.13 след сумата „30,00 лв.“ **се допълва** „/15,34 €“.
23. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.35 след сумата „5,00 лв.“ **се допълва** „/2,56 €“.
24. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.36б, ал.1 след сумата „3,00 лв.“ **се допълва** „/1,53 €“.
25. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.36в, ал.1 след сумата „10,00 лв.“ **се допълва** „/5,11 €“.
26. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.36в, ал.4 след сумата „15,00 лв.“ **се допълва** „/7,67 €“.
27. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.36ж след сумата „10,00 лв.“ **се допълва** „/5,11 €“.
28. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.36з след сумата „20,00 лв.“ **се допълва** „/10,26 €“.
29. **Допълва се** Приложение № 1 към чл.37 от Наредбата, както следва:

СПИСЪК

НА ВИДОВЕТЕ УСЛУГИ, ПРЕДОСТАВЯНИ ОТ ОБЩИНАТА НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ.6, АЛ.2 ОТ ЗАКОНА ЗА МЕСТНИТЕ ДАНЪЦИ И ТАКСИ

№ по ред	Видове услуги	Цена /лв./€/
	административни	
1	(доп. с Решение №... по Протокол №../...)Издаване на заверено препис-извлечение от решения, протоколи, заповеди, актове и договори.	2.00/1,02 за първа страни 0.50/0,26 за всяка след
2	(Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на удостоверение от общ характер и служебна бележка.	2,00/1,02
3	(Изм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г.. в сила от 01.01.2017г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на удостоверение за наличие или липса на задължения към общината.	4,00/2,05
4	(доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на удостоверение за многодетна майка.	1.00/0,51
5	(доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на удостоверение за припознаване на дете.	1.00/0,51
6	(доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на удостоверение за живо родени деца.	1.00/0,51
7	(Изм. - Решение №19 по Протокол № 4 от 27.02.2004г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г., Отменя с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.)	
8	(Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Изготвяне на пълномощни, декларации и други частни документи без определен материален интерес.	3,00/1,53
9	(доп. с Решение №... по Протокол №../...) Копирни услуги на граждани.	0.15/0,08 на страни
10	(Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Попълване приложение на данъчна декларация.	5,00/2,56
11	(Отм. - Решение №20 по Протокол №5 от 08.02.2008г., в сила от 01.03.2008г.)	
12	(Отм. - Решение №29 по Протокол № 6 от 30.04.2004г)	
13	(Отм. Реш. № 123 по Протокол № 23 от 31.03.2006 год.	
14	(Отм. Реш. № 123 по Протокол № 23 от 31.03.2006 год./.	
15	(Отм. Реш. № 123 по Протокол № 23 от 31.03.2006 год.	
16	(Отменя с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.)	
17	(Отменя с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.)	
18	(Изм. - Решение №262 по Протокол № 22 от 03.11.2017 г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Такса за ползване на училищен стол и трапезария за граждански мероприятия: а) при ползване на стол и трапезария б) при ползване на стола и кухнята	30,00/15,34 30,00/15,34

19	(изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Такса за ползване на маси - общинска собственост за търговия: а/ на ден б/ на месец	5,00/2,56 40,00/20,45
20	(Отменя с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.) а) (Отменя с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.) б) (Отменя с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.) в)(Отм. - Решение №19 по Протокол № 4 от 27.02.2004г.) г)(Нов - с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на копия от документи, съхранявани в архива на отдел „Общинска собственост“/заповеди, договори, протоколи по отчуждителни преписки/.	1,00/0,51 на страни
21	(изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Заверка на молби-декларации за снабдяване с нотариален акт по обстоятелствена проверка.	10,00/5,11
22	(доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на удостоверение относно собствеността на недвижим имот или земеделска земя.	5,00/2,56
22 а	(Нова - Решение №29 по Протокол № 6 от 30.04.2004г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на разрешение за отсичане и изкореняване на дървета и лози по ЗОСИ: а) за едно дърво или 1 дка лозя б) за всяко следващо дърво или декар лозя	10,00/5,11 1,00/0,51
22 б	(Нова - Решение №29 по Протокол № 6 от 30.04.2004г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г.) (Изм. - Решение №50 по Протокол №6 от 24.02.2020г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) (а)за измерване и маркиране на нарязана и подредена дървесина (б)издаване на превозен билет или удостоверение за превоз, съгласно чл.131б от ППЗГ	10,00лв./m^3/5,11€/m 5,00 лв.
22 в	(Нова - Решение №197 по Протокол №34 от 28.01.2011г. на ОбС-Опан, в сила от 01.02.2011г.; Изм. и доп. - Решение №96 по Протокол №14 от 27.02.2013 г., в сила от 01.03.2013г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на удостоверение за декларирани данни	2,50/1,28
	технически	
23	(доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на удостоверения за статута на имоти частна собственост.	5.00/2,56
24	(Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по	18,00/9,20

	Протокол №../...) Издаване скица за линеен обект.	
25	(Изм. - Решение №75 по Протокол №15 от 18.03.2005г.;Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на удостоверение по чл.52, ал.5 от Закона за кадастъра и имотния регистър	10,00/5,11
26	(Изм. - Решение №29 по Протокол № 6 от 30.04.2004г.; Изм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г.) За оценка за съответствие на инвестиционен проект от общински експертен съвет : а/ (Изм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) сгради и съоръжения 1 и II категория б/(Ичм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) сгради и съоръжения III и IV категория в/ (И)м. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) сгради и съоръжения V категория г/ (От.м. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г.. в сила от 01.02.2009г.) д/ (Отм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г.. в сила от 01.02.2009г.) е/ (Отм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г.. в сила от 01.02.2009г.) ж/(Отм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.) з/(Изм. - Решение №83 по Протокол № 16 от 14.01.2009г. в сила от 01.02.2009г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) съгласуване на инвестиционен проект, за който е представен комплексен доклад, съгласно чл.142, ал.6, т.2 от ЗУТ и/(Изм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01,2009г.. в сила от 01.02.2009г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) съгласуване без оценяване на инвестиционен проект във фаза „идеен проект”, който не е основание за издаване на разрешение за строеж	220,00/112,48 120,00/61,36 55,00/28,12 35,00/17,90 25,00/12,78
26а	(Нова - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г„ в сила от 01.01.2017г.) Допускане за изработване на подробен устройствен план: а)(Изм. — Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г., в сила от 01.02.2010 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) до три поземлени имота б)(Изм. - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г., в сила от 01.02.2010г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) от три поземлени имота до един квартал в)(Изм. - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г., в сила от 01.02.2010г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) от един квартал до три квартала	60,00/30,68 80,00/40,90 130,00/66,47
27	(Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г.)	

	За съгласуване на проекти за подробни устройствени планове: а)(Изм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.; изм. - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г., в сила от 01.02.2010г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) до три поземлени имота б)(Изм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.; изм. - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г., в сила от 01.02.2010г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) от три поземлени имота до един квартал в)(Изм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.; изм. - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г., в сила от 01.02.2010г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) от един квартал до три квартала	60,00/30,68 80,00/40,90 130,00/66,47
28	(Изм. - Решение №29 по Протокол № 6 от 30.04.2004г.; Изм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г.. в сила от 01.02.2009г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г., Отменя с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.) а) (Отменя с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.)– б) (Отменя с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.)	
29	(Отм. - Решение №29 по Протокол № 6 от 30.04.2004г)	
30	(Изм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.) (Отм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г.) Разрешение за изхвърляне на строителни отпадъци и пръст от строителни обекти.	
31	(Отм. - Решение №75 по Протокол №8 от 14.05.2016 г.)	
32	(Отм. - Решение №29 по Протокол .№ 6 от 30.04.2004г)	
33	(Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Проверка на жалба за незаконно строителство-депозит /в случай, че жалбата е основателна депозитът се възстановява/	35,00/17,90
34	(Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Техническа анкета за имоти.	15,00/7,67
35	(Отм. - Решение №20 по Протокол .№5 от 08.02.2008г., в сила от 01.03.2008г.)	
36	(Отм. - Решение №75 по Протокол №15 от 18.03.2005г.)	
37	(Им. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г. в сила от 01.02.2009г.; изм. - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г.. в сила от 01.02.2010г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Одобряване на комплексни инвестиционни проекти. • за обекти I категория • за обекти II категория • за обекти III категория • за обекти IV категория • за обекти V категория	250,00/127,82 200,00/102,26 165,00/84,36 120,00/61,36

		60,00/30,68

38	(Отм. - Решение №29 по Протокол № 6 от 30.04.2004г)	
39	(Изм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г. изм. - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г., в сила от 01.02.2010г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Съгласуване на комплексни инвестиционни проекти. - за обекти I категория - за обекти II категория - за обекти III категория - за обекти IV категория - за обекти V категория	 250,00/127,82 200,00/102,26 165,00/84,36 120,00/61,36 60,00/30,68
40	(Изм. - Решение №20 по Протокол №5 от 08.02.2008г., в сила от 01.03.2008г.; изм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.; изм. - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г., в сила от 01.02.2010 г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Одобряване на инвестиционни проекти: - за обекти I категория - за обекти II категория - за обекти III категория - за обекти IV категория - за обекти V категория	 250,00/127,82 200,00/102,26 165,00/84,36 120,00/61,36 60,00/30,68
41	(Изм. - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г., в сила от 01.02.2010г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г.. в сила от 01.01.2017г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Удостоверение за търпимост на основание §16, ал.1 от ЗУТ за строежи изградени до 07.04.1987 год.	40,00/20,45
42	(Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г.. в сила от 01.01.2017г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Удостоверение за реално обособени части на сгради /чл.202 от ЗУТ/.	6,00/3,07
43	(Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г.. в сила от 01.01.2017г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Удостоверение за отстояние на търговски обект от здравно, детско и учебно заведение.	6,00/3,07
44	(Изм.- Решение №29 по Протокол № 6 от 30.04.2004г.; Изм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.; Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г.. в сила от 01.01.2017г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) а) удостоверение за въвеждане в експлоатация на строеж - четвърта категория б) удостоверение за въвеждане в експлоатация на строеж — пета категория	 70,00/35,79 50,00/25,56

45	(Нова - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г.. в сила от 01.01.2017г., Отменя с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.)	
46	(Нова - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г., в сила от 01.02.2010г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г„ в сила от 01.01.2017г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) За издаване на служебна бележка за идентичност на поземлен имот	6,00/3,07
47	• (Нова - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г., в сила от 01.02.2010г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) За проверка за установяване съответствието на строежа с издадените строителни книжа и за това, че ПУП е приложен по отношение на застрояването при извършването на строителните и монтажните работи по фундаментите на строежа: • за сгради • за огради • за линеен обект	не по-малко от 10,00 лв € или 0,10лв./0,05 €/кв.м 0,10 €/л.м. 0,50 лв./0,26 €/
48	(Нова - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г., в сила от 01.02.2010г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.) За вписване на забележка към издадено разрешение за строеж /чл.154, ал.2, т.5,6,7 и 8 от ЗУТ/	таксата за разрешени строеж
49	(Нова - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г.. в сила от 01.02.2010г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Освидетелстване за премахване на строежи, негодни за ползване, застрашени от самосрутване или вредни в санитарно-хигиенно отношение: - за оглед - за разрешение за премахване - за удостоверение за фактическо премахване	15,00 лв./7,67 € 5,00 лв./2,56 € 5,00 лв./2,56 €
50	(Нова - Решение №197 по Протокол №34 от 28.01.2011г. на ОбС-Опан, в сила от 01.02.2011 г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Заверка на приложение на данъчна декларация	5,00 лв./2,56 €
51	(Нова - Решение №20 по Протокол №4 от 16.02.2012г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г.. в сила от 01.01.2017г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Вписване в регистъра на технически паспорт на строеж	30,00 лв./15,34 €
52	(Нова - Решение №20 по Протокол №4 от 16.02.2012г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г.. в сила от 01.01.2017г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Заверка на: Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа; Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежи на техническата инфраструктура; Констативен акт за установяване съответствието на строежа с издадените	35,00 лв./17,90 € 35,00 лв./17,90 € 35,00 лв./17,90 €

	строителни книжа и за това, че подробният устройствен план е приложен по отношение на застрояването	
53	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на разрешение за специално ползване на пътя чрез изграждане на нови и ремонт на съществуващи подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя	50,00 лв./25,56 €
54	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на разрешение за строеж в поземлени имоти в горски територии без промяна на предназначението	35,00 лв./17,90 €
55	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Удостоверение за административен адрес на поземлени имоти	10,00 лв./5,11 €
56	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Одобряване на проект-заснемане на извършен разрешен строеж, когато одобрените инвестиционни проекти са изгубени чл.145, ал.5 от ЗУТ	70,00 лв./35,79 €
57	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.) Издаване на виза за проектиране	Включена в цената на сп проектиране с указан на застрояване
58	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Презаверяване на разрешение за строеж, което е изгубило действието си поради изтичане на срока	60,00 лв./30,68 €
59	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на разрешение за строеж без одобряване на инвестиционни проекти – IV-та категория	45,00 лв./23,01 €
60	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Разрешаване за изработване КПИИ по чл.150 от ЗУТ	80,00 лв./40,90 €
61	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Удостоверение за степен на завършеност на обекти	30,00 лв./15,34 €
62	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Удостоверение за наличие или липса за установяване на собственост върху недвижими имоти – чл.62, ал.4 от ЗУТ	10,00 лв./5,11 €
63	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на Удостоверение с печат за внесена екзекутивна документация	70,00 лв./35,79 €
64	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на Разрешение за изработване на Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура	85,00 лв./43,46 €
65	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Одобряване на Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура	85,00 лв./43,46 €

30. **Допълва се** Приложение № 2 към чл.36а, ал. 1 от Наредбата, както следва:

№ по ред	**наименование**	**мярка**	**Такса лв./€**
	I.Билки /сурово състояние/, растения и горски плодове		
1.	**Грудки, корени, коренища**		
	ягода горска	кг	0,09/0,05
	кукуряк	кг	0,07/0,04
	бъзак, гръмотрън, синя жлъчка	кг	0,02/0,01
	глухарче	кг	0,01/0,01

	други	кг	0,03/0,02
2,	**Листа**		
	бръшлян	кг	0,03/0,02
	глог, живовляк, леска, липа, люляк, оман чер, ягода горска	кг	0,02/0,01
	бреза, върба, къпина, малина, подбел, орех	кг	0,01/0,01
	други	кг	0,03/0,02
3.	**Стръкове**		
	горицвет	кг	0,08/0,04
	гълъбови очички, зайча сянка, лечебен исоп	кг	0,05/0,03
	зимзелен, ранилист, теменуга миризлива, чубрица планинска	кг	0,04/0,02
	дяволска уста, кантарион червен, кантарион жълт, мащерка, очанка, риган обикновен	кг	0,03/0,02
	великденче, върбинка, жаблек, златна пръчица, изсипливче, камшик, лепка, медуница, миши уши, пача трева, пелин обикновен, подъбиче бяло, подъбиче червено, пчелник, бял равнец	кг	0,02/0,01
	врабчови чревца, глухарче, еньовче, змийско мляко, имел бял, комунига жълта, мокреш, оман чер, росопас, теменуга трицветна, хвощ	кг	0,01/0,01
	други	кг	0,03/0,02
4.	**Цветове**		
	липа	кг	0,10/0,05
	метличина, паричка, подбел, ралица, слез	кг	0,03/0,02
	акация бяла, бъз	кг	0,02/0,01
	глог, равнец бял	кг	0,01/0,01
	други	кг	0,03/0,02
5.	**Плодове**		
	къпина, малина	кг	0,04/0,02
	бъз, глог, конски кестен, киселица, шипка	кг	0,02/0,01
	бъзак, трънка	кг	0,01/0,01
	орех, обикновен кестен	кг	0,15/0,08
	други	кг	0,03/0,02
6.	**Семена**		
	есенен минзухар	кг	0,15/0,08
	иглолистни шишарки	кг	0,02/0,01
	от иглолистни видове	кг	0,50/0,26
	жълъд, бадем, лешник	кг	0,10/0,05
	тополови резници	бр	0,03/0,02
	други	кг	0,08/0,04
7.	**Пъпки**		
	странични борови връхчета	кг	0,15/0,08
	бяла бреза, черна топола	кг	0,10/0,05
	други	кг	0,20/0,10
8.	**Кори**		
	леска	кг	0,10/0,05
	върба	кг	0,05/0,03
	дъб, кестен	кг	0,03/0,02
	бреза	кг	0,02/0,01
	други	кг	0,03/0,02
9.	**Лишеи, мъхове**		

	боров, дъбов	кг	0,04/0,02
	други	кг	0,06/0,03
	мъхове	кг	0,08/0,04
	II.Гъби и животни		
10	**Гъби**		
	манатарка	кг	0,22/0,11
	пачи крак	кг	0,28/0,14
	други	кг	0,06/0,03
11.	Събиране на охлюви	кг	0,10/0,05
12.	Събиране на раци	кг	0,30/0,15
13.	Улов на жаби	кг	0,20/0,10
	III.Сено-сухо/ без сеното за подхранване на дивеча/	кг	0,03/0,02
	IV. Листников фураж/без фуража за подхранване на дивеча/	пространствен $м^3$	0,10/0,05
	V. Зеленина иглолистна и широколистна/за украса/	пространствен $м^3$	3,00/1,53
	VI.Зеленина иглолистна и широколистна/за технически цели/	т	2,00/1,02
	VII. Пръчки - върбови, лескови и др. - сурови дрянови клони до 1 м	бр. бр.	0,10/0,05 0,10/0,05
	VIII.Камъш, папур и др.	кг.	0,05/0,03
	IX. Пънове от всички дървесни видове	пространствен $м^3$	0,50/0,26

31. **Допълва се** Приложение № 3 към чл.36а, ал.2 от Наредбата, както следва:

дърва за горене и вършина	**мярка**	**такса на колен /лв./€**
1. дърва от иглолистни дървесни видове	пространствен куб.м	4.00 лв./2,05 €
2. дърва от широколистни меки дървесни видове	пространствен куб.м	4.00 лв./2,05 €
3. дърва от широколистни твърди видове	пространствен куб.м	9.00 лв./4,60 €
4. вършина	пространствен куб.м	1.00 лв./0,51 €

II. Промените в Наредба №7 на ОбС Опан влизат в сила от датата на приемането й.

ПО ТРЕТА ТОЧКА - Изменение на Наредба № 10 на ОбС Опан.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, преминаваме към трета точка от дневния ред. Изменение на Наредба № 10 на ОбС Опан. Г-жо председател какво е становището на постоянната комисия.

Златина Иванова – Председател на постоянната Комисия по предотвратяване и установяване на конфликт на интереси, ред, законност, сигнали, жалби и сигнали за нарушения по етичния кодекс - Уважаеми дами и господа общински съветници, становището на постоянната комисия е, че приема предложението.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, ако нямате въпроси, моля да гласуваме. Пускам бланка за поименно гласуване.

С 11 гласа "ЗА", 0 „Против“ и 0 „Въздържал се“ - поименно гласуваха общинските съветници – Тихомир Грудев Динев, Александър Евгениев Огнянов, Димо Банев Димов, Динко Бонев Бонев, Димчо Славов Димов, Динко Пейчев Господинов, Емилиян Цонев Тотев, Златина Димова Иванова, Николай Божидаров Русенов, Тинка Пенева Величкова, Янко Гочев Петков и приеха решението.

РЕШЕНИЕ № 184

На основание чл.21, ал.2 и чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА, във връзка с чл.1, ал.2 от ЗМДТ

III. Прави следните изменения на Наредба №10 на ОбС Опан за определянето на местните данъци на територията на община Опан:

1. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел I ДАНЪК ВЪРХУ НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ, чл.7, ал.4 след сумата „1680 лв.“ **се допълва** „/858,97 €“.
2. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел I ДАНЪК ВЪРХУ НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ, чл.10, ал.1 се създава **нова т.4** със следния текст „във всички каси на Изипей, Български пощи, ДСК Банк и Пощенска банка“.
3. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел I ДАНЪК ВЪРХУ НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ, чл.10, ал.1 се създава **нова т.5** със следния текст „чрез Единния модел за заявяване, заплащане и предоставяне на електронни услуги, поддържан от Министерството на електронното управление “.
4. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел II ДАНЪК ВЪРХУ НАСЛЕДСТВАТА, чл.28, т.1 след сумата „250 000 лв.“ **се допълва** „/127 823 €;“.
5. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел II ДАНЪК ВЪРХУ НАСЛЕДСТВАТА, чл.28, т.2 след сумата „250 000 лв.“ **се допълва** „/127 823 €;“.
6. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.1, т.1 **се допълва**, както следва:

а) след сумата „0,34 лв.“ се допълва „/0,17 €“

б) след сумата „0,54 лв.“ се допълва „/0,28 €“

в) след сумата „1,10 лв.“ се допълва „/0,56 €“

г) след сумата „1,23 лв.“ се допълва „/0,63 €“

д) след сумата „1,60 лв.“ се допълва „/0,82 €“

е) след сумата „2,10 лв.“ се допълва „/1,07 €“

7. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.3 след сумата „10 лв.“ **се допълва** „/5,11 €;“.
8. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.4 **се допълва**, както следва:

1. след сумата „12 лв.“ се допълва „/6,14 €“

2. след сумата „25 лв.“ се допълва „/12,78 €“

3.след сумата „35 лв.“ се допълва „/17,90 €“

4.след сумата „50 лв.“ се допълва „/25,46 €“

5.след сумата „75 лв.“ се допълва „/38,35 €“

6.след сумата „100 лв.“ се допълва „/51,13 €“

9. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.5 **се допълва**, както следва:

1. след сумата „4 лв.“ се допълва „/2,05 €“

2. след сумата „6 лв.“ се допълва „/3,07 €“

10. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.6 **се допълва**, както следва:

1. след сумата „50 лв.“ се допълва „/25,46 €“

2. след сумата „100 лв.“ се допълва „/51,13 €“

11. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.7 след сумата „10 лв.“ **се допълва** „/5,11 €;“.
12. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.8 **се допълва**, както следва:

Брой оси на седловия влекач/влекача за ремарке	Допустима максимална маса на състава от превозни средства, посочена в свидетелството за регистрация на влекача (в тона):		Данък (в лева и €)	
	равна или повече от	по-малка от	задвижваща ос/оси с пневматично или с окачване, прието за еквивалентно на пневматичното	други системи за окачване на задвижващата ос/оси
А) с две оси	-	18	**8 лв./4,09 €**	**28 лв./14,32 €**
	18	20	**28 лв./ 14,32 €**	**64 лв./ 32,72 €**
	20	22	**64 лв./32,72 €**	**147 лв./75,16 €**
	22	25	**190 лв./97,15 €**	**342 лв./174.86 €**
	25	26	**342 лв./174.86 €**	**600 лв./306,78 €**
	26	28	**342 лв. /174.86 €**	**600 лв./306,78 €**
	28	29	**331 лв./169,24 €**	**399 лв./204,01 €**
	29	31	**399 лв./204,01 €**	**655 лв./334,90 €**
	31	33	**655 лв./334,90 €**	**909 лв./464,76 €**
	33	38	**909 лв./464,76 €**	**1381 лв./706,09 €**
	38	-	**1007 лв./514,87 €**	**1369 лв./699,96 €**
Б) с три и повече оси	36	38	**640 лв./327,23 €**	**888 лв./454,03 €**
	38	40	**888 лв./ 454,03 €**	**1228 лв./627,87 €**

	40	-	**1228 лв./ 627,87 €**	**1817. лв./929,02 €**

13. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.9 след сумата „50 лв.“ **се допълва** „/25,46 €;“.
14. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.10 след сумата „100 лв.“ **се допълва** „/51,13 €;“.
15. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.11 **се допълва**, както следва:

1. след сумата „5 лв.“ се допълва „/2,56 €“

2. след сумата „7 лв.“ се допълва „/3,58 €“

3. след сумата „10 лв.“ се допълва „/5,11 €“

16. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.12 след сумата „25 лв.“ **се допълва** „/12,78 €;“.
17. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.13 след сумата „30 лв.“ **се допълва** „/15,34 €;“.
18. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.14 **се допълва**, както следва:

Брой оси на моторното превозно средство	Допустима максимална маса		Данък (в лв./€)	
	равна или повече от	по-малка от	задвижваща ос/оси с пневматично или с окачване, прието за еквивалентно на пневматичното	други системи за окачване на задвижващата ос/оси
А) с две оси	12	13	**30 лв./15,34 €**	**61 лв./30,68 €**
	13	14	**61 лв./30,68 €**	**168 лв./85,90 €**
	14	15	**168 лв./85,90 €**	**237 лв./121,18 €**
	15	-	**237 лв./ 121,18 €**	**536 лв./274,05 €**
Б) с три оси	15	17	**61 лв./30,68 €**	**106 лв./54,20 €**
	17	19	**106 лв./54,20 €**	**217 лв./110,95 €**
	19	21	**217 лв./110,95 €**	**282 лв./144,08 €**
	21	23	**282 лв./144,08 €**	**434 лв./221,90 €**
	23	-	**434 лв./221,90 €**	**675 лв./345,12 €**
В) с четири оси	23	25	**282 лв./144,08 €**	**286 лв./146,23 €**
	25	27	**286 лв./146,23 €**	**446 лв./228,04 €**
	27	29	**446 лв./228,04 €**	**708 лв./361,99 €**
	29	-	**708. лв./361,99 €**	**1 050 лв./536,86 €**

19. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.42 **се допълва**, както следва:

1. след сумата „1 лв.“ се допълва „/0,51 €“

2. след сумата „1 лв.“ се допълва „/0,51 €“; след сумата „0,10 лв.“ се допълва „/0,05 €“

3. след сумата „100 лв.“ се допълва „/51,13 €“

4. след сумата „20 лв.“ се допълва „/10,23 €“

5. след сумата „2,70 лв.“ се допълва „/1,38 €“

6. след сумата „0,14 лв.“ се допълва „/0,07 €“

7. след сумата „0,50 лв.“ се допълва „/0,26 €“

20. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.43 **се допълва**, както следва:

1. след сумата „20 лв.“ се допълва „/10,23 €“

2. след сумата „12 лв.“ се допълва „/6,14 €“

3. след сумата „12 лв.“ се допълва „/6,14 €“

4. след сумата „20 лв.“ се допълва „/10,23 €“

5. след сумата „30 лв.“ се допълва „/15,34 €“

6. след сумата „30 лв.“ се допълва „/15,34 €“

21. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел V ПАТЕНТЕН ДАНЪК, чл.48, ал.1, т.1 сумата „50 000 лв.“ **се заменя с** 100 000 лв.“ и **се допълва** „51 129,20 €;“.

22. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел V ПАТЕНТЕН ДАНЪК, чл.49, ал.1 сумата „50 000 лв.“ **се заменя с** 100 000 лв.“ и **се допълва** „51 129,20 €;“.

23. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел V ПАТЕНТЕН ДАНЪК, чл.49, ал.2 сумата „50 000 лв.“ **се заменя с** 100 000 лв.“ и **се допълва** „51 129,20 €;“.

24. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел VI ТУРИСТИЧЕСКИ ДАНЪК, чл.58, ал.1 **се допълва**, както следва:

1. след сумата „0,20 лв.“ се допълва „/0,10 €“

2. след сумата „0,40 лв.“ се допълва „/0,20 €“

3. след сумата „0,50 лв.“ се допълва „/0,26 €“

4. след сумата „0,60 лв.“ се допълва „/0,31 €“

25. Приложение №2 към чл.56 от Наредбата **се допълва**, както следва:

Видове патентни дейности и годишни размери на данъка

Патентни дейности	**I зона**	**II зона**
1. Средства за подслон и места за настаняване с не повече от 20 стаи —данъкът се определя в размер на ... лв. за стая според местонахождението на обекта:		
1 и 2 звезди	**30 лв./15,34 €**	**25 лв./12,78 €**
2. Заведения за хранене и развлечения—данъкът се определя за място за консумация,		

включително на открити площи, или за обект, според местонахождението на обекта:		
а) ресторанти:		
1—2 звезди	**1,50 лв./0,77 €**	**1,00 лв./0,51 €**
3 звезди	**6,50 лв./3,32 €**	**6,00 лв./3,07 €**
б) заведения за бързо обслужване:		
1—2 звезди	**1,20 лв./0,61 €**	**1,00 лв./0,51 €**
3 звезди	**3,50 лв./1,79 €**	**3,00 лв./1,53 €**
в) питейни заведения, с изключение на посочените в буква “е”:		
1—2 звезди	**1,20 лв./0,61 €**	**1,00 лв./0,51 €**
3 звезди	**2,50 лв./1,28 €**	**2,00 лв./1,02 €**
г) кафе-сладкарници		
1—2 звезди	**1,20 лв./0,61 €**	**1,00 лв./0,51 €**
3 звезди	**3,50 лв./1,79 €**	**3,00 лв./1,53 €**
д) барове: **— дневни:**		
2 звезди	**4,00 лв./2,05 €**	**3,50 лв./1,79 €**
3 звезди	**12,00 лв./6,14 €**	**10,50 лв./5,37 €**
• нощни: 2 звезди	**6,00 лв./3,07 €**	**5,50 лв./2,81 €**
3 звезди	**22,00 лв./11,25 €**	**21,00 лв./10,74 €**
е) бюфети, каравани и павилиони — за обект:	**80,00 лв./40,90 €**	**75,00 лв./38,35 €**

1. Търговия на дребно до 100 кв. м нетна търговска площ на обекта — данъкът се определя за 1 кв. м нетна търговска площ според местонахождението на обекта:

I зона	II зона
3,00 лв./1,53 €	**2,00 лв./1,02 €**

2. Платени паркинги — данъкът се определя за 1 брой място за паркиране според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
10,00 лв./5,11 €	**5,00 лв./2,56 €**

3. Дърводелски услуги — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
70,00 лв./35,79 €	**50,00 лв./25,56 €**

4. Шивашки, кожарски, кожухарски и плетачни услуги — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
60,00 лв./30,68 €	**40,00 лв./20,45 €**

5. Търговия, изработка и услуги за изделия от благородни метали — данъкът се определя според местонахождението на обекта:

I зона	II зона
600 лв./306,78 €	**500 лв./255,65 €**

6. Обущарски и шапкарски услуги — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
60,00 лв./30,68 €	**40,00 лв./20,45 €**

7. Металообработващи услуги—данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
120,00 лв./61,36 €	**100,00 лв./51,13 €**

8. Бръснарски и фризьорски услуги, ветеринарно-фризьорски услуги — данъкът се определя за работно място според местонахождението на обекта:

I зона	II зона
70,00 лв./35,79 €	**60,00 лв./30,68 €**

9. Машинописни и/или копирни услуги — данъкът се определя на брой устройство според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
200,00 лв./102,26 €	**180,00 лв./92,03 €**

10. Козметични услуги, поставяне на татуировки — данъкът се определя за работно място според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
150 лв./76,69 €	**130 лв./66,47 €**

11. Маникюр, педикюр — данъкът се определя за работно място според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
80 лв./40,90 €	**60 лв./30,68 €**

12. Часовникарски услуги — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
80 лв./40,90 €	**60 лв./30,68 €**

13. Тапицерски услуги — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
200 лв./102,26 €	**180 лв./92,03 €**

14. Автомивки; ремонт, регулиране и балансиране на гуми — данъкът се определя според местонахождението на обекта:

I зона	II зона
210 лв./107,37 €	**190 лв./97,15 €**

15. Авторемонтни, автотенекеджийски, автобояджийски и други услуги по техническото обслужване и ремонта на моторни превозни средства — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
300 лв./153,39 €	**280 лв./143,16 €**

16. Ремонт на електро- и водопроводни инсталации — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
120 лв./61,36 €	**100 лв./51,13 €**

17. Стъкларски услуги — данъкът се определя според местонахождението на обекта:

I зона	II зона
120 лв./61,36 €	**100 лв./51,13 €**

18. Поддържане и ремонт на битова техника, уреди, аудио-визуални уреди, климатици, ремонт на музикални инструменти — данъкът се определя**.** според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
60 лв./30,68 €	**50 лв./25,56 €**

19. (Отменена с Решение № 367 по Протокол № 34 от 22.02.2023г.).
20. Компаньонки и компаньони — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
3100 лв./1 585,01 €	**3000 лв./1 533,88 €**

21. Масажистки и масажисти — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
520 лв./265,87 €	**500 лв./255,65 €**

22. Гадатели, екстрасенси и биоенерготерапевти — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
2100 лв./1 073,71 €	**2000 лв./1 022,58 €**

23. Фотографски услуги — данъкът се определя**.** според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
220 лв./112,48 €	**200 лв./102,26 €**

24. Посреднически услуги при покупко-продажба, замяна и отдаване под наем на недвижими имоти — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
120 лв./61,36 €	**100 лв./51,13 €**

25. Санитарни възли, наети под аренда — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
170 лв./86,92 €	**150 лв./76,69 €**

26. Ключарски услуги, ремонт на брави, поправка на чанти, книговезки услуги, ремонт на шевни машини — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
70 лв./35,79 €	**50 лв./25,56 €**

27. Ремонт на чадъри, ремонт и зареждане на запалки, ремонт на велосипеди, коминочистачни услуги — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
70 лв./35,79 €	**50 лв./25,56 €**

30. Заложни къщи – данъкът се определя в размер **на 3000 лв.**
31. Продажба на вестници, списания, българска и преводна литература — данъкът се

определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
50 лв./25,56 €	**30 лв./15,34 €**

32. Ремонт на компютри, компютърна и друга електронна офис техника (копирни апарати, факс апарати, принтери и други) — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
320 лв./163,61 €	**300 лв./153,39 €**

33. Игри с развлекателен или спортен характер — данъкът се определя за брой съоръжения според местонахождението на обекта, както следва:

а) За развлекателни игрални автомати и други игри, функциониращи с монета или жетон

I зона	II зона
120 лв./61,36 €	**100 лв./51,13 €**

б) За минифутбол, тенис на маса, хвърляне на стрели, пейнтбол и спийдбол, минибаскетбол, бридж, табла

I зона	II зона
10 лв./5,11 €	**8 лв./4,09 €**

в) За зали за боулинг и кегелбан —за игрален коридор и билярд —за маса

I зона	II зона
55 лв./28,12 €	**40 лв./20,45 €**

34. Фитнес центрове и спортни зали — данъкът се определя според местонахождението на обекта, както следва:

За 1 кв.м.

I зона	II зона
2 лв./1,02 €	**1,50 лв./0,77 €**

и за един фитнес уред

I зона	II зона
440 лв./224,97 €	**300 лв./153,39 €**

35. Химическо чистене, пране и гладене — данъкът се определя на брой съоръжения според местонахождението на обекта:

I зона	II зона
160 лв./81,81 €	**133 лв./68,00 €**

36. Мелничарски услуги:

а) За мелници за брашно —. данъкът се определя в размер **на 18 лв./9,20 €** на линеен сантиметър от дължината на млевната линия.

б) За мелници за фураж стационарни — данъкът се определя в размер **на 600 лв./306,78 €**

37. Услуги с атрактивен характер:

а) корабчета	**750** лв./**383,47** € на брой
б) лодки	**450** лв./**230,08** € на брой
в) яхти	**900** лв./**460,16** € на брой
г) джетове	**900** лв./**460,16** € на брой
д) влакчета	**30** лв./**15,34 €** на място
е) файтони	**75** лв./**38,35** € на място
ж) водни ски, водни планери и сърфове, водни колела, включително надуваеми, водни увеселения	**150** лв./**76,69** € на брой оборудване

з) зимни ски (включително ски-екипировка), зимни кънки, сноубордове, шейни	**150** лв./**76,69** € на брой оборудване
и) въртележки, виенски колела, блъскащи се колички, велосипеди и рикши	**150** лв./**76,69** € на място
к) детски колички и моторчета	**150** лв./**76,69** € на брой
л) стрелбища	**300** лв./**153,39** € на брой стрелбище
38. Обучение на водачи на моторни превозни средства — данъкът се определя за брой моторно превозно средство в следните размери:	
а) мотопеди, мотоциклети	**200** лв./**102,26** €
б) други МПС	**400** лв./**204,52** €
39. Услуги “Пътна помощ” на пътни превозни средства — данъкът се определя в размер **на 2000 лв./1 022,58 €** за брой моторно превозно средство.	
40. Услуги със земеделска и горска техника—данъкът се определя за брой техника, както следва:	
а) комбайн — **330** лв./**168,73 €**	
б) трактори, тракторни ремаркета, самоходни шасита и други самоходни и самодвижещи се машини — **110** лв./**56,24** €	
в) прикачни, навесни и стационарни машини — **11** лв./**5,62** €	

IV. Промените в Наредба №10 на ОбС Опан влизат в сила от датата на приемането ѝ.

ПО ЧЕТВЪРТА - Допълване на Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в община Опан през 2025 г.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, преминаваме към четвърта точка. Допълване на Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в община Опан през 2025 г. Г-жо председател какво е становището на постоянната комисия.

Златина Иванова – Председател на постоянната Комисия по предотвратяване и установяване на конфликт на интереси, ред, законност, сигнали, жалби и сигнали за нарушения по етичния кодекс - Уважаеми дами и господа общински съветници, становището на постоянната комисия е, че приема предложението.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, ако нямате въпроси, моля да гласуваме за четвърта точка от дневния ред. Допълване на Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в община Опан през 2025 г. Гласуването отново е поименно.

С 11 гласа "ЗА", 0 „Против“ и 0 „Въздържал се“ - поименно гласуваха общинските съветници – Тихомир Грудев Динев, Александър Евгениев Огнянов, Димо Банев Димов, Динко Бонев Бонев, Димчо Славов Димов, Динко Пейчев Господинов, Емилиян Цонев Тотев, Златина Димова Иванова, Николай Божидаров Русенов, Тинка Пенева Величкова, Янко Гочев Петков и приеха решението.

РЕШЕНИЕ № 185

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.8, ал.1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост и условия за провеждане на търгове и конкурси на ОбС Опан, в Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Опан през 2025г., Общински съвет Опан прие следните допълнения:

1. Към раздел 2, точка 2.2 „Описание на имоти, които общината има намерение да предложи за отдаване под наем за здравни дейности на лица с регистрирана лекарска практика“, нова точка 6, както следва:

№	Имот	Местонахождение	Площ
6	Част от първи етаж на Филиална поликлиника /ФП/, зъболекарски кабинет. Имота е актуван с АОС 83/30.08.2000	УПИ I, кв.64а по план на с. Опан, общ. Опан	28.92 кв.м.

2. Към раздел 2, точка 2.3 „Описание на имоти, които общината има намерение да предложи за продажба през 2025 г.“ нови точки от №40 до №41 както следва:

№	Имот	Местонахождение	Площ
40	Празно дворно място АЧОС № 1227/06.10.2025 г.	УПИ XI, кв.7 по план на с. Опан	600 кв.м.
41	Празно дворно място АЧОС № 1224/26.09.2025 г.	УПИ I, кв.73 по план на с. Опан	5 041 кв.м.

3. Към раздел 4 „Описание на имоти, които общината има намерение да учреди възмездно право на строеж“, нови точки 2 и 3, както следва:

№	Имот	Местонахождение	Площ
2	Празно дворно място АЧОС № 1020/30.06.2023 г.	с. Столетово, общ. Опан УПИ XIII, кв.23	23 837 кв.м.
3	Празно дворно място АЧОС № 1021/30.06.2023 г.	с. Столетово, общ. Опан УПИ X, кв.6	21 622 кв.м.

4. Възлага на кмета на общината да създаде необходимата организация за изпълнение на настоящото решение.

ПО ПЕТА ТОЧКА - Предоставяне на имоти – земеделски земи определени по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за стопанската 2025-2026 г.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, преминаваме към пета точка от дневния ред. Предоставяне на имоти – земеделски земи определени по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за стопанската 2025-2026г. Г-жо председател имате думата.

Златина Иванова – Председател на постоянната Комисия по предотвратяване и установяване на конфликт на интереси, ред, законност, сигнали, жалби и сигнали за нарушения по етичния кодекс - Уважаеми дами и господа общински съветници, становището на постоянната комисия е, че се изразява положително становище и предложението се приема.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, ако нямате въпроси, моля да гласуваме. Предоставяне на имоти – земеделски земи определени по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за стопанската 2025-2026 г. Заради конфликт на интереси, аз няма да участвам в гласуването.

С 10 гласа "ЗА", 0 „Против“ и 0 „Въздържал се“ - поименно гласуваха общинските съветници –Александър Евгениев Огнянов, Димо Банев Димов, Динко Бонев Бонев, Димчо Славов Димов, Динко Пейчев Господинов, Емилиян Цонев Тотев, Златина Димова Иванова, Николай Божидаров Русенов, Тинка Пенева Величкова, Янко Гочев Петков и приеха решението.

РЕШЕНИЕ № 186

1. **На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА и чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ Общински съвет Опан разрешава отдаването под наем за срок от 1 /една/ стопанска година на общински имоти – земеделски земи определени по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за стопанската 2025-2026г. на ползвателите на съответните масиви по засегната площ и цена в размер на средното рентно плащане за съответните землища на територията на Община Опан, както следва:**

№	Землище	площ/БП	ср.рентно плащане лева/дка.	дължина сума
1	БЯЛ ИЗВОР	0,718	47,00	33.75 лв.
2	БЯЛО ПОЛЕ	6,258	45,00	281,61 лв.
3	ВАСИЛ ЛЕВСКИ	2,018	52,00	104,94 лв.
4	ВЕНЕЦ	3,379	47,00	158,81 лв.
5	КНЯЖЕВСКО	2,392	45,00	107,64 лв.
6	ПЪСТРЕН	1,028	46,00	47,29 лв.
7	СРЕДЕЦ	1,603	48,00	76,94 лв.
8	ЯСТРЕБОВО	0,248	50,00	12,40 лв.
		17.644		823,38 лв.

2. Възлага на Кмета на Община Опан да сключи договори за наем с ползвателите на съответните

масиви за срок от една стопанска година (2025-2026) след заплащане на наемната цена.

ПО ШЕСТА ТОЧКА - Даване на съгласие за предоставяне под наем на проектираните в Плана за земеразделяне полски пътища и нефункциониращи напоителни канали – общинска собственост, включени в масивите за ползване на стопанската 2025/2026 година и определяне на цена за ползването на тези имоти по средно рентно плащане.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, преминаваме към шеста точка от дневния ред. Даване на съгласие за предоставяне под наем на проектираните в Плана за земеразделяне полски пътища и нефункциониращи напоителни канали – общинска собственост, включени в масивите за ползване на стопанската 2025/2026 година и определяне на цена за ползването на тези имоти по средно рентно плащане. Г-жо Председател, какво е становището на комисията.

Златина Иванова – Председател на постоянната Комисия по предотвратяване и установяване на конфликт на интереси, ред, законност, сигнали, жалби и сигнали за нарушения по етичния кодекс - Уважаеми дами и господа общински съветници, становището на постоянната комисия е, че предложението се приема.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, ако нямате допълнителни въпроси, моля да гласуваме за шеста точка. Заради конфликт на интереси, аз отново няма да участвам в гласуването.

С 10 гласа "ЗА", 0 „Против“ и 0 „Въздържал се“ - поименно гласуваха общинските съветници –Александър Евгениев Огнянов, Димо Банев Димов, Динко Бонев Бонев, Димчо Славов Димов, Динко Пейчев Господинов, Емилиян Цонев Тотев, Златина Димова Иванова, Николай Божидаров Русенов, Тинка Пенева Величкова, Янко Гочев Петков и приеха решението.

РЕШЕНИЕ № 187

На основание чл.21, ал. 2, във връзка с чл.21, ал.1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37в, ал. 16 и ал. 17 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.75б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

1. Дава съгласие за възмездно предоставяне на имотите от Общински поземлен фонд с начин на трайно ползване – полски пътища и напоителни канали, които не функционират, попадащи в масивите за ползване и включени в заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ за всички землища на Община Опан за стопанската 2025/2026 година.
2. Определя размер на наемната цена за предоставяне на имоти – полски пътища и нефункциониращи напоителни канали, годишно средно рентно плащане лв./дка за всички землища на Община Опан, както следва:

№	село	площ/пътица	площ/канали	Общо дка	Средно годишно рентно плащане лв./дка	дължина сума

1	**БАЩИНО**	167,500	17,264	184,764	47,00	**8 683,91 лв.**
2	**БЯЛ ИЗВОР**	189,314	2,424	191,738	47,00	**9 011,69 лв.**
3	**БЯЛО ПОЛЕ**	724,038	100,426	824,464	45,00	**37 100,88 лв.**
4	**ВАСИЛ ЛЕВСКИ**	214,363	0	214,363	52,00	**11 146,88 лв.**
5	**ВЕНЕЦ**	112,639	1,282	113,921	47,00	**5 354,29 лв.**
6	**КНЯЖЕВСКО**	113,317	0	113,317	45,00	**5 099,27 лв.**
7	**КРАВИНО**	92,434	6,338	98,772	50,00	**4 938,60 лв.**
8	**ОПАН**	229,741	29,826	259,567	49,00	**12 718,78 лв.**
9	**ПЪСТРЕН**	191,081	34,031	225,112	46,00	**10 355,15 лв.**
10	**СРЕДЕЦ**	175,823	126,840	302,663	48,00	**14 527,82 лв.**
11	**СТОЛЕТОВО**	98,794	6,398	105,192	51,00	**5 364,79 лв.**
12	**ТРАКИЯ**	121,327	28,351	149,678	48,00	**7 184,54 лв.**
13	**ЯСТРЕБОВО**	121,855	36,483	158,338	50,00	**7 916,90 лв.**
		2552,226	**389,663**	**2941,889**		**139 403,50лв.**

3. Възлага на Кмета на обшина Опан в седемдневен срок от влизане в сила на решението да издаде заповед, която да бъде публикувана на интернет страницата на общината.
4. Възлага на Кмета на Община Опан да сключи договори за наем с ползвателите на полски пътища и напоителни канали за срок от една стопанска година (2025-2026) след заплащане на наемната цена.
5. Наемателите, на които са предоставени полските пътища, се задължават да осигурят достъп до поземлените имоти, декларирани и заявени за ползване в реални граници през стопанската 2025/2026 година.

ПО СЕДМА ТОЧКА - Прекратяване на съсобственост чрез покупко продажба на част от недвижими имоти – частна общинска собственост ./с. Ястребово/

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, преминаваме към седма точка от дневния ред. Прекратяване на съсобственост чрез покупко-продажба на част от недвижими имоти – частна общинска собственост /с. Ястребово/. Г-жо Председател, какво е становището на комисията.

Златина Иванова – Председател на постоянната Комисия по предотвратяване и установяване на конфликт на интереси, ред, законност, сигнали, жалби и сигнали за нарушения по етичния кодекс - Уважаеми дами и господа общински съветници, становището на постоянната комисия е, че предложението се приема.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Г-н Радев, какво е Вашето становище по това предложение.

Ради Радев – Кмет на с. Ястребово – Колеги, моето становище е положително.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, ако нямате допълнителни въпроси, моля да гласуваме за седма точка.

С 11 гласа "ЗА", 0 „Против“ и 0 „Въздържал се“ - поименно гласуваха общинските съветници – Тихомир Грудев Динев, Александър Евгениев Огнянов, Димо Банев Димов, Динко Бонев Бонев, Димчо Славов Димов, Динко Пейчев Господинов, Емилиян Цонев Тотев, Златина Димова Иванова, Николай Божидаров Русенов, Тинка Пенева Величкова, Янко Гочев Петков и приеха решението.

РЕШЕНИЕ № 188

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 59, ал. 1 т. 1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост и условия за провеждане на търгове и конкурси на ОбС-Опан, Общински съвет Опан:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобствеността чрез продажба в:

- **УПИ XXIII- 421, кв.1 по ПУП на с. Ястребово** с площ 959 кв.м. на **5 кв.м.** частна общинска собственост към горепосочения имот от улица с о.т.1 - о.т.2.

2. Собствеността да се прекрати чрез продажба на “М -фотон” ЕООД с ЕИК 205896906, управител Мънчо Нанков Мънчев на общинската част от:

- УПИ XXIII- 421, кв.1 по ПУП на с. Ястребово , община Опан, област Стара Загора, представляваща 5/954 кв.м. ид.ч. на **цена 18.00 (осемнадесет лева и 00 стотинки) лева** без ДДС.

3. Цената на имота, разходите за получената експертна оценка, всички нормативно определени данъци и такси по сделката, както и таксата по вписване на договора в Служба по вписванията в гр. Стара Загора да се внесат от купувача в срок от 30 (тридесет) календарни дни от датата на връчване на Заповедта на Кмета за продажба.

4. Възлага на Кмета на община Опан да извърши всички последващи нормативно определени действия.

ПО ОСМА ТОЧКА - Прекратяване на съсобственост чрез покупко продажба на част от недвижими имоти – частна общинска собственос /с. Венец/

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, преминаваме към осма точка от дневния ред. Прекратяване на съсобственост чрез покупко-продажба на част от недвижими имоти – частна общинска собственост /с. Венец/. Г-жо Председател, какво е становището на комисията.

Златина Иванова – Председател на постоянната Комисия по предотвратяване и установяване на конфликт на интереси, ред, законност, сигнали, жалби и сигнали за нарушения по етичния кодекс - Уважаеми дами и господа общински съветници, становището на постоянната комисия е, че предложението се приема.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Г-н Димов, какво е Вашето становище по това предложение.

Росен Димов – Кметски наместник на с. Венец – Колеги, моето становище е положително.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, ако нямате допълнителни въпроси, моля да гласуваме за осма точка.

С 11 гласа "ЗА", 0 „Против“ и 0 „Въздържал се“ - поименно гласуваха общинските съветници – Тихомир Грудев Динев, Александър Евгениев Огнянов, Димо Банев Димов, Динко Бонев Бонев, Димчо Славов Димов, Динко Пейчев Господинов, Емилиян Цонев Тотев, Златина Димова Иванова, Николай Божидаров Русенов, Тинка Пенева Величкова, Янко Гочев Петков и приеха решението.

РЕШЕНИЕ № 189

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 59, ал. 1 т. 1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост и условия за провеждане на търгове и конкурси на ОбС-Опан, Общински съвет Опан:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобствеността чрез продажба в:

- **УПИ XII - 317, кв.57 по ПУП на с. Венец** с площ 7738 кв.м. на 230 **кв.м.** частна общинска собственост към горепосочения имот от улица с о.т.92 - о.т.65А – о.т.65.

2. Собствеността да се прекрати чрез продажба на ЕТ“ТАНЧО ИЛЧЕВ“ с ЕИК 833000072, управител Танчо Георгиев Илчев на общинската част от:

- УПИ XII - 317, кв.57 по ПУП на с. Венец, община Опан, област Стара Загора, представляваща 230/7738 кв.м. ид.ч. на **цена 766,00 (седемстотин шестдесет и шест лева и 00 стотинки) лева** без ДДС.

3. Цената на имота, разходите за получената експертна оценка, всички нормативно определени данъци и такси по сделката, както и таксата по вписване на договора в Служба по вписванията в гр. Стара Загора да се внесат от купувача в срок от 30 (тридесет) календарни дни от датата на връчване на Заповедта на Кмета за продажба.

4. Възлага на Кмета на община Опан да извърши всички последващи нормативно определени действия.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА - Разрешаване изработването на проекти за частично изменение на Общ устройствен план ОУП/ и Подробен устройствен план /ПУП/–План за застрояване/ПЗ/, План за регулация /ПР/, Парцеларни планове /ПП/ за ЕЛ и ВиК захранване, както и Транспортен достъп /ТД/ на ПИ 68312.70.26 по КККР на село Средец, община Опан, област Стара Загора.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, преминаваме към девета точка от дневния ред. Разрешаване изработването на проекти за частично изменение на Общ устройствен план ОУП/ и Подробен устройствен план /ПУП/–План за застрояване/ПЗ/, План за регулация /ПР/, Парцеларни планове /ПП/ за ЕЛ и ВиК захранване, както и Транспортен достъп /ТД/ на ПИ 68312.70.26 по КККР на село Средец, община Опан, област Стара Загора. Г-жо Председател, какво е становището на комисията.

Златина Иванова – Председател на постоянната Комисия по предотвратяване и установяване на конфликт на интереси, ред, законност, сигнали, жалби и сигнали за нарушения по етичния кодекс - Уважаеми дами и господа общински съветници, становището на постоянната комисия е, че предложението се приема.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, ако нямате допълнителни въпроси, моля да гласуваме за девета точка.

С 11 гласа "ЗА", 0 „Против“ и 0 „Въздържал се“ - общинските съветници приеха решението.

РЕШЕНИЕ № 190

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Опан:

1.Разрешава изработването на проект за изменение на **Общ устройствен план /ОУП/** на Община Опан в частта му за **ПИ 68312.70.26** по **КККР** на село **Средец** последваща промяна на **Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/, План за регулация /ПР/, Парцеларни планове /ПП/ за ЕЛ и В и К схеми и транспортен достъп /ТД/,** с цел промяна предназначението на земята на **ПИ** с идентификатор **68312.70.24** по **КККР** на село **Средец**, община Опан, собственост на **“НОВА КОНСУЛТ С” ЕООД**, с. Ястребово, ЕИК 206170552, представлявано от Велизара Георгиева Петкова - управител, съгласно Нотариален акт № 156, т. XIII, д. 2231, вх. рег. 4339, дв. вх. рег. 4316 / 26. 04. 2021 год.

С изменението на **Общия устройствен план / ОУП /** на Община Опан в частта му за **имот пл. № 68312.70.24** по **КККР** на село **Средец** и последваща промяна на **Подробния устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/, /ПР/, /ПП/** и **транспортен достъп /ТД/** се предвижда установяване на устройствена зона: “**Производствени и складови дейности - Пп” с градоустройствени показатели, съгласно нормативните разпоредби: плътност на застрояване - макс. 80%, коефицент на интензивност-2,5, озеленяване - мин. 20%, височина на основното застрояване - макс. 15м** ., така както е показано на скицата – предложение., отразени в съответните цветове, линии, щрихи и знаци.

2.Имотът обект на разработката не попада в защитени територии за опазване на околната среда и културно наследство, както и във вододайна зона. Към момента върху територията няма изградени строежи или такива в процес на строеж.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички последващи действия във връзка с настоящото решение.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА - Продажба на имоти – частна общинска собственост, включени в „Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Опан през 2025 г.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, преминаваме към десета точка от дневния ред. Продажба на имоти – частна общинска собственост, включени в „Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Опан през 2025 г. Г-жо Председател, какво е становището на комисията.

Златина Иванова – Председател на постоянната Комисия по предотвратяване и установяване на конфликт на интереси, ред, законност, сигнали, жалби и сигнали за нарушения по етичния кодекс - Уважаеми дами и господа общински съветници, становището на постоянната комисия е, че предложението се приема.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Г-жо Койчева, какво е Вашето становище по това предложение.

Миглена Койчева – Кмет на с. Бял извор – Колеги, моето становище е положително.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, ако нямате допълнителни въпроси, моля да гласуваме за десета точка. Пускам бланка за поименно гласуване.

С 11 гласа "ЗА", 0 „Против“ и 0 „Въздържал се“ - поименно гласуваха общинските съветници – Тихомир Грудев Динев, Александър Евгениев Огнянов, Димо Банев Димов, Динко Бонев Бонев, Димчо Славов Димов, Динко Пейчев Господинов, Емилиян Цонев Тотев, Златина Димова Иванова, Николай Божидаров Русенов, Тинка Пенева Величкова, Янко Гочев Петков и приеха решението.

РЕШЕНИЕ № 191

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.61 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост и условия за провеждане на търгове и конкурси на ОбС Опан и т.2.3 от “Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Опан през 2025г.”, Общински съвет Опан:

1. Дава съгласие за извършване на продажба на по-долу описаните имоти – частна общинска собственост на територията на община Опан чрез публично оповестен търг и определя следната пазарна цена на недвижимите имоти /ЧОС/ в община Опан.:

Имот	Площ –кв.м.	Дан.оценка в лева	Пазарна оценка в лева	Първоначална цена за търг – в лева
Празно дворно място АЧОС № 1219/09.09.2025 г. УПИ X-464, кв.47 по план на с. Бял извор	130 кв.м.	380.00 лв.	689.00 лв.	689.00 лв.
Празно дворно място АЧОС № 1220/09.09.2025 г. УПИ XI-465, кв.47 по план на с. Бял извор	101 кв.м.	268.10 лв.	535.00 лв	535.00 лв
Празно дворно място АЧОС № 1221/09.09.2025 г. УПИ IX, кв.42 по план на с. Опан	1315 кв.м.	6 752.50 лв.	6 970.00 лв.	6 970.00 лв.
Празно дворно място АЧОС № 1222/09.09.2025 г. УПИ I, кв.43 по план на с. Тракия	2288 кв.м.	5 784.10 лв.	8 814.00 лв.	8 814.00 лв.

2. Определя депозит за участие в публично оповестения търг – 30% от първоначалната тръжна цена, внесен в касата или по банковата сметка на община Опан.

3. Упълномощава Кмета на Община Опан да осъществи процедура по провеждането на публично оповестен търг с тайно наддаване за продажба на недвижими имоти /ЧОС/, при условията на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост и условия за провеждане на търгове и конкурси на ОбС Опан и да сключи договор за покупко-продажба с лицето определено за спечелило търга за имота.

4. Определеният за купувач на имота да заплати достигнатата цена на имота в едномесечен срок от връчването на влязлата в сила заповед за определяне на спечелилия публично оповестения търг участник, по банковата сметка на община Опан, съгласно чл.97 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост и условия за провеждане на търгове и конкурси на ОбС Опан. Договорът се сключва след заплащане на всички дължими суми.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА - Промяна характера на собственост на урегулиран поземлени имоти III-601, кв.8 в с.Опан, община Опан, област Стара Загора.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, преминаваме към единадесета точка от дневния ред. Промяна характера на собственост на урегулиран поземлени имоти III-601, кв.8 в с.Опан, община Опан, област Стара Загора. Г-жо Председател, какво е становището на комисията.

Златина Иванова – Председател на постоянната Комисия по предотвратяване и установяване на конфликт на интереси, ред, законност, сигнали, жалби и сигнали за нарушения по етичния кодекс - Уважаеми дами и господа общински съветници, становището на постоянната комисия е, че предложението се приема.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, ако нямате допълнителни въпроси, моля да гласуваме за единадесета точка.

С 11 гласа "ЗА", 0 „Против“ и 0 „Въздържал се“ - общинските съветници приеха решението.

РЕШЕНИЕ № 192

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.6, ал.1 от Закона за Общинската собственост и във връзка с чл.6, ал.1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост и условия за провеждане на търгове и конкурси на Общински съвет Опан дава съгласие:

1. Характера на собственост на урегулиран поземлен имот III-601, кв.8 по плана на с. Опан, община Опан, област Стара Загора с отреждане „ПСД и ОДО“, актуван с акт за публична общинска собственост №1223/26.09.2025г. да бъде променено от публична в **частна общинска собственост**.
2. Възлага на кмета на общината да създаде необходимата организация за изпълнение на настоящото решение.

ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА – ТЕКУЩИ

Тихомир Динев - Председател на ОбС - Колеги, преминаваме към последната точка текущи. Имате ли изказвания.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Уважаеми колеги, поради изчерпване на дневния ред, закривам заседанието. Заседанието на Общинският съвет се закри в 10.30 ч.

ПРОТОКОЛИСТ:___п___ **ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:___п___**

/М. Делийска/ **/Тихомир Динев/**

Вярно с оригинала:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ОПАН, ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

Препис:

ПРОТОКОЛ № 20

Днес 31.10.2025 г. /петък/ от 09,00 часа в зала № 15 на Общинска администрация Опан се проведе заседание на Общински съвет Опан.

На заседанието присъстваха 11 общински съветници, кметове и кметски наместници.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Уважаеми колеги, в залата присъстват 11 общински съветници, което ми дава право да открия заседанието на Общинския съвет. Предлагам да гласуваме така предложения дневния ред.

Общинските съветници гласуваха единодушно и приеха следния:

ДНЕВЕН РЕД:

1. Одобряване на средносрочна прогноза за местните дейности на Община Опан за периода 2026-2029 година.

Вносител: Кмет общ. Опан

2. Изменение и допълнение на Наредба № 7 на ОбС Опан. /Проекта на Наредбата е на сайта./
Вносител: Кмет общ. Опан

3. Изменение на Наредба № 10 на ОбС Опан. /Проекта на Наредбата е на сайта./
Вносител: Кмет общ. Опан

4. Допълване на Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в община Опан през 2025 г. /Актовете за собственост и скиците са на разположение в ст. 32/

Вносител: Кмет общ. Опан

5. Предоставяне на имоти – земеделски земи определени по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за стопанската 2025-2026г.

Вносител: Кмет общ. Опан

6. Даване на съгласие за предоставяне под наем на проектираните в Плана за земеразделяне полски пътища и нефункциониращи напоителни канали – общинска собственост, включени в масивите за ползване на стопанската 2025/2026 година и определяне на цена за ползването на тези имоти по средно рентно плащане

Вносител: Председател ОбС

7. Прекратяване на съсобственост чрез покупко-продажба на част от недвижими имоти – частна общинска собственост ./с. Ястребово/

Вносител: Кмет общ. Опан

8. Прекратяване на съсобственост чрез покупко-продажба на част от недвижими имоти – частна общинска собственост./с. Венец/

Вносител: Кмет общ. Опан

9. Разрешаване изработването на проекти за частично изменение на Общ устройствен план ОУП/ и Подробен устройствен план /ПУП/–План за застрояване/ПЗ/, План за регулация /ПР/, Парцеларни планове /ПП/ за ЕЛ и ВиК захранване, както и Транспортен достъп /ТД/ на ПИ 68312.70.26 по КККР на село Средец, община Опан, област Стара Загора.

Вносител: Кмет общ. Опан

10. Продажба на имоти – частна общинска собственост, включени в „Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Опан през 2025 г.“

Вносител: Кмет общ. Опан

11. Промяна характера на собственост на урегулиран поземлени имоти III-601, кв.8 в с.Опан, община Опан, област Стара Загора

Вносител: Кмет общ. Опан

12. Текущи.

Тихомир Динев - Председател на ОбС.

С 11 гласа "ЗА", 0 „Против“ и 0 „Въздържал се“ общинските съветници приеха така предложения дневен ред.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, преди да преминем към обсъждане, бих искал да Ви уведомя, че по изискване на областна администрация на осн. 46а, т.5 от ЗМСМА, кметовете и кметските наместници могат да участват в заседанията на общинския съвет с право на съвещателен глас. Те се изслушват задължително при обсъждане на въпроси, отнасящи се до съответното населено място.

ПО ПЪРВА ТОЧКА - Одобряване на средносрочна прогноза за местните дейности на Община Опан за периода 2026-2029 година

Тихомир Динев - Председател на ОбС – И да преминем към първа точка от дневния ред - Одобряване на средносрочна прогноза за местните дейности на Община Опан за периода 2026-2029 година. Г-жо председател имате думата, какво е становището на комисията.

Златина Иванова – Председател на постоянната Комисия по предотвратяване и установяване на конфликт на интереси, ред, законност, сигнали, жалби и сигнали за нарушения по етичния кодекс - Уважаеми дами и господа общински съветници, на заседанието на постоянните комисии предложението беше обсъдено. Становището на постоянната комисия е, че приема предложението.

.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, ако нямате какво да добавите, предлагам да преминем към гласуване на първа точка от дневния ред. Гласуването е поименно.

С 11 гласа "ЗА", 0 „Против“ и 0 „Въздържал се“ - поименно гласуваха общинските съветници – Тихомир Грудев Динев, Александър Евгениев Огнянов, Димо Банев Димов, Динко Бонев Бонев, Димчо Славов Димов, Динко Пейчев Господинов, Емилиян Цонев Тотев, Златина Димова Иванова, Николай Божидаров Русенов, Тинка Пенева Величкова, Янко Гочев Петков и приеха решението.

РЕШЕНИЕ № 182

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.83, ал.2 от Закона за публичните финанси

1. Одобрява средносрочната бюджетна прогноза за местните дейности на Община Опан за периода 2026-2029 г., съгласно Приложение №1.

ПО ВТОРА ТОЧКА - Изменение и допълнение на Наредба № 7 на ОбС Опан.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, преминаваме към разглеждаме втора точка от дневния ред. Изменение и допълнение на Наредба № 7 на ОбС Опан. Г-жо председател имате думата.

Златина Иванова – Председател на постоянната Комисия по предотвратяване и установяване на конфликт на интереси, ред, законност, сигнали, жалби и сигнали за нарушения по етичния кодекс – Становището на постоянната комисия е, че приема предложението.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, ако нямате въпроси, моля да гласуваме втора точка от дневния ред - Изменение и допълнение на Наредба № 7 на ОбС Опан. Гласуването е поименно.

С 11 гласа "ЗА", 0 „Против“ и 0 „Въздържал се“ - поименно гласуваха общинските съветници – Тихомир Грудев Динев, Александър Евгениев Огнянов, Димо Банев Димов, Динко Бонев Бонев, Димчо Славов Димов, Динко Пейчев Господинов, Емилиян Цонев Тотев, Златина Димова Иванова, Николай Божидаров Русенов, Тинка Пенева Величкова, Янко Гочев Петков и приеха решението.

РЕШЕНИЕ № 183

На основание чл.21, ал.2 и чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА, във връзка с чл.9 от ЗМДТ и Закона за управление на отпадъците

I. Прави следните изменения и допълнения на Наредба №7 на ОбС Опан за определянето и администрирането на местните такси и цени услуги на територията на община Опан:

1. В глава I раздел I ОПРЕДЕЛЯНЕ НА РАЗМЕРА НА ОБЩИНСКИТЕ ТАКСИ И ЦЕНИ НА УСЛУГИ чл.3, ал.1 **след думите** „български лева“ **се допълва текста** „и в евро от датата, определена с Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото в Република България, прието в съответствие с чл.140, §2 от Договора за функционирането на Европейския съюз (ДФЕС) и Регламент на Съвета на ЕС, приет в съответствие с чл.140, §3 от ДФЕС.“
2. В глава II раздел I ТАКСА ЗА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ чл.16а, ал.2 след сумата „150,00 лв.“ **се допълва** „/76,69 €“
3. В глава II раздел II ТАКСА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ПАЗАРИ, ТЪРЖИЩА, ПАНАИРИ, ТРОТОАРИ, ПЛОЩАДИ, УЛИЧНИ ПЛАТНА И ТЕРЕНИ С ДРУГО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ чл.19, ал.1 **се допълва**, както следва:

- по т.1, подточка „а“ след сумата „2,00 лв.“ **се допълва** „/1,02 €“
- по т.1, подточка „б“ след сумата „30,00 лв.“ **се допълва** „/15,34 €“
- по т.2 след сумата „5,00 лв.“ **се допълва** „/2,56 €“
- по т.3 след сумата „7,00 лв.“ **се допълва** „/3,58 €“
- по т.4 след сумата „15,00 лв.“ **се допълва** „/7,67 €“

4. В глава II раздел II ТАКСА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ПАЗАРИ, ТЪРЖИЩА, ПАНАИРИ, ТРОТОАРИ, ПЛОЩАДИ, УЛИЧНИ ПЛАТНА И ТЕРЕНИ С ДРУГО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ чл.20 **се допълва**, както следва:

- по т.1 след сумата „1,00 лв.“ **се допълва** „/0,51 €“
- по т.2 след сумата „20,00 лв.“ **се допълва** „/10,23 €“
- по т.3 след сумата „25,00 лв.“ **се допълва** „/12,78 €“

5. В глава II раздел II ТАКСА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ПАЗАРИ, ТЪРЖИЩА, ПАНАИРИ, ТРОТОАРИ, ПЛОЩАДИ, УЛИЧНИ ПЛАТНА И ТЕРЕНИ С ДРУГО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ чл.21, след сумата „5,00 лв.“ **се допълва** „/2,56 €“.
6. В глава II раздел II ТАКСА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ПАЗАРИ, ТЪРЖИЩА, ПАНАИРИ, ТРОТОАРИ, ПЛОЩАДИ, УЛИЧНИ ПЛАТНА И ТЕРЕНИ С ДРУГО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ чл.22, след сумата „1,00 лв.“ **се допълва** „/0,51 €“.
7. В глава II раздел II ТАКСА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ПАЗАРИ, ТЪРЖИЩА, ПАНАИРИ, ТРОТОАРИ, ПЛОЩАДИ, УЛИЧНИ ПЛАТНА И ТЕРЕНИ С ДРУГО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ чл.23, след сумата „1,00 лв.“ **се допълва** „/0,51 €“.
8. В глава II раздел II ТАКСА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ПАЗАРИ, ТЪРЖИЩА, ПАНАИРИ, ТРОТОАРИ, ПЛОЩАДИ, УЛИЧНИ ПЛАТНА И ТЕРЕНИ С ДРУГО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ чл.24, след сумата „1,00 лв.“ **се допълва** „/0,51 €“.
9. В глава II раздел IV ТАКСИ ЗА ТЕХНИЧЕСКИ УСЛУГИ чл.31, **се допълва**, както следва:

- по т.1, подточка „а“ след сумата „12,00 лв.“ **се допълва** „/6,14 €“
- по т.1, подточка „а“, първо тире след сумата „17,00 лв.“ **се допълва** „/8,69 €“
- по т.1, подточка „а“, второ тире след сумата „40,00 лв.“ **се допълва** „/20,45 €“
- по т.1, подточка „б“ след сумата „9,00 лв.“ **се допълва** „/4,60 €“
- по т.2, първо тире след сумата „33,00 лв.“ **се допълва** „/16,87 €“
- по т.2, второ тире след сумата „55,00 лв.“ **се допълва** „/28,12 €“
- по т.3, след сумата „7,00 лв.“ **се допълва** „/3,58 €“

- по т.5, след сумата „10,00 лв.“ **се допълва** „/5,11 €“
- по т.6, след сумата „7,00 лв.“ **се допълва** „/3,58 €“; след сумата „0,50 лв.“ **се допълва** „/0,26 €“
- по т.7, след сумата „33,00 лв.“ **се допълва** „/16,87 €“
- по т.8, първо тире след сумата „240,00 лв.“ **се допълва** „/122,71 €“
- по т.8, второ тире след сумата „220,00 лв.“ **се допълва** „/112,48 €“
- по т.8, трето тире след сумата „185,00 лв.“ **се допълва** „/94,59 €“
- по т.8, четвърто тире, **се допълва** както следва:

- след сумата „110,00 лв.“ **се допълва** „/56,24 €“
- след сумата „140,00 лв.“ **се допълва** „/71,58 €“
- след сумата „185,00 лв.“ **се допълва** „/94,59 €“

- по т.8, пето тире, **се допълва** както следва:

- след сумата „45,00 лв.“ **се допълва** „/23,01 €“
- след сумата „75,00 лв.“ **се допълва** „/38,35 €“
- след сумата „130,00 лв.“ **се допълва** „/66,47 €“

10. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.1 след сумата „5,00 лв.“ **се допълва** „/2,56 €“.
11. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.2 след сумата „2,00 лв.“ **се допълва** „/1,02 €“.
12. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.3 след сумата „3,00 лв.“ **се допълва** „/1,53 €“.
13. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.4 след сумата „3,00 лв.“ **се допълва** „/1,53 €“.
14. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.5 след сумата „1,00 лв.“ **се допълва** „/0,51 €“.
15. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.6 след сумата „3,00 лв.“ **се допълва** „/1,53 €“.
16. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.7 след сумата „3,00 лв.“ **се допълва** „/1,53 €“.
17. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.8 след сумата „7,00 лв.“ **се допълва** „/3,58 €“.
18. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.9 след сумата „2,00 лв.“ **се допълва** „/1,02 €“.
19. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.10 след сумата „5,00 лв.“ **се допълва** „/2,56 €“.
20. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.11 след сумата „2,00 лв.“ **се допълва** „/1,02 €“.
21. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.12 след сумата „1,00 лв.“ **се допълва** „/0,51 €“.
22. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.33а, ал.1, т.13 след сумата „30,00 лв.“ **се допълва** „/15,34 €“.
23. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.35 след сумата „5,00 лв.“ **се допълва** „/2,56 €“.
24. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.36б, ал.1 след сумата „3,00 лв.“ **се допълва** „/1,53 €“.
25. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.36в, ал.1 след сумата „10,00 лв.“ **се допълва** „/5,11 €“.
26. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.36в, ал.4 след сумата „15,00 лв.“ **се допълва** „/7,67 €“.
27. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.36ж след сумата „10,00 лв.“ **се допълва** „/5,11 €“.
28. В глава II раздел V ТАКСИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ И ДРУГИ МЕСТНИ ТАКСИ ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН чл.36з след сумата „20,00 лв.“ **се допълва** „/10,26 €“.
29. **Допълва се** Приложение № 1 към чл.37 от Наредбата, както следва:

СПИСЪК

НА ВИДОВЕТЕ УСЛУГИ, ПРЕДОСТАВЯНИ ОТ ОБЩИНАТА НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ.6, АЛ.2 ОТ ЗАКОНА ЗА МЕСТНИТЕ ДАНЪЦИ И ТАКСИ

№ по ред	**Видове услуги**	**Цена /лв./€/**
	административни	
1	(доп. с Решение №... по Протокол №../...)Издаване на заверено препис-извлечение от решения, протоколи, заповеди, актове и договори.	2.00/1,02 за първа страни 0.50/0,26 за всяка след
2	(Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на удостоверение от общ характер и служебна бележка.	2,00/1,02
3	(Изм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г.. в сила от 01.01.2017г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на удостоверение за наличие или липса на задължения към общината.	4,00/2,05
4	(доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на удостоверение за многодетна майка.	1.00/0,51
5	(доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на удостоверение за припознаване на дете.	1.00/0,51
6	(доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на удостоверение за живо родени деца.	1.00/0,51
7	(Изм. - Решение №19 по Протокол № 4 от 27.02.2004г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г., Отменя с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.)	
8	(Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Изготвяне на пълномощни, декларации и други частни документи без определен материален интерес.	3,00/1,53
9	(доп. с Решение №... по Протокол №../...) Копирни услуги на граждани.	0.15/0,08 на страни
10	(Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Попълване приложение на данъчна декларация.	5,00/2,56
11	(Отм. - Решение №20 по Протокол №5 от 08.02.2008г., в сила от 01.03.2008г.)	
12	(Отм. - Решение №29 по Протокол № 6 от 30.04.2004г)	
13	(Отм. Реш. № 123 по Протокол № 23 от 31.03.2006 год.	
14	(Отм. Реш. № 123 по Протокол № 23 от 31.03.2006 год./.	
15	(Отм. Реш. № 123 по Протокол № 23 от 31.03.2006 год.	
16	(Отменя с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.)	
17	(Отменя с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.)	

18	(Изм. - Решение №262 по Протокол № 22 от 03.11.2017 г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Такса за ползване на училищен стол и трапезария за граждански мероприятия: а) при ползване на стол и трапезария б) при ползване на стола и кухнята	30,00/15,34 30,00/15,34
19	(изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Такса за ползване на маси - общинска собственост за търговия: а/ на ден б/ на месец	5,00/2,56 40,00/20,45
20	(Отменя с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.) а) (Отменя с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.) б) (Отменя с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.) в)(Отм. - Решение №19 по Протокол № 4 от 27.02.2004г.) г)(Нов - с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на копия от документи, съхранявани в архива на отдел „Общинска собственост“/заповеди, договори, протоколи по отчуждителни преписки/.	1,00/0,51 на страни
21	(изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Заверка на молби-декларации за снабдяване с нотариален акт по обстоятелствена проверка.	10,00/5,11
22	(доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на удостоверение относно собствеността на недвижим имот или земеделска земя.	5,00/2,56
22 а	(Нова - Решение №29 по Протокол № 6 от 30.04.2004г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на разрешение за отсичане и изкореняване на дървета и лози по ЗОСИ: а) за едно дърво или 1 дка лозя б) за всяко следващо дърво или декар лозя	10,00/5,11 1,00/0,51
22 б	(Нова - Решение №29 по Протокол № 6 от 30.04.2004г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г.) (Изм. - Решение №50 по Протокол №6 от 24.02.2020г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) (а)за измерване и маркиране на нарязана и подредена дървесина (б)издаване на превозен билет или удостоверение за превоз, съгласно чл.131б от ППЗГ	10,00лв./m^3/5,11€/m 5,00 лв.
22 в	(Нова - Решение №197 по Протокол №34 от 28.01.2011г. на ОбС-Опан, в сила от 01.02.2011г.; Изм. и доп. - Решение №96 по Протокол №14 от 27.02.2013 г., в сила от 01.03.2013г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на удостоверение за	2,50/1,28

	декларирани данни	
	технически	
23	(доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на удостоверения за статута на имоти частна собственост.	5.00/2,56
24	(Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване скица за линеен обект.	18,00/9,20
25	(Изм. - Решение №75 по Протокол №15 от 18.03.2005г.;Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на удостоверение по чл.52, ал.5 от Закона за кадастъра и имотния регистър	10,00/5,11
26	(Изм. - Решение №29 по Протокол № 6 от 30.04.2004г.; Изм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г.) За оценка за съответствие на инвестиционен проект от общински експертен съвет : а/ (Изм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) сгради и съоръжения 1 и II категория б/(Ичм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) сгради и съоръжения III и IV категория в/ (И)м. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) сгради и съоръжения V категория г/ (От.м. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г.. в сила от 01.02.2009г.) д/ (Отм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г.. в сила от 01.02.2009г.) е/ (Отм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г.. в сила от 01.02.2009г.) ж/(Отм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.) з/(Изм. - Решение №83 по Протокол № 16 от 14.01.2009г. в сила от 01.02.2009г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) съгласуване на инвестиционен проект, за който е представен комплексен доклад, съгласно чл.142, ал.6, т.2 от ЗУТ и/(Изм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01,2009г.. в сила от 01.02.2009г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) съгласуване без оценяване на инвестиционен проект във фаза „идеен проект”, който не е основание за издаване на разрешение за строеж	220,00/112,48 120,00/61,36 55,00/28,12 35,00/17,90 25,00/12,78
26а	(Нова - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г„ в сила от 01.01.2017г.) Допускане за изработване на подробен устройствен план: а)(Изм. — Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г., в сила от 01.02.2010 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) до три поземлени имота б)(Изм. - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г., в сила от 01.02.2010г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) от три поземлени имота до един квартал в)(Изм. - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г., в сила от	60,00/30,68 80,00/40,90

	01.02.2010г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) от един квартал до три квартала	130,00/66,47
27	(Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г.) За съгласуване на проекти за подробни устройствени планове: а)(Изм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.; изм. - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г., в сила от 01.02.2010г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) до три поземлени имота б)(Изм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.; изм. - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г., в сила от 01.02.2010г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) от три поземлени имота до един квартал в)(Изм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.; изм. - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г., в сила от 01.02.2010г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) от един квартал до три квартала	60,00/30,68 80,00/40,90 130,00/66,47
28	(Изм. - Решение №29 по Протокол № 6 от 30.04.2004г.; Изм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г.. в сила от 01.02.2009г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г., Отменя с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.) а) (Отменя с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.)– б) (Отменя с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.)	
29	(Отм. - Решение №29 по Протокол № 6 от 30.04.2004г)	
30	(Изм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.) (Отм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г.) Разрешение за изхвърляне на строителни отпадъци и пръст от строителни обекти.	
31	(Отм. - Решение №75 по Протокол №8 от 14.05.2016 г.)	
32	(Отм. - Решение №29 по Протокол .№ 6 от 30.04.2004г)	
33	(Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Проверка на жалба за незаконно строителство-депозит /в случай, че жалбата е основателна депозитът се възстановява/	35,00/17,90
34	(Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Техническа анкета за имоти.	15,00/7,67
35	(Отм. - Решение №20 по Протокол .№5 от 08.02.2008г., в сила от 01.03.2008г.)	
36	(Отм. - Решение №75 по Протокол №15 от 18.03.2005г.)	
37	(Им. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г. в сила от 01.02.2009г.; изм. - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г.. в сила от 01.02.2010г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Одобряване на комплексни инвестиционни проекти. • за обекти I категория • за обекти II категория	250,00/127,82

	• за обекти III категория • за обекти IV категория • за обекти V категория	200,00/102,26 165,00/84,36 120,00/61,36 60,00/30,68
38	(Отм. - Решение №29 по Протокол № 6 от 30.04.2004г)	
39	(Изм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г. изм. - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г., в сила от 01.02.2010г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Съгласуване на комплексни инвестиционни проекти. - за обекти I категория - за обекти II категория - за обекти III категория - за обекти IV категория - за обекти V категория	 250,00/127,82 200,00/102,26 165,00/84,36 120,00/61,36 60,00/30,68
40	(Изм. - Решение №20 по Протокол №5 от 08.02.2008г., в сила от 01.03.2008г.; изм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.; изм. - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г., в сила от 01.02.2010 г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г., в сила от 01.01.2017г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Одобряване на инвестиционни проекти: - за обекти I категория - за обекти II категория - за обекти III категория - за обекти IV категория - за обекти V категория	 250,00/127,82 200,00/102,26 165,00/84,36 120,00/61,36 60,00/30,68
41	(Изм. - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г., в сила от 01.02.2010г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г.. в сила от 01.01.2017г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Удостоверение за търпимост на основание §16, ал.1 от ЗУТ за строежи изградени до 07.04.1987 год.	40,00/20,45
42	(Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г.. в сила от 01.01.2017г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Удостоверение за реално обособени части на сгради /чл.202 от ЗУТ/.	6,00/3,07
43	(Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г.. в сила от 01.01.2017г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Удостоверение за отстояние на търговски обект от здравно, детско и учебно заведение.	6,00/3,07
44	(Изм.- Решение №29 по Протокол № 6 от 30.04.2004г.; Изм. - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.; Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г.. в сила от 01.01.2017г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...)	

	а) удостоверение за въвеждане в експлоатация на строеж - четвърта категория б) удостоверение за въвеждане в експлоатация на строеж — пета категория	 70,00/35,79 50,00/25,56
45	(Нова - Решение №83 по Протокол №16 от 14.01.2009г., в сила от 01.02.2009г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г.. в сила от 01.01.2017г., Отменя с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.)	
46	(Нова - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г., в сила от 01.02.2010г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г„ в сила от 01.01.2017г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) За издаване на служебна бележка за идентичност на поземлен имот	6,00/3,07
47	• (Нова - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г., в сила от 01.02.2010г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) За проверка за установяване съответствието на строежа с издадените строителни книжа и за това, че ПУП е приложен по отношение на застрояването при извършването на строителните и монтажните работи по фундаментите на строежа: • за сгради • за огради • за линеен обект	не по-малко от 10,00 лв € или 0,10лв./0,05 €/кв.м 0,10 €/л.м. 0,50 лв./0,26 €/
48	**(**Нова - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г., в сила от 01.02.2010г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.) За вписване на забележка към издадено разрешение за строеж /чл.154, ал.2, т.5,6,7 и 8 от ЗУТ/	таксата за разрешени строеж
49	(Нова - Решение №138 по Протокол №25 от 29.01.2010г.. в сила от 01.02.2010г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Освидетелстване за премахване на строежи, негодни за ползване, застрашени от самосрутване или вредни в санитарно-хигиенно отношение: - за оглед - за разрешение за премахване - за удостоверение за фактическо премахване	 15,00 лв./7,67 € 5,00 лв./2,56 € 5,00 лв./2,56 €
50	(Нова - Решение №197 по Протокол №34 от 28.01.2011г. на ОбС-Опан, в сила от 01.02.2011 г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Заверка на приложение на данъчна декларация	5,00 лв./2,56 €
51	(Нова - Решение №20 по Протокол №4 от 16.02.2012г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г.. в сила от 01.01.2017г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Вписване в регистъра на технически паспорт на строеж	30,00 лв./15,34 €
52	(Нова - Решение №20 по Протокол №4 от 16.02.2012г.) (Изм. - Решение №154 по Протокол №14 от 28.12.2016г.. в сила от 01.01.2017г., изм. с Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Заверка на: Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна	35,00 лв./17,90 €

	линия и ниво на строежа; Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежи на техническата инфраструктура; Констативен акт за установяване съответствието на строежа с издадените строителни книжа и за това, че подробният устройствен план е приложен по отношение на застрояването	35,00 лв./17,90 € 35,00 лв./17,90 €
53	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на разрешение за специално ползване на пътя чрез изграждане на нови и ремонт на съществуващи подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя	50,00 лв./25,56 €
54	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на разрешение за строеж в поземлени имоти в горски територии без промяна на предназначението	35,00 лв./17,90 €
55	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Удостоверение за административен адрес на поземлени имоти	10,00 лв./5,11 €
56	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Одобряване на проект-заснемане на извършен разрешен строеж, когато одобрените инвестиционни проекти са изгубени чл.145, ал.5 от ЗУТ	70,00 лв./35,79 €
57	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.) Издаване на виза за проектиране	Включена в цената на сл проектиране с указан на застрояване
58	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Презаверяване на разрешение за строеж, което е изгубило действието си поради изтичане на срока	60,00 лв./30,68 €
59	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на разрешение за строеж без одобряване на инвестиционни проекти – IV-та категория	45,00 лв./23,01 €
60	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Разрешаване за изработване КПИИ по чл.150 от ЗУТ	80,00 лв./40,90 €
61	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Удостоверение за степен на завършеност на обекти	30,00 лв./15,34 €
62	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Удостоверение за наличие или липса за установяване на собственост върху недвижими имоти – чл.62, ал.4 от ЗУТ	10,00 лв./5,11 €
63	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на Удостоверение с печат за внесена екзекутивна документация	70,00 лв./35,79 €
64	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Издаване на Разрешение за изработване на Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура	85,00 лв./43,46 €
65	(Нова – Решение № 203 по Протокол №22/16.12.2021 г.; доп. с Решение №... по Протокол №../...) Одобряване на Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура	85,00 лв./43,46 €

30. **Допълва се** Приложение № 2 към чл.36а, ал. 1 от Наредбата, както следва:

№ по ред	**наименование**	**мярка**	**Такса лв./€**

	I.Билки /сурово състояние/, растения и горски плодове		
1.	**Грудки, корени, коренища**		
	ягода горска	кг	0,09/0,05
	кукуряк	кг	0,07/0,04
	бъзак, гръмотрън, синя жлъчка	кг	0,02/0,01
	глухарче	кг	0,01/0,01
	други	кг	0,03/0,02
2,	**Листа**		
	бръшлян	кг	0,03/0,02
	глог, живовляк, леска, липа, люляк, оман чер, ягода горска	кг	0,02/0,01
	бреза, върба, къпина, малина, подбел, орех	кг	0,01/0,01
	други	кг	0,03/0,02
3.	**Стръкове**		
	горицвет	кг	0,08/0,04
	гълъбови очички, зайча сянка, лечебен исоп	кг	0,05/0,03
	зимзелен, ранилист, теменуга миризлива, чубрица планинска	кг	0,04/0,02
	дяволска уста, кантарион червен, кантарион жълт, мащерка, очанка, риган обикновен	кг	0,03/0,02
	великденче, върбинка, жаблек, златна пръчица, изсипливче, камшик, лепка, медуница, миши уши, пача трева, пелин обикновен, подъбиче бяло, подъбиче червено, пчелник, бял равнец	кг	0,02/0,01
	врабчови чревца, глухарче, еньовче, змийско мляко, имел бял, комунига жълта, мокреш, оман чер, росопас, теменуга трицветна, хвощ	кг	0,01/0,01
	други	кг	0,03/0,02
4.	**Цветове**		
	липа	кг	0,10/0,05
	метличина, паричка, подбел, ралица, слез	кг	0,03/0,02
	акация бяла, бъз	кг	0,02/0,01
	глог, равнец бял	кг	0,01/0,01
	други	кг	0,03/0,02
5.	**Плодове**		
	къпина, малина	кг	0,04/0,02
	бъз, глог, конски кестен, киселица, шипка	кг	0,02/0,01
	бъзак, трънка	кг	0,01/0,01
	орех, обикновен кестен	кг	0,15/0,08
	други	кг	0,03/0,02
6.	**Семена**		
	есенен минзухар	кг	0,15/0,08
	иглолистни шишарки	кг	0,02/0,01
	от иглолистни видове	кг	0,50/0,26
	жълъд, бадем, лешник	кг	0,10/0,05
	тополови резници	бр	0,03/0,02
	други	кг	0,08/0,04
7.	**Пъпки**		
	странични борови връхчета	кг	0,15/0,08
	бяла бреза, черна топола	кг	0,10/0,05
	други	кг	0,20/0,10
8.	**Кори**		
	леска	кг	0,10/0,05

	върба	кг	0,05/0,03
	дъб, кестен	кг	0,03/0,02
	бреза	кг	0,02/0,01
	други	кг	0,03/0,02
9.	**Лишеи, мъхове**		
	боров, дъбов	кг	0,04/0,02
	други	кг	0,06/0,03
	мъхове	кг	0,08/0,04
	II.Гъби и животни		
10	**Гъби**		
	манатарка	кг	0,22/0,11
	пачи крак	кг	0,28/0,14
	други	кг	0,06/0,03
11.	Събиране на охлюви	кг	0,10/0,05
12.	Събиране на раци	кг	0,30/0,15
13.	Улов на жаби	кг	0,20/0,10
	III.Сено-сухо/ без сеното за подхранване на дивеча/	кг	0,03/0,02
	IV. Листников фураж/без фуража за подхранване на дивеча/	пространствен $м^3$	0,10/0,05
	V. Зеленина иглолистна и широколистна/за украса/	пространствен $м^3$	3,00/1,53
	VI.Зеленина иглолистна и широколистна/за технически цели/	т	2,00/1,02
	VII. Пръчки - върбови, лескови и др. - сурови дрянови клони до 1 м	бр. бр.	0,10/0,05 0,10/0,05
	VIII.Камъш, папур и др.	кг.	0,05/0,03
	IX. Пънове от всички дървесни видове	пространствен $м^3$	0,50/0,26

31. **Допълва се** Приложение № 3 към чл.36а, ал.2 от Наредбата, както следва:

дърва за горене и вършина	**мярка**	**такса на колен /лв./€**
1. дърва от иглолистни дървесни видове	пространствен куб.м	4.00 лв./2,05 €
2. дърва от широколистни меки дървесни видове	пространствен куб.м	4.00 лв./2,05 €
3. дърва от широколистни твърди видове	пространствен куб.м	9.00 лв./4,60 €
4. вършина	пространствен куб.м	1.00 лв./0,51 €

II. Промените в Наредба №7 на ОбС Опан влизат в сила от датата на приемането й.

ПО ТРЕТА ТОЧКА - Изменение на Наредба № 10 на ОбС Опан.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, преминаваме към трета точка от дневния ред. Изменение на Наредба № 10 на ОбС Опан. Г-жо председател какво е становището на постоянната комисия.

Златина Иванова – Председател на постоянната Комисия по предотвратяване и установяване на конфликт на интереси, ред, законност, сигнали, жалби и сигнали за нарушения по етичния кодекс - Уважаеми дами и господа общински съветници, становището на постоянната комисия е, че приема предложението.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, ако нямате въпроси, моля да гласуваме. Пускам бланка за поименно гласуване.

С 11 гласа "ЗА", 0 „Против“ и 0 „Въздържал се“ - поименно гласуваха общинските съветници – Тихомир Грудев Динев, Александър Евгениев Огнянов, Димо Банев Димов, Динко Бонев Бонев, Димчо Славов Димов, Динко Пейчев Господинов, Емилиян Цонев Тотев, Златина Димова Иванова, Николай Божидаров Русенов, Тинка Пенева Величкова, Янко Гочев Петков и приеха решението.

РЕШЕНИЕ № 184

На основание чл.21, ал.2 и чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА, във връзка с чл.1, ал.2 от ЗМДТ

III. Прави следните изменения на Наредба №10 на ОбС Опан за определянето на местните данъци на територията на община Опан:

1. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел I ДАНЪК ВЪРХУ НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ, чл.7, ал.4 след сумата „1680 лв.“ **се допълва** „/858,97 €“.
2. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел I ДАНЪК ВЪРХУ НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ, чл.10, ал.1 се създава **нова т.4** със следния текст „във всички каси на Изипей, Български пощи, ДСК Банк и Пощенска банка“.
3. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел I ДАНЪК ВЪРХУ НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ, чл.10, ал.1 се създава **нова т.5** със следния текст „чрез Единния модел за заявяване, заплащане и предоставяне на електронни услуги, поддържан от Министерството на електронното управление “.
4. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел II ДАНЪК ВЪРХУ НАСЛЕДСТВАТА, чл.28, т.1 след сумата „250 000 лв.“ **се допълва** „/127 823 €;“.
5. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел II ДАНЪК ВЪРХУ НАСЛЕДСТВАТА, чл.28, т.2 след сумата „250 000 лв.“ **се допълва** „/127 823 €;“.
6. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.1, т.1 **се допълва**, както следва:

а) след сумата „0,34 лв.“ се допълва „/0,17 €“

б) след сумата „0,54 лв.“ се допълва „/0,28 €“

в) след сумата „1,10 лв.“ се допълва „/0,56 €“

г) след сумата „1,23 лв.“ се допълва „/0,63 €“

д) след сумата „1,60 лв.“ се допълва „/0,82 €“

е) след сумата „2,10 лв.“ се допълва „/1,07 €“

7. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.3 след сумата „10 лв.“ **се допълва** „/5,11 €;“.
8. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.4 **се допълва**, както следва:

1. след сумата „12 лв.“ се допълва „/6,14 €“

2. след сумата „25 лв.“ се допълва „/12,78 €“

3.след сумата „35 лв.“ се допълва „/17,90 €“

4.след сумата „50 лв.“ се допълва „/25,46 €“

5.след сумата „75 лв.“ се допълва „/38,35 €“

6.след сумата „100 лв.“ се допълва „/51,13 €“

9. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.5 **се допълва**, както следва:

1. след сумата „4 лв.“ се допълва „/2,05 €“

2. след сумата „6 лв.“ се допълва „/3,07 €“

10. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.6 **се допълва**, както следва:

1. след сумата „50 лв.“ се допълва „/25,46 €“

2. след сумата „100 лв.“ се допълва „/51,13 €“

11. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.7 след сумата „10 лв.“ **се допълва** „/5,11 €;“.
12. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.8 **се допълва**, както следва:

Брой оси на седловия влекач/влекача за ремарке	Допустима максимална маса на състава от превозни средства, посочена в свидетелството за регистрация на влекача (в тона):		Данък (в лева и €)	
	равна или повече от	по-малка от	задвижваща ос/оси с пневматично или с окачване, прието за еквивалентно на пневматичното	други системи за окачване на задвижващата ос/оси
А) с две оси	-	18	**8 лв./4,09 €**	**28 лв./14,32 €**
	18	20	**28 лв./ 14,32 €**	**64 лв./ 32,72 €**
	20	22	**64 лв./32,72 €**	**147 лв./75,16 €**
	22	25	**190 лв./97,15 €**	**342 лв./174.86 €**
	25	26	**342 лв./174.86 €**	**600 лв./306,78 €**
	26	28	**342 лв. /174.86 €**	**600 лв./306,78 €**
	28	29	**331 лв./169,24 €**	**399 лв./204,01 €**
	29	31	**399 лв./204,01 €**	**655 лв./334,90 €**
	31	33	**655 лв./334,90 €**	**909 лв./464,76 €**

	33	38	**909 лв./464,76 €**	**1381 лв./706,09 €**
	38	-	**1007 лв./514,87 €**	**1369 лв./699,96 €**
Б) с три и повече оси	36	38	**640 лв./327,23 €**	**888 лв./454,03 €**
	38	40	**888 лв./ 454,03 €**	**1228 лв./627,87 €**
	40	-	**1228 лв./ 627,87 €**	**1817. лв./929,02 €**

13. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.9 след сумата „50 лв.“ **се допълва** „/25,46 €;“.
14. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.10 след сумата „100 лв.“ **се допълва** „/51,13 €;“.
15. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.11 **се допълва**, както следва:

1. след сумата „5 лв.“ се допълва „/2,56 €“

2. след сумата „7 лв.“ се допълва „/3,58 €“

3. след сумата „10 лв.“ се допълва „/5,11 €“

16. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.12 след сумата „25 лв.“ **се допълва** „/12,78 €;“.
17. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.13 след сумата „30 лв.“ **се допълва** „/15,34 €;“.
18. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.41, ал.14 **се допълва**, както следва:

Брой оси на моторното превозно средство	Допустима максимална маса		Данък (в лв./€)	
	равна или повече от	по-малка от	задвижваща ос/оси с пневматично или с окачване, прието за еквивалентно на пневматичното	други системи за окачване на задвижващата ос/оси
А) с две оси	12	13	**30 лв./15,34 €**	**61 лв./30,68 €**
	13	14	**61 лв./30,68 €**	**168 лв./85,90 €**
	14	15	**168 лв./85,90 €**	**237 лв./121,18 €**
	15	-	**237 лв./ 121,18 €**	**536 лв./274,05 €**
Б) с три оси	15	17	**61 лв./30,68 €**	**106 лв./54,20 €**
	17	19	**106 лв./54,20 €**	**217 лв./110,95 €**
	19	21	**217 лв./110,95 €**	**282 лв./144,08 €**
	21	23	**282 лв./144,08 €**	**434 лв./221,90 €**
	23	-	**434 лв./221,90 €**	**675 лв./345,12 €**
В) с четири оси	23	25	**282 лв./144,08 €**	**286 лв./146,23 €**
	25	27	**286 лв./146,23 €**	**446 лв./228,04 €**
	27	29	**446 лв./228,04 €**	**708 лв./361,99 €**

	29	-	**708. лв./361,99 €**	**1 050 лв./536,86 €**

19. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.42 **се допълва**, както следва:

1. след сумата „1 лв.“ се допълва „/0,51 €“

2. след сумата „1 лв.“ се допълва „/0,51 €“; след сумата „0,10 лв.“ се допълва „/0,05 €“

3. след сумата „100 лв.“ се допълва „/51,13 €“

4. след сумата „20 лв.“ се допълва „/10,23 €“

5. след сумата „2,70 лв.“ се допълва „/1,38 €“

6. след сумата „0,14 лв.“ се допълва „/0,07 €“

7. след сумата „0,50 лв.“ се допълва „/0,26 €“

20. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел IV ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА, чл.43 **се допълва**, както следва:

1. след сумата „20 лв.“ се допълва „/10,23 €“

2. след сумата „12 лв.“ се допълва „/6,14 €“

3. след сумата „12 лв.“ се допълва „/6,14 €“

4. след сумата „20 лв.“ се допълва „/10,23 €“

5. след сумата „30 лв.“ се допълва „/15,34 €“

6. след сумата „30 лв.“ се допълва „/15,34 €“

21. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел V ПАТЕНТЕН ДАНЪК, чл.48, ал.1, т.1 сумата „50 000 лв.“ **се заменя с** 100 000 лв.“ и **се допълва** „51 129,20 €;“.

22. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел V ПАТЕНТЕН ДАНЪК, чл.49, ал.1 сумата „50 000 лв.“ **се заменя с** 100 000 лв.“ и **се допълва** „51 129,20 €;“.

23. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел V ПАТЕНТЕН ДАНЪК, чл.49, ал.2 сумата „50 000 лв.“ **се заменя с** 100 000 лв.“ и **се допълва** „51 129,20 €;“.

24. В глава II МЕСТНИ ДАНЪЦИ, раздел VI ТУРИСТИЧЕСКИ ДАНЪК, чл.58, ал.1 **се допълва**, както следва:

1. след сумата „0,20 лв.“ се допълва „/0,10 €“

2. след сумата „0,40 лв.“ се допълва „/0,20 €“

3. след сумата „0,50 лв.“ се допълва „/0,26 €“

4. след сумата „0,60 лв.“ се допълва „/0,31 €“

25. Приложение №2 към чл.56 от Наредбата **се допълва**, както следва:

Видове патентни дейности и годишни размери на данъка

Патентни дейности	I зона	II зона
1. Средства за подслон и места за настаняване с не повече от 20 стаи —данъкът се определя в размер на ... лв. за стая според местонахождението на обекта:		
1 и 2 звезди	**30 лв./15,34 €**	**25 лв./12,78 €**
2. Заведения за хранене и развлечения—данъкът се определя за място за консумация, включително на открити площи, или за обект, според местонахождението на обекта:		
а) ресторанти:		
1—2 звезди	**1,50 лв./0,77 €**	**1,00 лв./0,51 €**
3 звезди	**6,50 лв./3,32 €**	**6,00 лв./3,07 €**
б) заведения за бързо обслужване:		
1—2 звезди	**1,20 лв./0,61 €**	**1,00 лв./0,51 €**
3 звезди	**3,50 лв./1,79 €**	**3,00 лв./1,53 €**
в) питейни заведения, с изключение на посочените в буква “е”:		
1—2 звезди	**1,20 лв./0,61 €**	**1,00 лв./0,51 €**
3 звезди	**2,50 лв./1,28 €**	**2,00 лв./1,02 €**
г) кафе-сладкарници		
1—2 звезди	**1,20 лв./0,61 €**	**1,00 лв./0,51 €**
3 звезди	**3,50 лв./1,79 €**	**3,00 лв./1,53 €**
д) барове: **— дневни:**		
2 звезди	**4,00 лв./2,05 €**	**3,50 лв./1,79 €**
3 звезди	**12,00 лв./6,14 €**	**10,50 лв./5,37 €**
• нощни: 2 звезди	**6,00 лв./3,07 €**	**5,50 лв./2,81 €**
3 звезди	**22,00 лв./11,25 €**	**21,00 лв./10,74 €**
е) бюфети, каравани и павилиони — за обект:	**80,00 лв./40,90 €**	**75,00 лв./38,35 €**

1. Търговия на дребно до 100 кв. м нетна търговска площ на обекта — данъкът се определя за 1 кв. м нетна търговска площ според местонахождението на обекта:

I зона	II зона
3,00 лв./1,53 €	**2,00 лв./1,02 €**

2. Платени паркинги — данъкът се определя за 1 брой място за паркиране според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
10,00 лв./5,11 €	**5,00 лв./2,56 €**

3. Дърводелски услуги — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
70,00 лв./35,79 €	**50,00 лв./25,56 €**

4. Шивашки, кожарски, кожухарски и плетачни услуги — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
60,00 лв./30,68 €	**40,00 лв./20,45 €**

5. Търговия, изработка и услуги за изделия от благородни метали — данъкът се определя според местонахождението на обекта:

I зона	II зона
600 лв./306,78 €	**500 лв./255,65 €**

6. Обущарски и шапкарски услуги — данъкът се определя според местонахождението

на обекта.

I зона	II зона
60,00 лв./30,68 €	**40,00 лв./20,45 €**

7. Металообработващи услуги—данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
120,00 лв./61,36 €	**100,00 лв./51,13 €**

8. Бръснарски и фризьорски услуги, ветеринарно-фризьорски услуги — данъкът се определя за работно място според местонахождението на обекта:

I зона	II зона
70,00 лв./35,79 €	**60,00 лв./30,68 €**

9. Машинописни и/или копирни услуги — данъкът се определя на брой устройство според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
200,00 лв./102,26 €	**180,00 лв./92,03 €**

10. Козметични услуги, поставяне на татуировки — данъкът се определя за работно място според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
150 лв./76,69 €	**130 лв./66,47 €**

11. Маникюр, педикюр — данъкът се определя за работно място според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
80 лв./40,90 €	**60 лв./30,68 €**

12. Часовникарски услуги — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
80 лв./40,90 €	**60 лв./30,68 €**

13. Тапицерски услуги — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
200 лв./102,26 €	**180 лв./92,03 €**

14. Автомивки; ремонт, регулиране и балансиране на гуми — данъкът се определя според местонахождението на обекта:

I зона	II зона
210 лв./107,37 €	**190 лв./97,15 €**

15. Авторемонтни, автотенекеджийски, автобояджийски и други услуги по техническото обслужване и ремонта на моторни превозни средства — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
300 лв./153,39 €	**280 лв./143,16 €**

16. Ремонт на електро- и водопроводни инсталации — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
120 лв./61,36 €	**100 лв./51,13 €**

17. Стъкларски услуги — данъкът се определя според местонахождението на обекта:

I зона	II зона
120 лв./61,36 €	**100 лв./51,13 €**

18. Поддържане и ремонт на битова техника, уреди, аудио-визуални уреди, климатици, ремонт на музикални инструменти — данъкът се определя**.** според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
60 лв./30,68 €	**50 лв./25,56 €**

19. (Отменена с Решение № 367 по Протокол № 34 от 22.02.2023г.).
20. Компаньонки и компаньони — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
3100 лв./1 585,01 €	**3000 лв./1 533,88 €**

21. Масажистки и масажисти — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
520 лв./265,87 €	**500 лв./255,65 €**

22. Гадатели, екстрасенси и биоенерготерапевти — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
2100 лв./1 073,71 €	**2000 лв./1 022,58 €**

23. Фотографски услуги — данъкът се определя**.** според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
220 лв./112,48 €	**200 лв./102,26 €**

24. Посреднически услуги при покупко-продажба, замяна и отдаване под наем на недвижими имоти — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
120 лв./61,36 €	**100 лв./51,13 €**

25. Санитарни възли, наети под аренда — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
170 лв./86,92 €	**150 лв./76,69 €**

26. Ключарски услуги, ремонт на брави, поправка на чанти, книговезки услуги, ремонт на шевни машини — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
70 лв./35,79 €	**50 лв./25,56 €**

27. Ремонт на чадъри, ремонт и зареждане на запалки, ремонт на велосипеди, коминочистачни услуги — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
70 лв./35,79 €	**50 лв./25,56 €**

30. Заложни къщи – данъкът се определя в размер **на 3000 лв.**

31. Продажба на вестници, списания, българска и преводна литература — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
50 лв./25,56 €	**30 лв./15,34 €**

32. Ремонт на компютри, компютърна и друга електронна офис техника (копирни апарати, факс апарати, принтери и други) — данъкът се определя според местонахождението на обекта.

I зона	II зона
320 лв./163,61 €	**300 лв./153,39 €**

33. Игри с развлекателен или спортен характер — данъкът се определя за брой съоръжения според местонахождението на обекта, както следва:

а) За развлекателни игрални автомати и други игри, функциониращи с монета или жетон

I зона	II зона
120 лв./61,36 €	**100 лв./51,13 €**

б) За минифутбол, тенис на маса, хвърляне на стрели, пейнтбол и спийдбол, минибаскетбол, бридж, табла

I зона	II зона
10 лв./5,11 €	**8 лв./4,09 €**

в) За зали за боулинг и кегелбан —за игрален коридор и билярд —за маса

I зона	II зона
55 лв./28,12 €	**40 лв./20,45 €**

34. Фитнес центрове и спортни зали — данъкът се определя според местонахождението на обекта, както следва:

За 1 кв.м.

I зона	II зона
2 лв./1,02 €	**1,50 лв./0,77 €**

и за един фитнес уред

I зона	II зона
440 лв./224,97 €	**300 лв./153,39 €**

35. Химическо чистене, пране и гладене — данъкът се определя на брой съоръжения според местонахождението на обекта:

I зона	II зона
160 лв./81,81 €	**133 лв./68,00 €**

36. Мелничарски услуги:

а) За мелници за брашно —. данъкът се определя в размер **на 18 лв./9,20 €** на линеен сантиметър от дължината на млевната линия.

б) За мелници за фураж стационарни — данъкът се определя в размер **на 600 лв./306,78 €**

37. Услуги с атрактивен характер:

а) корабчета	**750** лв./**383,47** € на брой
б) лодки	**450** лв./**230,08** € на брой
в) яхти	**900** лв./**460,16** € на брой

г) джетове	**900** лв./**460,16** € на брой
д) влакчета	**30** лв./**15,34 €** на място
е) файтони	**75** лв./**38,35** € на място
ж) водни ски, водни планери и сърфове, водни колела, включително надуваеми, водни увеселения	**150** лв./**76,69** € на брой оборудване
з) зимни ски (включително ски-екипировка), зимни кънки, сноубордове, шейни	**150** лв./**76,69** € на брой оборудване
и) вртележки, виенски колела, блъскащи се колички, велосипеди и рикши	**150** лв./**76,69** € на място
к) детски колички и моторчета	**150** лв./**76,69** € на брой
л) стрелбища	**300** лв./**153,39** € на брой стрелбище
38. Обучение на водачи на моторни превозни средства — данъкът се определя за брой моторно превозно средство в следните размери:	
а) мотопеди, мотоциклети	**200** лв./**102,26** €
б) други МПС	**400** лв./**204,52** €
39. Услуги “Пътна помощ” на пътни превозни средства — данъкът се определя в размер **на 2000 лв./1 022,58 €** за брой моторно превозно средство.	
40. Услуги със земеделска и горска техника—данъкът се определя за брой техника, както следва:	
а) комбайн — **330** лв./**168,73 €**	
б) трактори, тракторни ремаркета, самоходни шасита и други самоходни и самодвижещи се машини — **110** лв./**56,24** €	
в) прикачни, навесни и стационарни машини — **11** лв./**5,62** €	

IV. Промените в Наредба №10 на ОбС Опан влизат в сила от датата на приемането й.

ПО ЧЕТВЪРТА - Допълване на Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в община Опан през 2025 г.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, преминаваме към четвърта точка. Допълване на Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в община Опан през 2025 г. Г-жо председател какво е становището на постоянната комисия.

Златина Иванова – Председател на постоянната Комисия по предотвратяване и установяване на конфликт на интереси, ред, законност, сигнали, жалби и сигнали за нарушения по етичния кодекс - Уважаеми дами и господа общински съветници, становището на постоянната комисия е, че приема предложението.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, ако нямате въпроси, моля да гласуваме за четвърта точка от дневния ред. Допълване на Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в община Опан през 2025 г. Гласуването отново е поименно.

С 11 гласа "ЗА", 0 „Против“ и 0 „Въздържал се“ - поименно гласуваха общинските съветници – Тихомир Грудев Динев, Александър Евгениев Огнянов, Димо Банев Димов, Динко Бонев Бонев, Димчо Славов Димов, Динко Пейчев Господинов, Емилиян Цонев Тотев, Златина Димова Иванова, Николай Божидаров Русенов, Тинка Пенева Величкова, Янко Гочев Петков и приеха

решението.

РЕШЕНИЕ № 185

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.8, ал.1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост и условия за провеждане на търгове и конкурси на ОбС Опан, в Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Опан през 2025г., Общински съвет Опан прие следните допълнения:

1. Към раздел 2, точка 2.2 „Описание на имоти, които общината има намерение да предложи за отдаване под наем за здравни дейности на лица с регистрирана лекарска практика“, нова точка 6, както следва:

№	Имот	Местонахождение	Площ
6	Част от първи етаж на Филиална поликлиника /ФП/, зъболекарски кабинет. Имота е актуван с АОС 83/30.08.2000	УПИ I, кв.64а по план на с. Опан, общ. Опан	28.92 кв.м.

2. Към раздел 2, точка 2.3 „Описание на имоти, които общината има намерение да предложи за продажба през 2025 г.“ нови точки от №40 до №41 както следва:

№	Имот	Местонахождение	Площ
40	Празно дворно място АЧОС № 1227/06.10.2025 г.	УПИ XI, кв.7 по план на с. Опан	600 кв.м.
41	Празно дворно място АЧОС № 1224/26.09.2025 г.	УПИ I, кв.73 по план на с. Опан	5 041 кв.м.

3. Към раздел 4 „Описание на имоти, които общината има намерение да учреди възмездно право на строеж“, нови точки 2 и 3, както следва:

№	Имот	Местонахождение	Площ
2	Празно дворно място АЧОС № 1020/30.06.2023 г.	с. Столетово, общ. Опан УПИ XIII, кв.23	23 837 кв.м.
3	Празно дворно място АЧОС № 1021/30.06.2023 г.	с. Столетово, общ. Опан УПИ X, кв.6	21 622 кв.м.

4. Възлага на кмета на общината да създаде необходимата организация за изпълнение на настоящото решение.

ПО ПЕТА ТОЧКА - Предоставяне на имоти – земеделски земи определени по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за стопанската 2025-2026 г.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, преминаваме към пета точка от дневния ред. Предоставяне на имоти – земеделски земи определени по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за стопанската 2025-2026г. Г-жо председател имате думата.

Златина Иванова – Председател на постоянната Комисия по предотвратяване и установяване на конфликт на интереси, ред, законност, сигнали, жалби и сигнали за нарушения по етичния кодекс - Уважаеми дами и господа общински съветници, становището на постоянната комисия е, че се изразява положително становище и предложението се приема.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, ако нямате въпроси, моля да гласуваме. Предоставяне на имоти – земеделски земи определени по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за стопанската 2025-2026 г. Заради конфликт на интереси, аз няма да участвам в гласуването.

С 10 гласа "ЗА", 0 „Против“ и 0 „Въздържал се“ - поименно гласуваха общинските съветници –Александър Евгениев Огнянов, Димо Банев Димов, Динко Бонев Бонев, Димчо Славов Димов, Динко Пейчев Господинов, Емилиян Цонев Тотев, Златина Димова Иванова, Николай Божидаров Русенов, Тинка Пенева Величкова, Янко Гочев Петков и приеха решението.

РЕШЕНИЕ № 186

1. **На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА и чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ Общински съвет Опан разрешава отдаването под наем за срок от 1 /една/ стопанска година на общински имоти – земеделски земи определени по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за стопанската 2025-2026г. на ползвателите на съответните масиви по засегната площ и цена в размер на средното рентно плащане за съответните землища на територията на Община Опан, както следва:**

№	Землище	площ/БП	ср.рентно плащане лева/дка.	дължина сума
1	БЯЛ ИЗВОР	0,718	47,00	33.75 лв.
2	БЯЛО ПОЛЕ	6,258	45,00	281,61 лв.
3	ВАСИЛ ЛЕВСКИ	2,018	52,00	104,94 лв.
4	ВЕНЕЦ	3,379	47,00	158,81 лв.
5	КНЯЖЕВСКО	2,392	45,00	107,64 лв.
6	ПЪСТРЕН	1,028	46,00	47,29 лв.
7	СРЕДЕЦ	1,603	48,00	76,94 лв.
8	ЯСТРЕБОВО	0,248	50,00	12,40 лв.
		17.644		823,38 лв.

2. Възлага на Кмета на Община Опан да сключи договори за наем с ползвателите на съответните масиви за срок от една стопанска година (2025-2026) след заплащане на наемната цена.

ПО ШЕСТА ТОЧКА - Даване на съгласие за предоставяне под наем на проектираните в Плана за земеразделяне полски пътища и нефункциониращи напоителни канали – общинска собственост, включени в масивите за ползване на стопанската 2025/2026 година и определяне на цена за ползването на тези имоти по средно рентно плащане.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, преминаваме към шеста точка от дневния ред. Даване на съгласие за предоставяне под наем на проектираните в Плана за земеразделяне полски пътища и нефункциониращи напоителни канали – общинска собственост, включени в масивите за ползване на стопанската 2025/2026 година и определяне на цена за ползването на тези имоти по средно рентно плащане. Г-жо Председател, какво е становището на комисията.

Златина Иванова – Председател на постоянната Комисия по предотвратяване и установяване на конфликт на интереси, ред, законност, сигнали, жалби и сигнали за нарушения по етичния кодекс - Уважаеми дами и господа общински съветници, становището на постоянната комисия е, че предложението се приема.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, ако нямате допълнителни въпроси, моля да гласуваме за шеста точка. Заради конфликт на интереси, аз отново няма да участвам в гласуването.

С 10 гласа "ЗА", 0 „Против“ и 0 „Въздържал се“ - поименно гласуваха общинските съветници –Александър Евгениев Огнянов, Димо Банев Димов, Динко Бонев Бонев, Димчо Славов Димов, Динко Пейчев Господинов, Емилиян Цонев Тотев, Златина Димова Иванова, Николай Божидаров Русенов, Тинка Пенева Величкова, Янко Гочев Петков и приеха решението.

РЕШЕНИЕ № 187

На основание чл.21, ал. 2, във връзка с чл.21, ал.1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37в, ал. 16 и ал. 17 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.75б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

1. Дава съгласие за възмездно предоставяне на имотите от Общински поземлен фонд с начин на трайно ползване – полски пътища и напоителни канали, които не функционират, попадащи в масивите за ползване и включени в заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ за всички землища на Община Опан за стопанската 2025/2026 година.
2. Определя размер на наемната цена за предоставяне на имоти – полски пътища и нефункциониращи напоителни канали, годишно средно рентно плащане лв./дка за всички землища на Община Опан, както следва:

№	село	площ/пътица	площ/канали	Общо дка	Средно годишно рентно плащане лв./дка	дължина сума
1	**БАЩИНО**	167,500	17,264	184,764	47,00	**8 683,91 лв.**
2	**БЯЛ ИЗВОР**	189,314	2,424	191,738	47,00	**9 011,69 лв.**
3	**БЯЛО ПОЛЕ**	724,038	100,426	824,464	45,00	**37 100,88 лв.**
4	**ВАСИЛ ЛЕВСКИ**	214,363	0	214,363	52,00	**11 146,88 лв.**
5	**ВЕНЕЦ**	112,639	1,282	113,921	47,00	**5 354,29 лв.**
6	**КНЯЖЕВСКО**	113,317	0	113,317	45,00	**5 099,27 лв.**
7	**КРАВИНО**	92,434	6,338	98,772	50,00	**4 938,60 лв.**
8	**ОПАН**	229,741	29,826	259,567	49,00	**12 718,78 лв.**
9	**ПЪСТРЕН**	191,081	34,031	225,112	46,00	**10 355,15 лв.**
10	**СРЕДЕЦ**	175,823	126,840	302,663	48,00	**14 527,82 лв.**
11	**СТОЛЕТОВО**	98,794	6,398	105,192	51,00	**5 364,79 лв.**
12	**ТРАКИЯ**	121,327	28,351	149,678	48,00	**7 184,54 лв.**
13	**ЯСТРЕБОВО**	121,855	36,483	158,338	50,00	**7 916,90 лв.**
		2552,226	**389,663**	**2941,889**		**139 403,50лв.**

3. Възлага на Кмета на община Опан в седемдневен срок от влизане в сила на решението да издаде заповед, която да бъде публикувана на интернет страницата на общината.
4. Възлага на Кмета на Община Опан да сключи договори за наем с ползвателите на полски пътища и напоителни канали за срок от една стопанска година (2025-2026) след заплащане на наемната цена.
5. Наемателите, на които са предоставени полските пътища, се задължават да осигурят достъп до поземлените имоти, декларирани и заявени за ползване в реални граници през стопанската 2025/2026 година.

ПО СЕДМА ТОЧКА - Прекратяване на съсобственост чрез покупко продажба на част от недвижими имоти – частна общинска собственост ./с. Ястребово/

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, преминаваме към седма точка от дневния ред. Прекратяване на съсобственост чрез покупко-продажба на част от недвижими имоти – частна общинска собственост /с. Ястребово/. Г-жо Председател, какво е становището на комисията.

Златина Иванова – Председател на постоянната Комисия по предотвратяване и установяване на конфликт на интереси, ред, законност, сигнали, жалби и сигнали за нарушения по етичния кодекс - Уважаеми дами и господа общински съветници, становището на постоянната комисия е, че предложението се приема.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Г-н Радев, какво е Вашето становище по това предложение.

Ради Радев – Кмет на с. Ястребово – Колеги, моето становище е положително.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, ако нямате допълнителни въпроси, моля да гласуваме за седма точка.

С 11 гласа "ЗА", 0 „Против“ и 0 „Въздържал се“ - поименно гласуваха общинските съветници – Тихомир Грудев Динев, Александър Евгениев Огнянов, Димо Банев Димов, Динко Бонев Бонев, Димчо Славов Димов, Динко Пейчев Господинов, Емилиян Цонев Тотев, Златина Димова Иванова, Николай Божидаров Русенов, Тинка Пенева Величкова, Янко Гочев Петков и приеха решението.

РЕШЕНИЕ № 188

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 59, ал. 1 т. 1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост и условия за провеждане на търгове и конкурси на ОбС-Опан, Общински съвет Опан:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобствеността чрез продажба в:

- **УПИ XXIII- 421, кв.1 по ПУП на с. Ястребово** с площ 959 кв.м. на **5 кв.м.** частна общинска собственост към горепосочения имот от улица с о.т.1 - о.т.2.

2. Собствеността да се прекрати чрез продажба на “М -фотон” ЕООД с ЕИК 205896906, управител Мънчо Нанков Мънчев на общинската част от:

- УПИ XXIII- 421, кв.1 по ПУП на с. Ястребово , община Опан, област Стара Загора, представляваща 5/954 кв.м. ид.ч. на **цена 18.00 (осемнадесет лева и 00 стотинки) лева** без ДДС.

3. Цената на имота, разходите за получената експертна оценка, всички нормативно определени данъци и такси по сделката, както и таксата по вписване на договора в Служба по вписванията в гр. Стара Загора да се внесат от купувача в срок от 30 (тридесет) календарни дни от датата на връчване на Заповедта на Кмета за продажба.

4. Възлага на Кмета на община Опан да извърши всички последващи нормативно определени действия.

ПО ОСМА ТОЧКА - Прекратяване на съсобственост чрез покупко продажба на част от недвижими имоти – частна общинска собственос /с. Венец/

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, преминаваме към осма точка от дневния ред. Прекратяване на съсобственост чрез покупко-продажба на част от недвижими имоти – частна общинска собственост /с. Венец/. Г-жо Председател, какво е становището на комисията.

Златина Иванова – Председател на постоянната Комисия по предотвратяване и установяване на конфликт на интереси, ред, законност, сигнали, жалби и сигнали за нарушения по етичния кодекс - Уважаеми дами и господа общински съветници, становището на постоянната комисия е, че предложението се приема.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Г-н Димов, какво е Вашето становище по това предложение.

Росен Димов – Кметски наместник на с. Венец – Колеги, моето становище е положително.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, ако нямате допълнителни въпроси, моля да гласуваме за осма точка.

С 11 гласа "ЗА", 0 „Против“ и 0 „Въздържал се“ - поименно гласуваха общинските съветници – Тихомир Грудев Динев, Александър Евгениев Огнянов, Димо Банев Димов, Динко Бонев Бонев, Димчо Славов Димов, Динко Пейчев Господинов, Емилиян Цонев Тотев, Златина Димова Иванова, Николай Божидаров Русенов, Тинка Пенева Величкова, Янко Гочев Петков и приеха решението.

РЕШЕНИЕ № 189

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 59, ал. 1 т. 1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост и условия за провеждане на търгове и конкурси на ОбС-Опан, Общински съвет Опан:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобствеността чрез продажба в:

- **УПИ XII - 317, кв.57 по ПУП на с. Венец** с площ 7738 кв.м. на 230 **кв.м.** частна общинска собственост към горепосочения имот от улица с о.т.92 - о.т.65А – о.т.65.

2. Собствеността да се прекрати чрез продажба на ЕТ“ТАНЧО ИЛЧЕВ“ с ЕИК 833000072, управител Танчо Георгиев Илчев на общинската част от:

- УПИ XII - 317, кв.57 по ПУП на с. Венец , община Опан, област Стара Загора, представляваща 230/7738 кв.м. ид.ч. на **цена 766,00 (седемстотин шестдесет и шест лева и 00 стотинки) лева** без ДДС.

3. Цената на имота, разходите за получената експертна оценка, всички нормативно определени данъци и такси по сделката, както и таксата по вписване на договора в Служба по вписванията в гр. Стара Загора да се внесат от купувача в срок от 30 (тридесет) календарни дни от датата на връчване на Заповедта на Кмета за продажба.

4. Възлага на Кмета на община Опан да извърши всички последващи нормативно определени действия.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА - Разрешаване изработването на проекти за частично изменение на Общ устройствен план ОУП/ и Подробен устройствен план /ПУП/–План за застрояване/ПЗ/, План за регулация /ПР/, Парцеларни планове /ПП/ за ЕЛ и ВиК захранване, както и Транспортен достъп /ТД/ на ПИ 68312.70.26 по КККР на село Средец, община Опан, област Стара Загора.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, преминаваме към девета точка от дневния ред. Разрешаване изработването на проекти за частично изменение на Общ устройствен план ОУП/ и Подробен устройствен план /ПУП/–План за застрояване/ПЗ/, План за регулация /ПР/, Парцеларни планове /ПП/ за ЕЛ и ВиК захранване, както и Транспортен достъп /ТД/ на ПИ 68312.70.26 по КККР на село Средец, община Опан, област Стара Загора. Г-жо Председател, какво е становището на комисията.

Златина Иванова – Председател на постоянната Комисия по предотвратяване и установяване на конфликт на интереси, ред, законност, сигнали, жалби и сигнали за нарушения по етичния кодекс - Уважаеми дами и господа общински съветници, становището на постоянната комисия е, че предложението се приема.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, ако нямате допълнителни въпроси, моля да гласуваме за девета точка.

С 11 гласа "ЗА", 0 „Против“ и 0 „Въздържал се“ - общинските съветници приеха решението.

РЕШЕНИЕ № 190

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Опан:

1.Разрешава изработването на проект за изменение на **Общ устройствен план /ОУП/** на Община Опан в частта му за **ПИ 68312.70.26** по **КККР** на село **Средец** последваща промяна на **Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/, План за регулация /ПР/, Парцеларни планове /ПП/ за ЕЛ и В и К схеми и транспортен достъп /ТД/,** с цел промяна предназначението на земята на **ПИ** с идентификатор **68312.70.24** по **КККР** на село **Средец**, община Опан, собственост на **“НОВА КОНСУЛТ С” ЕООД**, с. Ястребово, ЕИК 206170552, представлявано от Велизара Георгиева Петкова - управител, съгласно Нотариален акт № 156, т. XIII, д. 2231, вх. рег. 4339, дв. вх. рег. 4316 / 26. 04. 2021 год.

С изменението на **Общия устройствен план / ОУП /** на Община Опан в частта му за **имот пл. № 68312.70.24** по **КККР** на село **Средец** и последваща промяна на **Подробния устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/, /ПР/, /ПП/** и **транспортен достъп /ТД/** се предвижда установяване на устройствена зона: “**Производствени и складови дейности - Пп” с градоустройствени показатели, съгласно нормативните разпоредби: плътност на застрояване - макс. 80%, коефицент на интензивност-2,5, озеленяване - мин. 20%, височина на основното застрояване - макс. 15м** ., така както е показано на скицата – предложение., отразени в съответните цветове, линии, щрихи и знаци.

2.Имотът обект на разработката не попада в защитени територии за опазване на околната среда и културно наследство, както и във вододайна зона. Към момента върху територията няма изградени строежи или такива в процес на строеж.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички последващи действия във връзка с настоящото решение.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА - Продажба на имоти – частна общинска собственост, включени в „Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Опан през 2025 г.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, преминаваме към десета точка от дневния ред. Продажба на имоти – частна общинска собственост, включени в „Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Опан през 2025 г. Г-жо Председател, какво е становището на комисията.

Златина Иванова – Председател на постоянната Комисия по предотвратяване и установяване на

конфликт на интереси, ред, законност, сигнали, жалби и сигнали за нарушения по етичния кодекс - Уважаеми дами и господа общински съветници, становището на постоянната комисия е, че предложението се приема.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Г-жо Койчева, какво е Вашето становище по това предложение.

Миглена Койчева – Кмет на с. Бял извор – Колеги, моето становище е положително.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, ако нямате допълнителни въпроси, моля да гласуваме за десета точка. Пускам бланка за поименно гласуване.

С 11 гласа "ЗА", 0 „Против“ и 0 „Въздържал се“ - поименно гласуваха общинските съветници – Тихомир Грудев Динев, Александър Евгениев Огнянов, Димо Банев Димов, Динко Бонев Бонев, Димчо Славов Димов, Динко Пейчев Господинов, Емилиян Цонев Тотев, Златина Димова Иванова, Николай Божидаров Русенов, Тинка Пенева Величкова, Янко Гочев Петков и приеха решението.

РЕШЕНИЕ № 191

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.61 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост и условия за провеждане на търгове и конкурси на ОбС Опан и т.2.3 от “Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Опан през 2025г.”, Общински съвет Опан:

1. Дава съгласие за извършване на продажба на по-долу описаните имоти – частна общинска собственост на територията на община Опан чрез публично оповестен търг и определя следната пазарна цена на недвижимите имоти /ЧОС/ в община Опан.:

Имот	Площ –кв.м.	Дан.оценка в лева	Пазарна оценка в лева	Първоначална цена за търг – в лева
Празно дворно място АЧОС № 1219/09.09.2025 г. УПИ X-464, кв.47 по план на с. Бял извор	130 кв.м.	380.00 лв.	689.00 лв.	689.00 лв.
Празно дворно място АЧОС № 1220/09.09.2025 г. УПИ XI-465, кв.47 по план на с. Бял извор	101 кв.м.	268.10 лв.	535.00 лв	535.00 лв
Празно дворно място АЧОС № 1221/09.09.2025 г. УПИ IX, кв.42 по план на с. Опан	1315 кв.м.	6 752.50 лв.	6 970.00 лв.	6 970.00 лв.
Празно дворно място				

АЧОС № 1222/09.09.2025 г. УПИ I, кв.43 по план на с. Тракия	2288 кв.м.	5 784.10 лв.	8 814.00 лв.	8 814.00 лв.

2. Определя депозит за участие в публично оповестения търг – 30% от първоначалната тръжна цена, внесен в касата или по банковата сметка на община Опан.

3. Упълномощава Кмета на Община Опан да осъществи процедура по провеждането на публично оповестен търг с тайно наддаване за продажба на недвижими имоти /ЧОС/, при условията на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост и условия за провеждане на търгове и конкурси на ОбС Опан и да сключи договор за покупко-продажба с лицето определено за спечелило търга за имота.

4. Определеният за купувач на имота да заплати достигнатата цена на имота в едномесечен срок от връчването на влязлата в сила заповед за определяне на спечелилия публично оповестения търг участник, по банковата сметка на община Опан, съгласно чл.97 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост и условия за провеждане на търгове и конкурси на ОбС Опан. Договорът се сключва след заплащане на всички дължими суми.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА - Промяна характера на собственост на урегулиран поземлени имоти III-601, кв.8 в с.Опан, община Опан, област Стара Загора.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, преминаваме към единадесета точка от дневния ред. Промяна характера на собственост на урегулиран поземлени имоти III-601, кв.8 в с.Опан, община Опан, област Стара Загора. Г-жо Председател, какво е становището на комисията.

Златина Иванова – Председател на постоянната Комисия по предотвратяване и установяване на конфликт на интереси, ред, законност, сигнали, жалби и сигнали за нарушения по етичния кодекс - Уважаеми дами и господа общински съветници, становището на постоянната комисия е, че предложението се приема.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Колеги, ако нямате допълнителни въпроси, моля да гласуваме за единадесета точка.

С 11 гласа "ЗА", 0 „Против“ и 0 „Въздържал се“ - общинските съветници приеха решението.

РЕШЕНИЕ № 192

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.6, ал.1 от Закона за Общинската собственост и във връзка с чл.6, ал.1 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост и условия за провеждане на търгове и конкурси на Общински съвет Опан дава съгласие:

1. Характера на собственост на урегулиран поземлен имот III-601, кв.8 по плана на с. Опан, община Опан, област Стара Загора с отреждане „ПСД и ОДО“, актуван с акт за публична общинска собственост №1223/26.09.2025г. да бъде променено от публична в **частна общинска собственост**.
2. Възлага на кмета на общината да създаде необходимата организация за изпълнение на настоящото решение.

ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА – ТЕКУЩИ

Тихомир Динев - Председател на ОбС - Колеги, преминаваме към последната точка текущи. Имате ли изказвания.

Тихомир Динев - Председател на ОбС – Уважаеми колеги, поради изчерпване на дневния ред, закривам заседанието. Заседанието на Общинският съвет се закри в 10.30 ч.

ПРОТОКОЛИСТ:___п___ **ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:___п___**

/М. Делийска/ **/Тихомир Динев/**

Вярно с оригинала:

Файлове:

ПРОТОКОЛ ОбС № 20 от 31_10_2025 г

Дата: 19.11.2025 / 13:24

Решение № 182

Дата: 19.11.2025 / 13:23

Решение № 183

Дата: 19.11.2025 / 13:23

Решение № 184

Дата: 19.11.2025 / 13:23

Решение № 185

Дата: 19.11.2025 / 13:23

Решение № 186

Дата: 19.11.2025 / 13:23

Решение № 187

Дата: 19.11.2025 / 13:22

Решение № 188

Дата: 19.11.2025 / 13:22

Решение № 189

Дата: 19.11.2025 / 13:22

Решение № 190

Дата: 19.11.2025 / 13:22

Решение № 191

Дата: 19.11.2025 / 13:22

Решение № 192

Дата: 19.11.2025 / 13:21